



Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

DELIBERAZIONE C. C. N° 48 DEL 30-09-2020

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE DEGLI ATTI DEL PGT VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 14-BIS DELLA LR 12/2005 E SMI.

L'anno **duemilaventi**, addì **trenta** del mese di **Settembre** alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

SANTAGOSTINO YURI	P	URSO VERONICA	A
MEREGALLI CARLO	P	AIRAGHI RENZO	P
BRIANZA MARCO	P	LAVIANI RENATO	P
DAMETTI SUSANNA	P	GAMBINI CHRISTIAN	A
AIRAGHI ELENA	P	TIRABOSCHI RENATO	P
MUNERO CLAUDIA	P	VERBARI SAVERIO	P
DI PADOVA GABRIELE	P	LOCATI ROSALBA	P
BONGIORNO VINCENZO	P	ANTONIA	
SALVATORE	P	CARDILLO MARCO	P
LISENA SILVIA	P		

TOT. ASSENTI **2**

TOT. PRESENTI **15**

Partecipa alla seduta il Sig. **NOTARIANNI GIULIO** Segretario Comunale del Comune

Assume la presidenza la Sig.ra **DAMETTI SUSANNA**, Presidente, la quale, riscontrata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Verbale integrale della seduta consiliare odierna è riprodotto su file audio ed è conservato agli atti della segreteria generale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il vigente Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 13 del 04/04/2019 e il relativo avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n. 32 del 07/08/2019;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 20/12/2019 in applicazione dell'art.9 comma 15 della LR 12/2005 e smi;

Considerato che nel corso dell'anno trascorso di gestione degli atti del PGT sono emerse alcune imprecisioni riconducibili ad errori materiali di scrittura e di rappresentazione cartografica come di seguito elencati:

1) Tav 02-b - Piano delle Regole – nuovo centro storico classificazione degli edifici nel centro storico- non risulta corretta la campitura di parte di un edificio in relazione all'accoglimento della osservazione n. 87 punto 19, in particolare occorre correggere la campitura con classificazione da A5 ad A10;

2) Tav 02-b - Piano delle Regole – nuovo centro storico classificazione degli edifici nel centro storico- non risulta corretta parte della linea di perimetro in relazione all'accoglimento parziale della osservazione n. 88;

3) Nella legenda delle tavole del Piano delle Regole – TAV 01,02,03,04,05,06,07 – risulta indicato per gli ambiti B1- ambiti residenziali a bassa densità – if 0,1 mc/mq anziché if 1 mc/mq, come si evince dall'art. 49 delle NTA;

4) Nella legenda delle tavole del Piano delle Regole – TAV 01,02,03,04,05,06,07 – risulta invertita la descrizione degli ambiti commerciali rispetto ai retini: media struttura di vendita (un asterisco anziché due) e ambiti commerciali: grande struttura di vendita (due asterischi anziché uno); inoltre la dimensione del simbolo della campitura (triangolo) risulta non coerente con quanto riportato sugli ambiti interessati nelle tav. 04 e tav. 05 del Piano delle Regole;

5) Nelle NTA all'art. 12 comma 1.1 e comma 1.3 si fa riferimento all'art. 14 anziché all'art. 16, pertanto occorre inserire art. 16 invece di art. 14;

6) Nelle NTA all'art.63 comma 7.1 lett.a),b) occorre sostituire "precedente articolo" con "presente articolo", inoltre allo stesso art. 63 comma 7.1 lett. a, b, c viene indicato più volte comma 3 anziché comma 6 , pertanto occorre inserire comma 6 invece di comma 3;

7) nella copertina del Documento di Piano - relazione illustrativa - , nella copertina del Piano dei Servizi - relazione illustrativa – e nella copertina Allegato 02 – Piano delle Regole - edifici abbandonati viene riportato " Piano approvato con deliberazione C.C. n 14 anziché n. 13 , occorre pertanto inserire 13 invece 14; nella copertina Allegato 02 – Piano delle Regole - edifici abbandonati viene altresì corretto l'errore di battitura da " Abbandoanti" in "Abbandonati";

