



Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

COPIA DELL'ORIGINALE

DELIBERAZIONE C. C. N° 13 DEL 04-04-2019

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: ESAME DELLE OSSERVAZIONI E PARERI, CONTRODEDUZIONI, APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PGT 2018 - AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SMI .

L'anno **duemiladiciannove**, addì **quattro** del mese di **Aprile** alle ore **21:00**, nella Sala delle adunanze Consiliari, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

SANTAGOSTINO YURI	P	BUGEIA PAOLO	P
DAMETTI SUSANNA	P	GRILLI LIA	P
CAROCCIA FRANCESCO	P	CENITI DARIO	A
BONGIORNO VINCENZO	P	CAGNONI SONIA MARIA	A
SALVATORE	P	SOPRACOLLE EMILIO	A
ZANCONI SABRINA	P	GAMBINI CHRISTIAN	A
GHEZZI FLAVIO	P	LOCATI ROSALBA	A
SFERRUZZA ANNA MARIA	P	ANTONIA	A
GELSOMINI MIRKO	P	CARDILLO MARCO	P
FASAN NADIA	P		

TOT. ASSENTI **5**

TOT. PRESENTI **12**

Partecipa alla seduta il Sig. **NOTARIANNI GIULIO** Segretario Comunale del Comune

Assume la presidenza la Sig.ra **DAMETTI SUSANNA**, Presidente, la quale, riscontrata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 78 – comma 2° - del TUEL D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

PRESO ATTO che con la deliberazione del Consiglio Comunale n.27 del 12 novembre 2018, esecutiva, è stata adottata la variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Cornaredo - PGT 2018 ai sensi della L.R. 12/2005 e smi;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.13 della L.R. 12/2005 e smi, questo Comune ha provveduto ad effettuare le previste pubblicità degli atti del PGT tramite avviso di deposito pubblicato all'albo pretorio, sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia e su un quotidiano a diffusione locale, inoltre è stata data pubblicità con manifesti nel territorio comunale e sul sito web comunale;

DATO ATTO che ai sensi del suddetto art. 13 L.R. 12/2005 e smi il PGT è stato depositato presso la Segreteria Comunale per un periodo continuativo di 30 giorni a far data dal 28/11/2018 fino al 27/12/2018, al fine di consentire a tutti gli interessati di presentare le proprie osservazioni nei successivi 30 giorni, ovvero dal 28/12/2018 al 28/01/2019;

DATO ATTO che contemporaneamente al deposito degli atti del PGT, gli stessi son stati trasmessi, ai sensi della L.R. 12/2005 e smi alla Citta Metropolitana di Milano, all'ATS e all'ARPA;

DATO ATTO ALTRESI' che gli atti del PGT sono stati trasmessi anche al Parco Agricolo Sud Milano;

CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta pubblicazione degli atti del PGT sono state presentate n. 93 osservazioni, il tutto come risulta nel fascicolo " Proposta di controdeduzioni alle osservazioni della Variante Generale al PGT adottato;

PRESO ATTO delle osservazioni di cui sopra, che si allegano integralmente alla presente deliberazione;

RITENUTO opportuno sottoporre alle decisioni del C.C. anche le osservazioni pervenute oltre al termine di legge ritenendole un utile contributo per il miglioramento del PGT ed altresì quelle osservazione presentate in relazione all'ultima conferenza del procedimento di VAS, che avevano natura urbanistica e attinenza al PGT;

PRESO ATTO dei pareri degli Enti come di seguito riportati, che si allegano alla presente deliberazione:

- Parere tecnico ATS Milano città Metropolitana dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria - U.O.C. Igiene e Sanitaria Pubblica Milano ovest in merito all'adozione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT 2018), ai sensi dell'art.13 comma 6 della LR 12/2005 smi, trasmesso dall'ATS Milano con nota ricevuta al prot. 29474 del 27/12/2018;

