



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Servizi al Cittadino

BANDO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE

I. FINALITÀ

Stante il permanere dell'emergenza sanitaria ed economica connessa alla pandemia da COVID 19, il Comune di Cornaredo, con determinazione dirigenziale n°... del .../.../....., ha stanziato risorse per un importo complessivo di € 58.000,00 da erogare sotto forma di contributi a sostegno dei cittadini per il mantenimento dell'abitazione in regime di libero mercato privatistico.

La misura consiste nel riconoscimento di un contributo economico finalizzato alla copertura parziale delle spese dovute per il canone di locazione e/o per le spese condominiali, nei confronti dei titolari di contratto d'affitto per uso abitativo residenti nel Comune di Cornaredo. In caso di morosità, l'erogazione avverrà attraverso il trasferimento del contributo al proprietario dell'alloggio, con il quale il titolare della domanda abbia in corso un regolare contratto.

II. ENTITÀ DEL CONTRIBUTO E BENEFICIARI

L'Entità del contributo sarà pari ad un massimo di € 1.500,00 complessivi per ciascun nucleo familiare, a copertura esclusiva delle spese per il canone di locazione e per le rate delle spese condominiali.

Non è possibile presentare domanda di accesso al contributo per coloro che siano titolari di un contratto di locazione di un alloggio adibito a Servizio Abitativo Pubblico (SAP).

III. REQUISITI OBBLIGATORI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI

Possono presentare domanda i cittadini residenti nel Comune di Cornaredo.

I nuclei familiari che chiedono di avere accesso al contributo devono possedere i seguenti requisiti:

- a) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione (sfratto);
- b) non essere proprietari di altro alloggio adeguato sul territorio italiano;
- c) risiedere da almeno sei mesi nel Comune di Cornaredo, a far data dal momento di presentazione della domanda;
- d) avere un ISEE in corso di validità non superiore a € 25.000,00;

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)
P.IVA: 02981700152
PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it
<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizi Sociali
Area Servizi al Cittadino
Tel: 02.93.263.300
E-mail: servizisociali@comune.cornaredo.mi.it



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Servizi al Cittadino

IV. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La presentazione delle domande avverrà tramite compilazione di un modulo "online" presente sul sito internet <https://comune.cornaredo.mi.it/servizi/servizi-on-line/>. La compilazione del modulo "on line" ha valore di autodichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 in relazione a dati e fatti ivi riportati. Chiunque rilasci dichiarazioni mendaci o fornisca atti falsi incorrerà nelle sanzioni previste dall'art. 76 del DPR 445/2000.

La domanda dovrà essere presentata dall'intestatario del contratto o da altro componente del nucleo ivi residente.

Per ricevere informazioni è possibile scrivere all'indirizzo bandisociali@comune.cornaredo.mi.it oppure contattare telefonicamente il numero: 02 93263 300, negli orari di ufficio.

Il presente avviso pubblico ha decorrenza dal 25 ottobre 2021. Le domande on line, debitamente compilate e complete dei documenti da allegare in formato digitale, dovranno essere inviate entro le ore 12.00 del 30 novembre 2021. Eventuali integrazioni alla domanda presentata saranno possibili fino alla scadenza del predetto termine.

V. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

Per comprovare i **requisiti obbligatori** per la partecipazione, di cui al **punto III**, i richiedenti dovranno allegare la seguente documentazione:

1. copia del documento d'identità, in corso di validità, del richiedente,
2. permesso di soggiorno per cittadini di paesi non facenti parte dell'Unione Europea
3. dichiarazione ISEE in corso di validità,
4. copia del contratto di locazione con estremi della registrazione all'Agenzia delle Entrate,

Qualora, nella compilazione della domanda di partecipazione online, il richiedente **dichiari una morosità per il pagamento del canone di locazione, oppure delle spese condominiali, sarà necessario caricare in piattaforma anche l'Allegato A** ("Autodichiarazione del proprietario dell'immobile per l'importo non corrisposto e dovuto per il pagamento del canone di locazione e/o delle spese condominiali").

