



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

2021/002

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

(ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120
- Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76)

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO LOCALI SPOGLIATOIO E DOCCE PRESSO EDIFICIO DI VIA SAN GOTTARDO PER ADEGUAMENTO NORME COVID-19, CUP F84E21000460002.

Il sottoscritto geom. Marco De Mari in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale sta per avviare una procedura concorsuale per l'affidamento della sola esecuzione di opere prevalentemente di natura edile ed opere da idraulico, finalizzate all'ampliamento ed adeguamento norme covid-19 dei locali spogliatoio e docce presso l'edificio di via San Gottardo, con utilizzo del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel".

Gli operatori da invitare alla procedura di cui sopra verranno individuati tramite indagine di mercato effettuata mediante il presente avviso pubblicato sul "Profilo del Committente", attesa l'urgenza di procedere alla successiva esecuzione dei lavori, per un periodo di gg 7.

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:

Le opere in oggetto dovranno essere eseguite presso l'edificio di proprietà comunale a Cornaredo (MI) in via San Gottardo che riguarderanno lavori di natura prevalentemente edile ed opere da idraulico, consistenti nell'ampliamento dei locali doccia e spogliatoio, attualmente occupati dall'Azienda Comunale Servizi Ambientali; tali interventi prevedono:

la realizzazione di vespaio areato con igloo e nuova pavimentazione;
opere di demolizione murature ed esecuzione di pavimenti e rivestimenti in ceramica;
nuove linee di alimentazione impiantistiche per acqua calda e acqua fredda per apparecchi igienico-sanitari per n.7 box doccia, inclusi apparecchi idrotermosanitari e di riscaldamento;
nuove linee di alimentazione impiantistiche per prese elettriche ed illuminazione;
formazione nuovo solaio sottotetto in lamiera grecata e getto collaborante con struttura in putrelle IPE 140, coibentato, e controsoffitto in pannelli;
nuovi serramenti in sostituzione del portone carraio esistente;
realizzazione del muro REI divisorio con il magazzino.

L'importo complessivo posto a base dell'appalto è di **€ 65.068,76** di cui € 2.136,14 per oneri relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso).

La durata dei lavori posta a base d'asta è di **70 gg.** naturali e consecutivi.

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)
P.IVA: 02981700152
PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it
<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35 - 20007 CORNAREDO (MI)
E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it
L'Istruttore: geom. Marco De Mari
Tel: 02.932.63 241



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

La modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione sarà **"a misura"**.

Il criterio di affidamento sarà quello del **minor prezzo** determinato mediante ribasso percentuale, da applicarsi all'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, senza esclusione automatica delle offerte anomale.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CONTENUTO DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:

La domanda di partecipazione alla procedura negoziata dovrà pervenire tramite PEC all'indirizzo **protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it** entro le **ore 12.00 del 07/06/2021**, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa richiedente.

La domanda dovrà contenere l'indirizzo PEC al quale trasmettere la successiva lettera di invito e la dichiarazione del possesso delle **condizioni di partecipazione** di seguito riportate:

a) Situazione personale degli operatori:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) iscrizione al Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" e qualificazione per il Comune di Cornaredo;
- 3) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 4) assenza di partecipazione plurima di cui all'art. 48 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

b) Capacità tecnica, economica e finanziaria:

- 1) attestazioni SOA:
categoria prevalente: OG1 Lavori edili.

Si precisa che il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza indicata.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto da questo Ente, allegato al presente avviso, **firmato digitalmente**, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. (**PENA L'ESCLUSIONE AUTOMATICA**).

Ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, verranno invitati alla procedura negoziata di cui sopra **n. 5 operatori**, ove raggiunto tale numero di richieste idonee.

Qualora dovessero pervenire domande di partecipazione in numero superiore a quello minimo previsto, si procederà con l'estrazione dei 5 operatori da invitare tra tutti i soggetti che ne avranno fatto richiesta e ritenuti idonei, il giorno 7 giugno 2021 alle ore 14,00 mediante sorteggio pubblico presso l'Ufficio Tecnico comunale via dei Mille, 35 Cornaredo.

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)
P.IVA: 02981700152
PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it
<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35 - 20007 CORNAREDO (MI)
E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it
L'Istruttore: geom. Marco De Mari
Tel: 02.932.63 241



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

ULTERIORI INFORMAZIONI:

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I dati riportati nel presente avviso sono indicativi dell'opera che si intende realizzare e potranno essere modificati nella lettera d'invito alla gara informale senza che possa essere vantata da nessun operatore economico pretesa o eccezione.

L'Area Tecnica Opere Pubbliche resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e/o integrazione in merito alla presente.

Cornaredo, 31 maggio 2021



IL RESPONSABILE
AREA TECNICA OPERE PUBBLICHE
Geom. Marco DE MARI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000 e del D.lgs n. 82/2005 e norme collegate.

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)
P.IVA: 02981700152
PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it
<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35 - 20007 CORNAREDO (MI)
E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it
L'Istruttore: geom. Marco De Mari
Tel: 02.932.63 241