Richiamata la LR 12/2005 e smi, art. 13 comma 14 bis;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. del T.U.E.L.;

Con n. 10 voti favorevoli, nessun voto contrario, n. 5 astenuti (Laviani, Tiraboschi, Verbari, Locati, Cardillo), resi nelle forme di legge dai n. 15 Consiglieri Comunali presenti e votanti,

DELIBERA

di prendere atto e approvare quanto rappresentato in premessa;

di approvare la correzione degli errori materiali e rettifiche come di seguito riportati:

1) Tav 02-b - Piano delle Regole – nuovo centro storico classificazione degli edifici nel centro storico- non risulta corretta la campitura di parte di un edificio in relazione all'accoglimento della osservazione n. 87 punto 19, in particolare si corregge la campitura con classificazione da A5 ad A10;

2) Tav 02-b - Piano delle Regole – nuovo centro storico classificazione degli edifici nel centro storico- non risulta corretta parte della linea di perimetro in relazione all'accoglimento parziale della osservazione n. 88, si corregge la linea di perimetro (si allega TAV 02-b Piano delle Regole aggiornata includente anche punto precedente);

3) Nella legenda delle tavole del Piano delle Regole – TAV 01,02,03,04,05,06,07 – risulta indicato per gli ambiti B1- ambiti residenziali a bassa densità – if 0,1 mc/mq anziché if 1 mc/mq, come si evince dall'art. 49 delle NTA, si correggono di conseguenza le tavole;

4) Nella legenda delle tavole del Piano delle Regole – TAV 01,02,03,04,05,06,07 – risulta invertita la descrizione degli ambiti commerciali rispetto ai retini: media struttura di vendita (un asterisco anziché due) e ambiti commerciali: grande struttura di vendita (due asterischi anziché uno); si correggono di conseguenza le tavole; inoltre la dimensione del simbolo della campitura (triangolo) del retino non corrisponde correttamente sugli ambiti interessati nelle tav. 04 e tav. 05 del Piano delle Regole pertanto si corregge graficamente la dimensione della campitura (triangolo) nella legenda uniformandolo a quanto rappresentato negli ambiti interessati;

(si allegano TAV 01,02,03,04,05,06,07 Piano delle Regole aggiornate includenti anche il punto precedente);

5) Nelle NTA (Norme Tecniche di Attuazione) all'art. 12 comma 1.1 e comma 1.3 si fa riferimento all'art. 14 anziché all'art. 16, pertanto si inserisce art. 16 invece di art. 14;

6) Nelle NTA (Norme Tecniche di Attuazione) all'art.63 comma 7.1 lett. a),b) si sostituisce "precedente articolo" con "presente articolo", inoltre, allo stesso art. 63 comma 7.1 lett. a, b, c viene indicato piu' volte comma 3 anziché comma 6 , pertanto si inserisce comma 6 invece di comma 3; (si allega testo NTA (Norme Tecniche di Attuazione) aggiornato includente anche punto precedente);

7) nella copertina del Documento di Piano - relazione illustrativa - , nella copertina del Piano dei Servizi - relazione illustrativa – e nella copertina Allegato 02 – Piano delle Regole - edifici abbandonati viene riportato " Piano approvato con deliberazione C.C. n 14 anziché n. 13 , pertanto si inserisce 13 invece 14; nella copertina Allegato 02 – Piano delle Regole - edifici abbandonati si corregge altresì l'errore di battitura da " Abbandoanti" in "Abbandonati";

(si allegano copertine corrette).

Allegati alla presente e depositati in unico esemplare presso l'Ufficio Segreteria Generale:

- TAV 02-b Piano delle Regole;

- TAV 01,02,03,04,05,06,07 Piano delle Regole;

- testo NTA (Norme Tecniche di Attuazione) aggiornato;
- copertina del Documento di Piano - relazione illustrativa ;
- copertina del Piano dei Servizi - relazione illustrativa;
- copertina Allegato 02 – Piano delle Regole - edifici abbandonati.

Il presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e formato a termini di legge.

Il Presidente
DAMETTI SUSANNA

Il Segretario Comunale
NOTARIANNI GIULIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.