VI. MODALITÀ PER LA DEFINIZIONE DELLA GRADUATORIA ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

La graduatoria sarà formata mediante attribuzione di un punteggio al valore ISEE del richiedente, di massimo 25 punti, ottenuto mediante la seguente formula:

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizi Sociali

Area Servizi al Cittadino

Tel: 02.93.263.300

E-mail: servizisociali@comune.cornaredo.mi.it



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Servizi al Cittadino

$$\text{Punti ISEE} = \frac{\text{ISEE massimo}}{\text{ISEE richiedente}}$$

Esempio:

$$\text{punti ISEE} = (25.000,00/14.800,00) = 1,69$$

Al punteggio assegnato al valore ISEE del richiedente saranno attribuiti, inoltre, ulteriori punti a seconda della sussistenza di una o più delle seguenti condizioni, le quali non sono già normalmente rilevate nel calcolo della dichiarazione ISEE rilasciata dall'INPS:

- condizione di morosità rispetto al canone di locazione o alle spese condominiali (**punti 4**),
- giovani famiglie, in cui entrambi i conviventi abbiano età pari o inferiore a 35 anni alla data di scadenza del presente bando (**punti 2**),
- nuclei familiari formati da un solo componente (**punti 1**).

Resta salva la facoltà d'escludere il richiedente qualora quest'ultimo abbia prodotto false dichiarazioni, ai sensi dell'art. 76 del T.U. D.P.R. 445/2000 (dichiarazioni mendaci e formazione di atti falsi).

I contributi verranno concessi mediante scorrimento della graduatoria in ordine decrescente di punteggio, formata sommando i punti ricavati dal valore ISEE con quelli relativi alle eventuali condizioni sopra elencate, fino ad esaurimento delle risorse comunali disponibili, che ammontano a complessivi **€ 58.000,00**.

VII. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (D.LGS 196/2003)

I richiedenti esprimeranno altresì nella domanda telematica il consenso al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016".

Il Comune non assumerà responsabilità alcuna per la mancata trasmissione telematica della domanda dovuta a cause non imputabili ai propri sistemi informatici, né per eventuali disguidi imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

La pubblicazione sul Sito Istituzionale degli elenchi degli aventi diritto sarà effettuata conformemente alle disposizioni dell'articolo 26, comma 4 "*Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati*" del D.Lgs. n.14 marzo 2013, n.33.

VIII. MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO

Alle domande risultate idonee, e collocate utilmente nella graduatoria, il contributo verrà corrisposto mediante liquidazione a mezzo bonifico bancario direttamente sul Conto Corrente intestato:

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)
P.IVA: 02981700152
PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it
<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizi Sociali
Area Servizi al Cittadino
Tel: 02.93.263.300
E-mail: servizisociali@comune.cornaredo.mi.it



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Servizi al Cittadino

- al richiedente, a rimborso parziale delle spese sostenute per il canone di locazione risultante dal contratto allegato,
- in caso di morosità dichiarata e attestata dall'allegato di cui al paragrafo "V", al proprietario dell'alloggio in locazione. In fase di compilazione della domanda di partecipazione online, verrà richiesto al cittadino d'inserire il modulo di dichiarazione di cui all'allegato A, datato e sottoscritto, nel quale dovranno essere riportate le coordinate bancarie sulle quali effettuare il pagamento.

IX. CONTROLLI

I controlli, anche a campione, relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese sono effettuati dal Comune di Cornaredo, in collaborazione con gli enti e i soggetti deputati a rilasciare le documentazioni necessarie alla partecipazione al presente bando.

I controlli verranno effettuati a campione sul 35% delle richieste posizionate in graduatoria e potranno essere disposti anche ex post l'erogazione della misura.

Qualora a seguito dei controlli il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il beneficio concesso sarà revocato e si procederà ai sensi dell'art. 76 del T.U. D.P.R. 445/2000.

Il Responsabile dell'Area Servizi al Cittadino
Dott. Massimo Manco

Il Responsabile del procedimento:

dott. Davide Faranda
Tel. 02 93263 310
Mail: dfaranda@comune.cornaredo.mi.it

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)
P.IVA: 02981700152
PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it
<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizi Sociali
Area Servizi al Cittadino
Tel: 02.93.263.300
E-mail: servizisociali@comune.cornaredo.mi.it