

BANDO DI GARA

1. Riferimenti Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Cornaredo - P.zza Liberta' n. 24, cap 20010 Cornaredo (MI),
Punto di contatto: Ufficio Sport - telefono: 02/93263230/218, telefax 02/93263225, pec:
area.aagg@pec.comune.cornaredo.mi.it - indirizzo internet www.comune.cornaredo.mi.it
Ulteriori informazioni possono essere richieste al punto di contatto sopra indicato.
Per informazioni relative alla piattaforma Sintel e alla modalità di sottomissione dell'offerta,
numero verde 800.116.738 - www.arca.regione.lombardia.it

2. Oggetto dell'appalto:

Concessione del servizio relativo alla gestione del Centro Sportivo Comunale sito in Cornaredo
via Dello Sport, 70 - CIG. 6678912C87

3. Riferimenti normativi ed organizzativi generali per l'appalto:

Procedura aperta da esperire, ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera vv) – 30 – 165 e 167 del D.Lgs.
18 aprile 2016 n. 50, sulla Piattaforma SinTel – di Arca Lombardia, e con il criterio dell'offerta
economicamente più vantaggiosa;

4. Descrizione dei servizi:

Servizio di gestione del Centro Sportivo Comunale così come dettagliato all'art. 4 del Capitolato
d'oneri e relativi allegati – CPV: 92610000-0;

5. Luogo di esecuzione del servizio:

Comune di Cornaredo

6. Specifiche sull'appalto:

Il complesso dei servizi deve essere reso in modo unitario; non è prevista suddivisione in lotti.

7. Divieto di varianti:

Non sono ammesse varianti rispetto alla strutturazione essenziale dei servizi proposti nel presente
bando, nel disciplinare di gara, nel capitolato e relativi allegati.

8. Durata dell'appalto:

Durata anni 10 e 5 mesi consecutivi, a far data dal 01.08.2016 fino al 31.12.2026.

9. Valore stimato della concessione e base d'asta:

Il valore stimato della concessione è pari a complessivi Euro 2.509.614,58
Canone di concessione annuale posto a base d'asta: Euro 23.0000,00
Oneri per la sicurezza relativi al DUVRI pari a zero.

10. Garanzie richieste:

I concorrenti devono fornire cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara (€
4.848,46= eventualmente ridotta del 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. 18 aprile 2016
n. 50, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.
L'aggiudicatario dovrà fornire deposito cauzionale definitivo, ai sensi dell'articolo 103 del D. Lgs.
18 aprile 2016 n. 50, pari al 10% (ridotta del 50% in conseguenza del possesso di certificazione di
qualità) dell'importo complessivo offerto per il canone di concessione.
Le modalità di costituzione delle garanzie sono precisate nel Disciplinare di gara e nel Capitolato
d'oneri.

11. Modalità di pagamento del canone:

Il Concessionario verserà un canone annuale secondo le modalità indicate all'art. 6 del Capitolato
d'oneri.

12. Elementi essenziali relativi ai soggetti che possono partecipare alla gara:

E' ammessa la partecipazione di imprese singole, raggruppamenti temporanei d'impresa, cooperative e consorzi, ai sensi degli artt. 45 e 48 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ovvero, Federazioni Sportive, Enti di Promozione Sportiva, Società e Associazioni Sportive, Associazioni Sportive dilettantistiche, Discipline Sportive associate, Federazioni Sportive Nazionali, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2 del Disciplinare di gara. Il mancato possesso dei requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

Non è ammessa la partecipazione alla gara contemporaneamente come impresa singola e come membro di raggruppamento di imprese o di un consorzio, ovvero come membro di più raggruppamenti o consorzi, pena l'esclusione dell'impresa medesima e del raggruppamento o del consorzio al quale l'impresa partecipa.

Pertanto, il concorrente è tenuto a presentarsi sempre nella medesima forma (singola o associata) e, nel caso di R.T.I. o consorzio, sempre con la medesima composizione.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile: ai fini della verifica dell'assenza di tale ipotesi in sede di offerta sarà richiesto ad ogni partecipante l'elenco delle imprese rispetto alle quali si trova in situazione di controllo oppure dichiarazione negativa, conseguendo l'esclusione sia delle imprese controllanti sia di quelle controllate in caso di rilevata partecipazione congiunta.

E' ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande, così come indicato nel Disciplinare di gara.