- Osservazione in base all'art. 13 comma 6 della LR 12/05 in merito all'adozione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT 2018), ai sensi dell'art.13 comma 6 della LR 12/2005 smi, trasmessa da ARPA Lombardia U.O.C. Agenti Fisici ricevuta al prot. 1282 del 16/01/2019;

- Parere di conformità in merito all'adozione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT 2018), al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del parco Agricolo Sud Milano, deliberazione del Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano, rep. n. 2/2019 del 05/02/2019, ricevuto al prot. 3686 del 12/02/2019;

- Parere Città metropolitana di Milano, Decreto dirigenziale R.G. n. 1593/2019 del 07/03/2019 avente per oggetto " Comune di Cornaredo, valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex lege 12/2005 della variante generale al PGT adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 12/11/2018;

PRESO ATTO della nota della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Milano prot. 29542 del 27.12.2018;

PRESO ATTO della mozione prot.20631 del 13.09.2018 presentata dal gruppo politico movimento 5 stelle, Cardillo Marco, relativa alla richiesta di realizzazione di un parcheggio pubblico in via Pastrengo; mozione accolta con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 27.09.2018;

PRESO ATTO delle osservazioni presentate come sopra indicate e delle proposte di controdeduzione per ogni singola osservazione come risulta dal fascicolo "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni della Variante Generale al PGT adottato";

ESAMINATI i pareri degli Enti di cui sopra e preso atto della proposta di controdeduzione di cui al fascicolo sopra richiamato: Proposta di controdeduzioni alle osservazioni della Variante Generale al PGT adottato;

RITENUTO di procedere all'esame e votazione separata per ognuno dei pareri istituzionali e per ognuna delle osservazioni pervenute come riportato nell'allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PRESO ATTO dell'esito delle votazioni eseguite su ogni singola controdeduzione per ognuno dei pareri istituzionali degli Enti e per ogni singola osservazione;

DATO ATTO che le osservazioni n. 69 e n. 91 contenute nel "Fascicolo " Proposta di controdeduzioni alle osservazioni della Variante Generale al PGT adottato", marzo 2019 a seguito della proposta di emendamento accolta dal Consiglio Comunale sono sostituite, come segue: l'osservazione n. 69 è sostituita dalla n. 69-bis e l'osservazione n. 91 è sostituita dalla n. 91-bis.

RICHIAMATI gli atti che compongono il Piano di Governo del Territorio adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 12 novembre 2018 come di seguito riportati :

Documento di Piano - Relazione Illustrativa

Tavola 01 Documento di Piano - Quadro conoscitivo - Quadro di sintesi della programmazione paesaggistica alla scala sovracomunale;

Tavola 2a Documento di Piano - Quadro Conoscitivo- Carta dei paesaggi di Cornaredo;

Tavola 2b Documento di Piano - Quadro Conoscitivo - Invarianti territoriali dell'ambiente-paesaggio. Risorse e criticità;

Tavola 03 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo -Carta dell'uso del suolo-stato di fatto;

Tavola 04 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo Vincoli e tutele;

Tavola 05 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo Istanze;

Tavola 1a Documento di Piano - Documento Strategico-Strategie per Cornaredo;

Tavola 1b Documento di Piano - Documento Strategico- Tavola delle Previsioni di Piano;

Tavola 02 Documento di Piano - Documento Strategico -Carta della sensibilità paesistica;

Tavola 03 Documento di Piano - Documento Strategico -Schema di Rete Ecologica Comunale;

DdP allegato Sintesi istanza;

Piano dei Servizi - Relazione Illustrativa

Tavola 01 Piano dei Servizi Carta di sintesi delle previsioni del Piano dei Servizi;

Tavola 01 Piano delle Regole Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole

Tavola 02a Piano delle Regole - Nuovo perimetro del centro storico;

Tavola 02b Piano delle Regole - Nuovo centro storico classificazione degli edifici del centro storico;

Tavola 01 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo;

Tavola 02 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo;

Tavola 03 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo;

