



Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

DELIBERAZIONE C. C. N° 71 DEL 20-12-2019

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: MODIFICA DI ATTREZZATURA PUBBLICA NEL PIANO DEI SERVIZI DEL PGT VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 15 DELLA LR 12/2005 E SMI

L'anno **duemiladiciannove**, addì **venti** del mese di **Dicembre** alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

SANTAGOSTINO YURI	P	URSO VERONICA	P
MEREGALLI CARLO	P	AIRAGHI RENZO	P
BRIANZA MARCO	P	LAVIANI RENATO	P
DAMETTI SUSANNA	P	GAMBINI CHRISTIAN	A
AIRAGHI ELENA	P	TIRABOSCHI RENATO	P
MUNERO CLAUDIA	P	VERBARI SAVERIO	P
CRIVELLONE POMPILIO	P	LOCATI ROSALBA	P
BONGIORNO VINCENZO	P	ANTONIA	P
SALVATORE	P	CARDILLO MARCO	P
LISENA SILVIA	P		

TOT. ASSENTI 1

TOT. PRESENTI 16

Partecipa alla seduta il Sig. **NOTARIANNI GIULIO** Segretario Comunale del Comune

Assume la presidenza la Sig.ra **DAMETTI SUSANNA**, Presidente, la quale, riscontrata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Verbale integrale della seduta consiliare odierna è riprodotto su file audio e conservato agli atti della segreteria generale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'istanza presentata in data 03/10/2019 prot. 22867 da parte della proprietà del lotto sito in via Pietro Micca, identificato catastalmente al foglio 1 mapp. 606, tendente alla modificazione della attrezzatura pubblica prevista nel Piano dei Servizi vigente, insistente su parte del suddetto lotto e contraddistinta con la sigla C.Pu_13; in particolare la modificazione dell'attuale previsione di destinazione dell'area in oggetto, che risulta parcheggio pubblico di superficie, a parcheggio privato di uso pubblico;

Dato atto della conformazione del lotto edificabile a destinazione produttivo, di cui al foglio 1 mapp. 606, che in relazione alla larghezza pone delle limitazioni alla costruzione di un fabbricato, dovendo rispettare la distanza dal confine di proprietà relativa alla previsione del parcheggio pubblico C.Pu_13; dato atto che, qualora il parcheggio in oggetto venisse previsto come parcheggio privato ad uso pubblico, non varierebbe la proprietà e pertanto verrebbe meno la necessità del rispetto della distanza dal confine rispetto al parcheggio e ciò consentirebbe un adeguato intervento edificatorio;

Considerato altresì l'impegno espresso da parte della proprietà nella soprarichiamata nota alla realizzazione del parcheggio ad uso pubblico a proprie spese e alla cessione a titolo gratuito della attuale sede stradale, facente parte dello stesso mappale di cui sopra;

Dato atto che la modificazione della attrezzatura pubblica per la mobilità da parcheggio pubblico di superficie C.Pu_13 a parcheggio privato ad uso pubblico risulta assentibile in quanto comunque finalizzata alla dotazione di un parcheggio ad uso pubblico per la cittadinanza nell'area in oggetto;

Dato atto altresì della prevista realizzazione in considerazione della necessità espressa da parte della proprietà di costruire a breve l'intervento privato e la conseguente urbanizzazione dell'area da destinare parcheggio privato ad uso pubblico;

Considerato pertanto opportuno procedere alla modificazione della previsione del Piano dei Servizi, di cui sopra, al fine della realizzazione dell'attrezzatura pubblica relativa al parcheggio privato di uso pubblico, ai sensi del comma 15 dell'art.9 della LR 12/2005 e smi;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. del T.U.E.L.;

Con n. 11 voti favorevoli, nessun voto contrario, n. 5 astenuti (Laviani, Tiraboschi, Verbari, Locati e Cardillo), resi nelle forme di legge dai n. 16 Consiglieri Comunali presenti e votanti,

DELIBERA

1. di prendere atto e approvare quanto indicato in premessa;
2. di accogliere l'istanza presentata in data 03/10/2019 prot. 22867 da parte della proprietà del lotto sito in via Pietro Micca, identificato catastalmente al foglio 1 mapp. 606, tendente alla modificazione della attrezzatura pubblica prevista nel Piano dei Servizi vigente, insistente su parte del suddetto lotto e contraddistinta con la sigla C.Pu_13; in particolare la modificazione dell'attuale previsione di destinazione dell'area in oggetto, che risulta parcheggio pubblico di superficie, a parcheggio privato di uso pubblico al fine della realizzazione dello stesso a cura e spese del richiedente, società M.P.I. Magneti Permanenti Industriali srl con sede in Cornaredo via G.B. Vico, 25;

3. di approvare la modificazione di cui sopra, dando atto che tale modificazione non comporta l'applicazione della procedura di variante al PGT e viene autorizzata con il presente atto, ai sensi del comma 15 dell'art.9 della LR 12/2005 e smi;

4. di demandare all'ufficio l'attività necessaria all'aggiornamento degli atti del PGT conseguente alla suddetta modificazione.

Allegati alla presente e depositati in unico esemplare presso l'ufficio Segreteria Generale:

- Istanza presentata in data 03/10/2019 prot. 22867.

Il presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e formato a termini di legge.

Il Presidente
DAMETTI SUSANNA

Il Segretario Comunale
NOTARIANNI GIULIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.