13. Requisiti di partecipazione: soggettivi, tecnico-organizzativi

Per essere ammessi a partecipare alla gara i concorrenti:

- a) devono essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, o registri equivalenti degli Stati dell'UE per la categoria di attività oggetto di gara le imprese singole, raggruppamenti temporanei d'impresa, cooperative e consorzi; le cooperative devono essere iscritte nell'apposito registro pubblico; le Federazioni Sportive, Enti di Promozione Sportiva, Società e Associazioni Sportive, Associazioni Sportive dilettantistiche, Discipline Sportive associate, Federazioni Sportive Nazionali devono essere riconosciute o affiliate alla F.I.G.C. o al CONI, per le discipline di competenza, o ad Ente di Promozione Sportiva;
- b) non devono trovarsi in nessuna delle cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione in base alla normativa vigente;
- c) non devono trovarsi in stato di morosità con il Comune di Cornaredo;
- d) non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure per l'affidamento dei pubblici contratti previste dall'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
- e) non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla gara di cui all'art 1 - bis della Legge n. 383 del 18 Ottobre 2001, come modificato dal D.L. 25 Settembre 2002, n. 210, convertito in legge, del 22 Novembre 2002, n. 266;
- f) devono rispettare tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia di personale, di igiene e sanità, in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, nonché di tutela della salute e sicurezza dei lavoratori di cui al D.Lgs. n. 81/2008, di ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in costanza di rapporto per la tutela dei lavoratori e in ogni altro ambito tutelato dalle leggi speciali;
- g) non devono aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) devono aver avuto la gestione di un centro polifunzionale (anche non in concessione) o di una struttura sportiva semplice in Comuni con almeno 10.000 abitanti.

I concorrenti, devono accettare, a pena di esclusione, il protocollo di intesa sulla legalità approvato con Delibera di Giunta Comunale 105 del 31.10.2011 allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190).

Per i raggruppamenti temporanei di impresa e per i consorzi – anche non formalmente costituiti – i requisiti tecnico – organizzativi devono essere posseduti come specificato nel Disciplinare di gara.

14. Procedura di gara:

Procedura aperta da esperire mediante gara telematica tramite la piattaforma "Sintel" di Arca Lombardia. Apertura offerte: ore 10.30 del 14.06.2016

15. Metodo e criteri di aggiudicazione:

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La valutazione delle offerte è realizzata tenendo conto dei seguenti criteri generali di attribuzione dei punteggi:

Elementi economici punti max 40 su 100

Elementi qualitativi punti max 60 su 100

I criteri e i sub criteri di valutazione delle offerte, nonché i metodi di attribuzione dei punteggi sono illustrati e specificati nel Disciplinare di Gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il Comune di Cornaredo, tuttavia, si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere ad aggiudicazione nel caso in cui non ritenesse confacente, sotto i profili tecnico o economico, nessuna delle offerte o qualora le offerte presentate, per qualsiasi altro motivo, non dovessero essere ritenute idonee e convenienti per l'Ente stesso.

16. Procedura di gara e elementi essenziali per presentazione offerte:

La documentazione di gara e le offerte devono essere presentate nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di Gara ed entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 10.06.2016

17. Documentazione acquisibile ed informazioni:

Le Ditte concorrenti possono richiedere informazioni o chiarimenti sugli atti di gara per iscritto tramite la funzionalità "Comunicazione della procedura" sulla piattaforma SinTel di Arca Lombardia, entro il 30.05.2016 ore 13.00.

Per la partecipazione alla gara è obbligatorio eseguire il sopralluogo delle strutture fissato nei giorni 25.05.2016 e 26.05.2016 con ritrovo in Via dello Sport 70 all'entrata del Centro Sportivo Comunale alle ore 9.30.

La richiesta di effettuazione del sopralluogo dovrà essere inviata entro il 20.05.2016 tramite la funzionalità "Comunicazione della procedura" sulla piattaforma SinTel di Arca Lombardia

18. Responsabile Unico del procedimento:

Il responsabile del procedimento di gara è Dott. Giulio Notarianni.

I Concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., per esigenze concorsuali e per gli adempimenti successivi all'aggiudicazione.

Data di pubblicazione del presente avviso sulla GURI: 05.05.2016

Il Responsabile dell'Area Affari Generali
e Politiche culturali
Dottor Giulio Notarianni