



# COMUNE DI CORNAREDO

(Città Metropolitana di Milano)

## **AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA, DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DEI DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI, COMPRESA LA MATERIALE AFFISSIONE DEI MANIFESTI – PERIODO: 01/01/2018 – 31/12/2018.**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Rende noto che il Comune di Cornaredo intende procedere all'affidamento della concessione del servizio di cui in oggetto a mezzo di procedura negoziata previa consultazione di n. 5 operatori economici, ai sensi degli artt. 30, 35 e 36 comma 2 lett. b) "Contratti sotto soglia" e della Parte III - Contratti Di Concessione (artt. da 164 a 178) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Per la successiva eventuale procedura negoziata l'Amministrazione si avvarrà della piattaforma telematica e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo di <http://www.arca.regione.lombardia.it> dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Pertanto i candidati dovranno necessariamente essere in possesso dell'iscrizione e dell'abilitazione su tale piattaforma, nonché aver proceduto alla "qualificazione" a favore dell'Albo Fornitori Telematico dell'Ente.

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori che, essendo in possesso dei requisiti di seguito meglio prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

A propria discrezione l'Ente potrà dar corso o meno alle successive fasi di gara, o adottare, nel merito, altre determinazioni.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

### **ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Cornaredo – Piazza Libertà n.24 - 20010 Cornaredo (MI)  
Area Finanziaria – Responsabile Unico del Procedimento: dott. Fabio Midolo  
Tel: 02/93263255  
PEC: [protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it)  
Posta elettronica: [ragioneria@comune.cornaredo.mi.it](mailto:ragioneria@comune.cornaredo.mi.it)  
sito internet: <http://www.comune.cornaredo.mi.it>

### **ART. 2 - OGGETTO, DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE**

La concessione ha per oggetto il servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, dell'imposta comunale sulla pubblicità e dei diritti sulle pubbliche affissioni, compresa la materiale affissione dei manifesti, per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2018.

Il successivo contratto deve intendersi quale contratto di concessione regolato dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e da quanto previsto al successivo art. 4.

Il servizio dovrà essere eseguito nel territorio del Comune di Cornaredo.

### **ART. 3 - VALORE COMPLESSIVO STIMATO DELLA CONCESSIONE E CORRISPETTIVO DA RICONOSCERE AL COMUNE DI CORNAREDO**

Ai sensi degli artt. 35 e 167 del Decreto Legislativo n. 50/2016 il valore stimato della concessione per tutta la durata dell'affidamento è di circa € 28.220,00.

Il servizio in concessione viene compensato al Concessionario ad aggio percentuale sulle sole somme effettivamente riscosse dal Comune e la base d'asta soggetta a ribasso è fissata nella misura del 17,00% (diciassettepercento//00=).

#### **ART. 4 - SPECIFICHE DELLA CONCESSIONE**

Si rimanda interamente al Capitolato d'Oneri allegato alla Determinazione n.        del 20/11/2017.

#### **ART 5 - REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla presentazione di manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso, pena l'esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 "Motivi di esclusione" del medesimo decreto.

Ai fini dell'ammissione, si richiede altresì ai manifestanti:

- di non aver avuto l'applicazione di alcuna sanzione o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383 del 2001 ovvero di essersi avvalsi di piani individuali di emersione con conclusione del periodo di emersione.

Inoltre, il concorrente dovrà essere in possesso, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, dei seguenti requisiti:

##### *Requisiti di idoneità professionale:*

- iscrizione nel registro delle imprese presso la camera di commercio industria agricoltura ed artigianato per attività inerenti all'oggetto della presente concessione;
- iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione, di accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, in applicazione al D.M. 289/2000 ed ai sensi dell'art. 53 del Decreto Legislativo 15 Dicembre 1997, n. 446 con capitale sociale interamente versato secondo le prescrizioni di cui all'art. 3 bis del D.L. 25/03/2010, n. 40 convertito con modificazioni dalla legge n. 73 del 22 maggio 2010;

##### *Requisiti di capacità economica e finanziaria:*

- fatturato globale dell'impresa negli ultimi tre esercizi non inferiore a € 1.000.000,00;
- il possesso di capacità economico-finanziaria adeguata all'importo della concessione, che dovrà essere attestata, nella successiva fase di procedura negoziata (lettera di invito), da almeno un Istituto di Credito con il quale si è avuto maggiore rapporto nell'ultimo triennio chiuso, che possa garantire l'affidabilità del candidato;
- non aver avuto perdite di esercizio nel triennio 2014-2016. Qualora il servizio sia eseguito da un raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o GEIE, il requisito deve essere posseduto da ciascun componente.

##### *Requisiti di capacità tecnica e professionale:*

- numero medio annuo di dipendenti regolarmente assunti nel triennio 2014-2016 non inferiore a 20 unità ivi compresi almeno un dirigente;
- di avere almeno 1 ufficiale della riscossione alle dipendenze della propria società (art. 42 del D.Lgs. 112/1999);
- essere, alla data di partecipazione alla manifestazione di interesse e da almeno 2 anni continuativi e consecutivi, aggiudicatario di almeno n.3 affidamenti in concessione di pari oggetto in Comuni di popolazione compresa tra i 10.000 ed i 25.000 abitanti.

