



IMU

L'ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE SONO ESENTI

Le pertinenze dell'abitazione principale possono essere al massimo una per tipologia (C/2, C/6, C/7), cioè una cantina/soffitta, un garage ed un porticato.

CODICE ENTE COMUNE CORNAREDO: D018

ALIQUOTE IMU 2016

IMMOBILI DIVERSI DA ABITAZIONE PRINCIPALE

AGEVOLAZIONE SECONDE CASE (Fabbricati appartenenti alle categorie catastali da A/1 ad A/9)

Requisiti

- a)locate con contratto registrato ad uso prima casa con conduttore residente e domiciliato nell'immobile;
- b)assegnate in uso gratuito a parenti ed affini sino al primo grado che vi abbiano la residenza ed il domicilio;
- c)adibite da uno o più comproprietari a propria abitazione principale.

Aliquota del 8,6 per mille - Codice Tributo 3918



SECONDE CASE (Fabbricati appartenenti alle categorie catastali da A/1 ad A/9)

Per tutte le unità abitative non utilizzate come abitazione principale ed aventi destinazione d'uso diversa da quelle citate al punto precedente.

Aliquota Del 9,6 Per Mille - Codice Tributo 3918

IMMOBILI APPARTENENTI ALLE CATEGORIE CATASTALI C/1 O C/3:

Aliquota del 7,6 per mille - Cod. Tributo 3918

IMMOBILI APPARTENENTI ALLE CATEGORIE CATASTALI D/1, D/2, D3, D/4, D6, D/7 E D9

Aliquota del 8,0 per mille
0,4 per Mille Quota Comune - Cod. Tributo 3930 Comune
7,6 per Mille Quota Stato - Cod. Tributo 3925 Stato

IMMOBILI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA CATASTALE D/5

Aliquota del 10,6 per mille
3,0 per Mille Quota Comune - Cod. Tributo 3930 Comune
7,6 per Mille Quota Stato - Cod. Tributo 3925 Stato

IMMOBILI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA CATASTALE D/8

Aliquota del 9,6 per mille
2,0 per Mille Quota Comune - Cod. Tributo 3930 Comune
7,6 per Mille Quota Stato - Cod. Tributo 3925 Stato

AGEVOLAZIONI IMMOBILI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA CATASTALE D/8

Requisiti

All'interno dell'edificio devono essere insediate attività iscritte all'albo degli artigiani o attività commerciali di vicinato.

Aliquota del 8,0 per mille
0,4 per Mille Quota Comune - Cod. Tributo 3930 Comune
7,6 per Mille Quota Stato - Cod. Tributo 3925 Stato



AREE EDIFICABILI

Aliquota del 8,6 per mille - Codice Tributo 3916

AREE AGRICOLE

Aliquota del 8,6 per mille - Codice Tributo 3914

ALIQUOTA ORDINARIA

Per tutti i fabbricati diversi dall'abitazione principale e non appartenenti ai punti precedenti (seconde pertinenze non comprese con abitazione principale, es. secondo garage etc.)

Aliquota del 8,6 Per Mille - Codice Tributo 3918



N.B. TUTTE LE AGEVOLAZIONI SI APPLICANO SOLO DAL GIORNO IN CUI VIENE PRESENTATA COMUNICAZIONE, UTILIZZANDO GLI APPOSITI MODULI REPERIBILI SUL SITO INTERNET COMUNALE O PRESSO L'UFFICIO TRIBUTI E SONO VALIDI FINO AL TERMINE INDICATO SUL MODULO DAL DICHIARANTE (NON DEVONO ESSERE RIPRESENTATI OGNI ANNO).

TABELLA COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI IMU/TASI 2016

CATEGORIE	COEFFICIENTI
Gruppo catastale A (escluso A/10)	160
Gruppo catastale C/2,C/6 e C/7	160
Gruppo catastale B	140
Categorie catastali C/3, C/4 E C/5	140
Categoria catastale A/10	80
Gruppo catastale D (escluso D/5)	65
Categoria catastale D5	80
Categoria catastale C1	55
Terreni agricoli coltivati ed incolti di proprietà di coltivatori diretti e agli imprenditori agricoli professionali iscritti alla previdenza agricola	110
Terreni agricoli di proprietà di persone che NON sono coltivatori diretti e NON SONO imprenditori agricoli professionali iscritti alla previdenza agricola	135

VERIFICA RENDITA CATASTALE

Per poter verificare la propria rendita (tenere a portata di mano identificativi catastali) è sufficiente accedere al sito: www.agenziaterritorio.it/?id=1267 , cliccare su ACCEDI AL SERVIZIO e seguire le istruzioni

**PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONSULTARE IL NOSTRO SITO
WWW.comune.cornaredo.mi.it**