Tavola 04 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo;
Tavola 05 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo;
Tavola 06 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo;
Tavola 07 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo;
Tavola 03a Piano delle Regole - Allegato Carta dell'uso del suolo stato di fatto;
Tavola 03b Piano delle Regole - Allegato Carta della qualità dei suoli liberi;
Tavola 03c Piano delle Regole - Allegato Carta dell'uso del suolo stato di diritto del nuovo PGT;
Norme Tecniche di Attuazione del PGT;
Allegato Piano delle Regole Norme Geologiche;
Schede AT Ambiti di Trasformazione;
Schede ARU Ambiti di Rigenerazione Urbana;
Scheda PPS 01 Progetto del Piano dei Servizi;

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del Piano di Governo del Territorio:

Relazione tecnica generale;
Norme Geologiche di Piano;
Tavola 1 Carta Geologica - Geomorfologia - Geotecnica - Carta Pedologica;
Tavola 2 Carta Idrogeologica;
Tavola 3 Assetto Idrografico – Idraulico;
Tavola 4 Carta della Pericolosità Sismica Locale (1° livello);
Tavola 5 Carta dei Vincoli;
Tavola 6 Carta di Sintesi;
Tavola 7 Carta della Fattibilità geologica delle Azioni di Piano;
Allegato 6 Nuovo Schema Asseverazione (ex allegato 15 DGR IX/2616/2011);
Individuazione del Reticolo Idrico Minore e delle fasce di rispetto Allegato 1 Relazione Tecnica;
Individuazione del Reticolo Idrico Minore e delle fasce di rispetto Allegato 2 Regolamento di Polizia Idraulica - Elaborato normativo;
Allegato A Individuazione dei Reticoli Idrici DGR 7581 del 18 dicembre 2017;
Allegato B Individuazione delle fasce dei Reticoli Idrici DGR 7581 del 18 dicembre 2017;
Documento Semplificato del Rischio Idraulico Comunale;
Tavola 1 Carta di Supporto alla valutazione delle misure di invarianza idraulica e idrologica;
Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (P.U.G.S.S.)
Regolamento del sottosuolo stradale, manomissione e rottura del suolo pubblico;

Regolamento del sottosuolo stradale, manomissione e rottura del suolo pubblico, allegati Tecnico- Amministrativi;

Tavola 1 - inquadramento geoterritoriale;

Tavola 2 - analisi urbanistiche;

Tavola 3 - vincoli territoriali e urbanistici;

Tavola 4 - sistema della mobilità;

Tavola 5 - carta dell'infrastrutturazione del suolo stradale;

Tavola 6 - Rete della fognatura;

Tavola 7 -Rete dell'acquedotto;

Tavola 8 - Rete del gas;

Tavola 6 bis - integrazione- Rete della fognatura;

Tavola 7bis - integrazione - Rete dell'acquedotto;

Tavola 8bis - integrazione - Rete del gas;

Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

rapporto ambientale;

allegato 1 al rapporto ambientale;

sintesi non tecnica;

parere motivato decreto n. 12 del 29/10/2018;

dichiarazione di sintesi preliminare del 31/10/2018 prot. n. 24802;

Scheda tecnica PTCP

PRESO ATTO del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) e dei seguenti documenti :

Parere motivato finale decreto n. 1 del 27.03.2019.;

Dichiarazione di sintesi finale del 27.03.2019 prot. 7844;

RICHIAMATA la Legge Regionale Lombarda 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni " Legge per il Governo del Territorio "; la Legge Regionale 31/2014 e smi;

DATO ATTO che a seguito dell'accoglimento delle osservazioni, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e smi, nonché delle controdeduzioni dei pareri degli Enti, sarà necessario modificare e/o integrare e/o sostituire gli atti del PGT in conformità con le decisioni in merito espresse dal Consiglio Comunale;

DATO ATTO dei nuovi elaborati predisposti adeguati e coerenti con la proposta di controdeduzione alle osservazioni dei cittadini e ai pareri degli Enti di seguito riportati:

Tavola 04 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo Vincoli e tutele - marzo 2019;