L'Ente appaltante procederà nella successiva fase di procedura negoziata (lettera di invito) ad acquisire d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, nonché tutti i dati e i

documenti che siano in possesso delle Pubbliche Amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'interessato, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

- nel triennio 2014-2016 assenza di formali contestazioni per inadempienza che abbiano comportato la risoluzione contrattuale da parte dell'Ente affidatario o che abbiano rilevato il tardivo o mancato riversamento a suo favore;
- di rendersi, sin da ora, disponibile se richiesto ad effettuare il sopralluogo del territorio, le cui modalità verranno nel caso rese note nella successiva fase di procedura negoziata (lettera di invito);
- a possedere un ufficio (ovvero dichiarazione di impegno a garantirne il possesso entro la data di inizio della concessione) entro e non oltre 10 km dal Comune di Cornaredo, con almeno 2 unità dipendenti, che dovranno essere assunte regolarmente a tempo pieno ed indeterminato, secondo le modalità previste dal contratto nazionale del lavoro.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1, lettere a) b) c) d) e) f) g) e art. 80 c. 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/00 o di cui all'art. 35 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con le modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Si precisa che non è ammesso avvalimento in ordine al requisito dell'iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione, di accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, trattandosi di qualificazione di natura soggettiva e intrinsecamente inerente l'attività di accertamento e riscossione dei tributi locali.

#### **ART. 6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La concessione sarà affidata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 con applicazione dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., a favore del concorrente che, nella successiva fase di procedura negoziata (lettera di invito), avrà offerto il massimo ribasso sull'aggio posto a base d'asta.

#### **ART. 7 - MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si precisa che qualora il numero delle manifestazioni di interesse fosse superiore a 5 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare la partecipazione alla procedura negoziata a n.5 Imprese, scelte mediante sorteggio effettuato ai sensi Linee Guida Anac n. 4 di cui al D.Lgs. 50/2016 s.m.i. Ad ogni domanda presentata sarà attribuito un numero d'ordine di arrivo ed il sorteggio sarà effettuato estraendo il numero, senza rendere palese il nominativo corrispondente dell'Impresa, che verrà reso noto solo nel corso della seduta di gara di apertura delle offerte.

Il Comune di Cornaredo si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura e di non dar seguito alla gara a procedura negoziata, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte delle Imprese interessate.

Considerato che l'importo della concessione rientra nel limite di cui al comma 2, lett. a), dell'articolo 36 del D.Lgs. n.50/2016 e successive mm. e ii., qualora fossero presentate manifestazioni d'interesse inferiori a n. 5, al fine di ampliare la concorrenza e nel rispetto della normativa vigente, la Stazione Appaltante si riserva ove lo ritenga opportuno di invitare Imprese che non hanno presentato manifestazione di interesse in numero sufficiente a raggiungere il numero di 5, da individuarsi nel caso tra le Imprese qualificate all'Albo di Sintel - Piattaforma di e-procurement, per la categoria merceologica di riferimento.

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse come da dichiarazione di cui all'Allegato A (resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 artt. 46 e 47), debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, esclusivamente a mezzo pec (protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it), entro il termine perentorio delle ore 12:30 del giorno 06/12/2017.

Si specifica, altresì, che verrà considerata ammissibile la presentazione di manifestazione di interesse anche da parte del gestore concessionario uscente, in relazione al grado di soddisfazione maturato durante l'attuale rapporto contrattuale. Le candidature pervenute oltre il termine indicato, ovvero con modalità difformi rispetto alla pec, non saranno prese in considerazione.

Qualora pervenissero manifestazioni di interesse in numero superiore a 5 e la stazione appaltante ritenesse opportuno ridurre la partecipazione a n.5 concorrenti, si procederà ad estrazione mediante sorteggio pubblico presso la Sede comunale – Area Finanziaria –Piano Terra il giorno 06/12/2017 alle ore 15:30.

Si informa che la presentazione delle offerte non vincola la Stazione Appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione. La Stazione Appaltante si riserva di sospendere la presente procedura di gara per il tempo utile a consentire l'aggiornamento dei dati finanziari di contesto, ai sensi dell'ex art. 21 quater della L.241/90 e s.m.i.; in caso di sospensione della procedura, agli offerenti non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

#### **ART. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio informatico dell'Ente [www.comune.cornaredo.mi.it](http://www.comune.cornaredo.mi.it) e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Informazioni e chiarimenti in merito alla procedura possono essere richieste all'ufficio esclusivamente al seguente indirizzo PEC: [protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it) entro le ore 12.30 dell'01/12/2017.

Cornaredo, lì 20/11/2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

f.to dott. Fabio Midolo

Allegato A: Domanda di Manifestazione d'interesse