Tavola 1b Documento di Piano - Documento Strategico- Tavola delle Previsioni di Piano - marzo 2019;

Tavola 02 Documento di Piano - Documento Strategico -Carta della sensibilità paesistica - marzo 2019;

Tavola 03 Documento di Piano - Documento Strategico -Schema di Rete Ecologica Comunale - marzo 2019;

Tavola 04 Documento di Piano - Documento Strategico - Perimetro del Parco Agricolo sud Milano. Ambiti proposti in ampliamento e rettifiche - marzo 2019;

Tavola osservazioni - marzo 2019;

Tavola 01 Piano dei Servizi Carta di sintesi delle previsioni del Piano dei Servizi - marzo 2019;

Tavola 01 Piano delle Regole Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole - marzo 2019;

Tavola 02b Piano delle Regole - Nuovo centro storico classificazione degli edifici del centro storico - marzo 2019;

Tavola 01 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 02 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 03 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 04 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 05 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 06 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 07 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Allegato. 02 _Piano delle regole Edifici Abbandonati - marzo 2019;

Norme Tecniche di Attuazione del PGT - marzo 2019;

Schede AT Ambiti di Trasformazione - marzo 2019;

Schede ARU Ambiti di Rigenerazione Urbana - marzo 2019;

DATO ATTO che comunque alcuni adeguamenti degli atti del PGT a seguito della votazione delle controdeduzioni verranno eseguiti dopo l'approvazione del Consiglio Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. del T.U.E.L;

CON n. 11 voti favorevoli, nessun voto contrario, n. 1 astenuto (Cardillo), resi nelle forme di legge dai n. 12 Consiglieri Comunali presenti e votanti,

DELIBERA

DI APPROVARE le premesse che formano parte integrante sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE, in via definitiva, le controdeduzioni di cui in premessa contenute, quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, negli allegati:

- Fascicolo " Proposta di controdeduzioni alle osservazioni della Variante Generale al PGT adottato", marzo 2019; **Si dà atto che sono state emendate le osservazioni: n. 69 che diventa 69-bis e n. 91 che diventa 91-bis**

- Tavola osservazioni - marzo 2019;
- Allegato A - votazione separata per ognuno dei pareri istituzionali e per ognuna delle osservazioni pervenute; **Si dà atto che sono state emendate le osservazioni: n. 69 che diventa 69-bis e n. 91 che diventa 91-bis;**

Di APPROVARE definitivamente ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Cornaredo PGT 2018 con le modificazioni ed integrazioni in forza dell'esito delle controdeduzioni alle osservazioni dei cittadini e ai pareri degli Enti di cui sopra, composto dai seguenti documenti:

Documento di Piano - Relazione Illustrativa

Tavola 01 Documento di Piano - Quadro conoscitivo - Quadro di sintesi della programmazione paesaggistica alla scala sovracomunale;

Tavola 2a Documento di Piano - Quadro Conoscitivo- Carta dei paesaggi di Cornaredo;

Tavola 2b Documento di Piano - Quadro Conoscitivo - Invarianti territoriali dell'ambiente-paesaggio. Risorse e criticità;

Tavola 03 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo -Carta dell'uso del suolo-stato di fatto;

Tavola 04 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo Vincoli e tutele - marzo 2019;

Tavola 05 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo Istanze;

Tavola 1a Documento di Piano - Documento Strategico-Strategie per Cornaredo;

Tavola 1b Documento di Piano - Documento Strategico- Tavola delle Previsioni di Piano - marzo 2019;

Tavola 02 Documento di Piano - Documento Strategico -Carta della sensibilità paesistica - marzo 2019;

Tavola 03 Documento di Piano - Documento Strategico -Schema di Rete Ecologica Comunale - marzo 2019;

Tavola 04 Documento di Piano - Documento Strategico - Perimetro del Parco Agricolo sud Milano. Ambiti proposti in ampliamento e rettifiche- marzo 2019;

DdP allegato Sintesi istanza;

Piano dei Servizi - Relazione Illustrativa

Tavola 01 Piano dei Servizi Carta di sintesi delle previsioni del Piano dei Servizi - marzo 2019;

Tavola 01 Piano delle Regole Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole marzo 2019;

Tavola 02a Piano delle Regole - Nuovo perimetro del centro storico;

Tavola 02b Piano delle Regole - Nuovo centro storico classificazione degli edifici del centro storico marzo 2019;

Tavola 01 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 02 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 03 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 04 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 05 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 06 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 07 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 03a Piano delle Regole - Allegato Carta dell'uso del suolo stato di fatto;

Tavola 03b Piano delle Regole - Allegato Carta della qualità dei suoli liberi;

Tavola 03c Piano delle Regole - Allegato Carta dell'uso del suolo stato di diritto del nuovo PGT;

Norme Tecniche di Attuazione del PGT - marzo 2019;

Allegato Piano delle Regole Norme Geologiche;

Allegato. 02 _Piano delle regole Edifici Abbandonati - marzo 2019;

Schede AT Ambiti di Trasformazione - marzo 2019;

Schede ARU Ambiti di Rigenerazione Urbana - marzo 2019;

Scheda PPS 01 Progetto del Piano dei Servizi;

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del Piano di Governo del Territorio:

Relazione tecnica generale;

Norme Geologiche di Piano;

Tavola 1 Carta Geologica - Geomorfologia - Geotecnica - Carta Pedologica;

Tavola 2 Carta Idrogeologica;

Tavola 3 Assetto Idrografico – Idraulico;

Tavola 4 Carta della Pericolosità Sismica Locale (1° livello);

Tavola 5 Carta dei Vincoli;

Tavola 6 Carta di Sintesi;

Tavola 7 Carta della Fattibilità geologica delle Azioni di Piano;

Allegato 6 Nuovo Schema Asseverazione (ex allegato 15 DGR IX/2616/2011);

Individuazione del Reticolo Idrico Minore e delle fasce di rispetto Allegato 1 Relazione Tecnica;

Individuazione del Reticolo Idrico Minore e delle fasce di rispetto Allegato 2 Regolamento di Polizia Idraulica - Elaborato normativo;

Allegato A Individuazione dei Reticoli Idrici DGR 7581 del 18 dicembre 2017;

Allegato B Individuazione delle fasce dei Reticoli Idrici DGR 7581 del 18 dicembre 2017;

Documento Semplificato del Rischio Idraulico Comunale;

Tavola 1 Carta di Supporto alla valutazione delle misure di invarianza idraulica e idrologica;.

Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (P.U.G.S.S.)

Regolamento del sottosuolo stradale, manomissione e rottura del suolo pubblico;

Regolamento del sottosuolo stradale, manomissione e rottura del suolo pubblico, allegati Tecnico-Amministrativi;

Tavola 1 - inquadramento geoterritoriale;

Tavola 2 - analisi urbanistiche;

Tavola 3 - vincoli territoriali e urbanistici;

Tavola 4 - sistema della mobilità;

Tavola 5 - carta dell'infrastrutturazione del suolo stradale;

Tavola 6 - Rete della fognatura;

Tavola 7 - Rete dell'acquedotto;

Tavola 8 - Rete del gas;

Tavola 6 bis - integrazione- Rete della fognatura;

Tavola 7bis - integrazione - Rete dell'acquedotto;

Tavola 8bis - integrazione - Rete del gas;

Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

rapporto ambientale;

allegato 1 al rapporto ambientale;

sintesi non tecnica;

parere motivato decreto n. 12 del 29/10/2018;

dichiarazione di sintesi preliminare del 31/10/2018 prot. n. 24802;

Parere motivato finale decreto n. 1 del 27.03.2019;

Dichiarazione di sintesi finale del 27.03.2019 prot. 7844;

Scheda tecnica PTCP

DI DEMANDARE agli uffici l'adeguamento degli atti del PGT in conseguenza dell'esito delle controdeduzioni alle osservazioni dei cittadini e ai pareri degli Enti, di cui sopra, votate dal Consiglio comunale;

DI DARE ATTO che il documento di piano di cui sopra ha validità quinquennale come disposto dall'art. 8 - comma 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

DI DARE ATTO che gli atti di PGT acquisteranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul BURL, ai sensi dell'art. 13, comma 11, della legge Regionale 11/03/2005, n.12, e s.m.i.

Allegati alla presente e depositati in unico esemplare presso l'Ufficio Segreteria Generale:

- Fascicolo " Proposta di controdeduzioni alle osservazioni della Variante Generale al PGT adottato", marzo 2019; **Si dà atto che sono state emendate le osservazioni: n. 69 che diventa 69-bis e n. 91 che diventa 91-bis**

- Tavola osservazioni - marzo 2019;

- Allegato A - votazione separata per ognuno dei pareri istituzionali e per ognuna delle osservazioni pervenute; **Si dà atto che sono state emendate le osservazioni: n. 69 che diventa 69-bis e n. 91 che diventa 91-bis;**

Documento di Piano - Relazione Illustrativa

Tavola 01 Documento di Piano - Quadro conoscitivo - Quadro di sintesi della programmazione paesaggistica alla scala sovracomunale;

Tavola 2a Documento di Piano - Quadro Conoscitivo- Carta dei paesaggi di Cornaredo;

Tavola 2b Documento di Piano - Quadro Conoscitivo - Invarianti territoriali dell'ambiente-paesaggio. Risorse e criticità;

Tavola 03 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo -Carta dell'uso del suolo-stato di fatto;

Tavola 04 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo Vincoli e tutele - marzo 2019;

Tavola 05 Documento di Piano - Quadro Conoscitivo Istanze;

Tavola 1a Documento di Piano - Documento Strategico-Strategie per Cornaredo;

Tavola 1b Documento di Piano - Documento Strategico- Tavola delle Previsioni di Piano - marzo 2019;

Tavola 02 Documento di Piano - Documento Strategico -Carta della sensibilità paesistica - marzo 2019;

Tavola 03 Documento di Piano - Documento Strategico -Schema di Rete Ecologica Comunale - marzo 2019;

Tavola 04 Documento di Piano - Documento Strategico - Perimetro del Parco Agricolo sud Milano. Ambiti proposti in ampliamento e rettifiche- marzo 2019;

DdP allegato Sintesi istanza;

Piano dei Servizi - Relazione Illustrativa

Tavola 01 Piano dei Servizi Carta di sintesi delle previsioni del Piano dei Servizi - marzo 2019;

Tavola 01 Piano delle Regole Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole marzo 2019;

Tavola 02a Piano delle Regole - Nuovo perimetro del centro storico;

Tavola 02b Piano delle Regole - Nuovo centro storico classificazione degli edifici del centro storico marzo 2019;

Tavola 01 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 02 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 03 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 04 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 05 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 06 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 07 Piano delle Regole e Piano dei Servizi - Regole per gli interventi e l'uso del suolo - marzo 2019;

Tavola 03a Piano delle Regole - Allegato Carta dell'uso del suolo stato di fatto;
Tavola 03b Piano delle Regole - Allegato Carta della qualità dei suoli liberi;
Tavola 03c Piano delle Regole - Allegato Carta dell'uso del suolo stato di diritto del nuovo PGT;
Norme Tecniche di Attuazione del PGT - marzo 2019;
Allegato Piano delle Regole Norme Geologiche;
Allegato. 02 _Piano delle regole Edifici Abbandonati - marzo 2019;
Schede AT Ambiti di Trasformazione - marzo 2019;
Schede ARU Ambiti di Rigenerazione Urbana - marzo 2019;
Scheda PPS 01 Progetto del Piano dei Servizi;

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del Piano di Governo del Territorio:

Relazione tecnica generale;
Norme Geologiche di Piano;
Tavola 1 Carta Geologica - Geomorfologia - Geotecnica - Carta Pedologica;
Tavola 2 Carta Idrogeologica;
Tavola 3 Assetto Idrografico – Idraulico;
Tavola 4 Carta della Pericolosità Sismica Locale (1° livello);
Tavola 5 Carta dei Vincoli;
Tavola 6 Carta di Sintesi;
Tavola 7 Carta della Fattibilità geologica delle Azioni di Piano;
Allegato 6 Nuovo Schema Asseverazione (ex allegato 15 DGR IX/2616/2011);
Individuazione del Reticolo Idrico Minore e delle fasce di rispetto Allegato 1 Relazione Tecnica;
Individuazione del Reticolo Idrico Minore e delle fasce di rispetto Allegato 2 Regolamento di Polizia Idraulica - Elaborato normativo;
Allegato A Individuazione dei Reticoli Idrici DGR 7581 del 18 dicembre 2017;
Allegato B Individuazione delle fasce dei Reticoli Idrici DGR 7581 del 18 dicembre 2017;
Documento Semplificato del Rischio Idraulico Comunale;
Tavola 1 Carta di Supporto alla valutazione delle misure di invarianza idraulica e idrologica;

Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (P.U.G.S.S.)

Regolamento del sottosuolo stradale, manomissione e rottura del suolo pubblico;
Regolamento del sottosuolo stradale, manomissione e rottura del suolo pubblico, allegati Tecnico-Amministrativi;
Tavola 1 - inquadramento geoterritoriale;
Tavola 2 - analisi urbanistiche;

Tavola 3 - vincoli territoriali e urbanistici;
Tavola 4 - sistema della mobilità;
Tavola 5 - carta dell'infrastrutturazione del suolo stradale;
Tavola 6 - Rete della fognatura;
Tavola 7 -Rete dell'acquedotto;
Tavola 8 - Rete del gas;
Tavola 6 bis - integrazione- Rete della fognatura;
Tavola 7bis - integrazione - Rete dell'acquedotto;
Tavola 8bis - integrazione - Rete del gas;

Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

rapporto ambientale;
allegato 1 al rapporto ambientale;
sintesi non tecnica;
parere motivato decreto n. 12 del 29/10/2018;
dichiarazione di sintesi preliminare del 31/10/2018 prot. n. 24802;
Parere motivato finale decreto n. 1 del 27.03.2019;
Dichiarazione di sintesi finale del 27.03.2019 prot. 7844;

Scheda tecnica PTCP

- n. 93 OSSERVAZIONI dei cittadini (numerate dall'1 alla 93);

Pareri degli Enti:

- Parere tecnico ATS Milano città Metropolitana dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria - U.O.C. Igiene e Sanitaria Pubblica Milano ovest in merito all'adozione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT 2018), ai sensi dell'art.13 comma 6 della LR 12/2005 smi, trasmesso dall'ATS Milano con nota ricevuta al prot. 29474 del 27/12/2018;

- Osservazione in base all'art. 13 comma 6 della LR 12/05 in merito all'adozione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT 2018), ai sensi dell'art.13 comma 6 della LR 12/2005 smi, trasmessa da ARPA Lombardia U.O.C. Agenti Fisici ricevuta al prot. 1282 del 16/01/2019;

- Parere di conformità in merito all'adozione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT 2018), al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del parco Agricolo Sud Milano, deliberazione del Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano, rep. n. 2/2019 del 05/02/2019, ricevuto al prot. 3686 del 12/02/2019;

- Parere Città metropolitana di Milano, Decreto dirigenziale R.G. n. 1593/2019 del 07/03/2019 avente per oggetto "Comune di Cornaredo, valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex lege 12/2005 della variante generale al PGT adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 12/11/2018";

- nota della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Milano prot. 29542 del 27.12.2018.

Il presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e formato a termini di legge.

Il Presidente
F.to DAMETTI SUSANNA

Il Segretario Comunale
F.to NOTARIANNI GIULIO

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, e' conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82. Il corrispondente documento digitalmente firmato e' conservato negli Archivi del Comune di Cornaredo.