

**COMUNE DI CORNAREDO**  
Città Metropolitana di Milano

***Riqualificazione area parcheggio via Filanda***

PROGETTO ARCHITETTONICO

**Dott. Arch. Walter Giani** Ordine degli Architetti di Milano, Albo n. 10241

via Martiri della Libertà, 25 - 20010 Bareggio (MI)  
Tel. +39.02.90278219 e-mail studio.bgg@tiscali.it

***Incidenza della Manodopera***

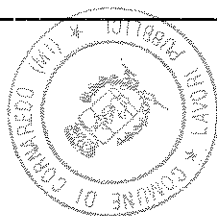
**Area Tecnica Opere Pubbliche  
Comune di Cornaredo**

Via del Mille, 35 20010 Cornaredo  
t +39 02 93263237-239  
f +39 02 93263234

lavoripubblici@comune.cornaredo.mi.it



www.comune.cornaredo.mi.it



**Il Responsabile del Servizio**

Geom. Marco De Mari

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Arch. Fabio Massimo De Castiglioni

10 dicembre 2018

IM 01



art.	cod.	DESCRIZIONE	u.m.	p.u.	Lungh.	Largh.	h	Q.tà	Prezzi unitari	Importo	% Inc M.O.	Costi Manodopera
1		Approntamento cantiere e cartello lavori, segnaletica, pulizia finale dell'area, spurgo e lavaggio di tutti i pozzetti a fine lavori										
			A CORPO	1,00				1,00	€ 1.200,00			
										€ 1.200,00	68,00%	€ 816,00
		<b>Demolizioni</b>										
2	B.08.04.0210.b	Abbattimento di alberi adulti in parchi e giardini. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento e della rimozione del ceppo: esemplari di altezza da 6 m a 12 m										
			parcheggio	cad				9,00				
			sommano	cad				9,00	€ 154,56	€ 1.391,04	37,32%	€ 519,14
3	B.08.04.0220.a	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in formelle stradali, con mezzo meccanico, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento, compresa colmatare della buca con terreno vegetale: diametro del colletto fino a 30 cm										
			parcheggio	cad				9,00				
			sommano	cad				9,00	€ 72,35	€ 651,15	47,33%	€ 308,19
4		Rimozione di paracarri in pietra naturale di qualsiasi tipo. Compreso lo scavo, la demolizione del rinfianco, la fornitura e posa di ghiala o di mista per il riempimento dello scavo, il carico, trasporto e scarico ai depositi comunali dei manufatti riutilizzabili, la movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale:										
			parcheggio	cad				6,00				
			sommano	cad				6,00	€ 23,61	€ 141,66	74,16%	€ 105,06
5		Rimozione di segnaletici, dissuasori e paletti di qualsiasi natura e dimensione. Compreso lo scavo, la demolizione del rinfianco, la fornitura e posa di ghiala o di mista per il riempimento dello scavo, il carico e trasporto a scarico dei manufatti riutilizzabili ai depositi comunali, la movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale:										
			parcheggio	cad				8,00				
			sommano	cad				8,00	€ 18,94	€ 151,52	68,95%	€ 104,47
6		Rimozione di archetti metallici ad U rovescia di qualsiasi dimensione o dei relativi basamenti. Compreso il carico, trasporto a deposito comunale dei manufatti riutilizzabili, il ripristino della pavimentazione, la movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale:										
			parcheggio	cad				1,00				
			sommano	cad				1,00	€ 14,69	€ 14,69	54,32%	€ 7,98
7		Rimozione di cartelli, quadri pubblicitari di qualsiasi natura e dimensione e dei relativi supporti, compreso carico, trasporto e scarico ai depositi comunali dei materiali da riutilizzare, la movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale:										
			parcheggio	cad				6,00				
			sommano	cad				6,00	€ 23,31	€ 139,86	67,05%	€ 93,78
8		Rimozione cordoni in conglomerato cementizio e del relativo rinfianco in calcestruzzo. Compresa movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale:										
			parcheggio	ml				105,00				
			sommano	ml				105,00	€ 6,82	€ 716,10	62,32%	€ 446,27
9		Rimozione di plinto di illuminazione pubblica con mezzi meccanici e parzialmente a mano compreso carico trasporto e smaltimento alle Pubbliche discariche										
			parcheggio	cad				3,00				
			sommano	cad				3,00	€ 250,00	€ 750,00	61,00%	€ 457,50
10	B.07.04.0025.e	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzi meccanici, compreso il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro, escluso il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero, ved. voce n. B.07.04.00.30) e gli oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica), pulizia con mezzo meccanico di contorno chiusini ed idranti A.P.										
			chiusini	cad				11,00				
			sommano	cad				11,00	€ 29,60	€ 325,60	74,81%	€ 243,58
11		Rimozione di asfalto presente su marciapiedi, eseguito a macchina e a mano, compreso il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro, carico e trasporto e oneri di smaltimento esclusi										
			marciapie contro muro	mq				75,29				
			sommano	mq				75,29	€ 6,00	€ 451,74	53,10%	€ 239,87







			sommario	mq				338,60	€	1,10	€	372,46	58,78%	€	218,93
44	B.07.04.0355	Massetto in calcestruzzo spessore 10 cm C12/15 - X0 - S3 per fondazioni di marciapiede		mq				338,60							
		marciapie contro muro e nuova pavimentazione		mq				338,60							
		cunetta raccolta acque		mq				76,50	0,50			38,25			
			sommario	mq				376,85	€	21,40	€	8.064,59	22,07%	€	1.779,86
45	B.07.04.0395	Fornitura e posa in opera di rete di acciaio qualità B450C elettrosaldata Foglio standard 2,25 x 4,00 m, Filo diametro 5 mm. Maglia 200 x 200 mm, secondo norma UNI EN 13670 del n. A.01.03.0405		t				290,00	0,0016			0,46			
			sommario	t				0,46	€	1.344,00	€	623,62	36,07%	€	224,94
46		Manto in geotessuto di polipropilene termolegato a filo continuo con funzione di strato di separazione, filtro e rinforzo dei terreni. Posato a secco su sottofondo previamente livellato e compattato. Compreso tagli e sormonti:- peso 90 g/m²		mq				290,00				290,00			
		nuovo camminamento	sommario	mq				290,00	€	1,05	€	307,40	41,28%	€	126,89
47	B.07.04.0295.a	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tipo base), con bitume penetrazione 50-70 oppure 70-100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, con spessori finiti non inferiori a 6 cm, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 m² al 3,50% - 4,50% di bitume sul peso degli inerti con pezzatura massima degli inerti di 30 mm; spessore 8 cm		mq				83,44				83,44			
			sommario	mq				83,44	€	14,60	€	1.218,22	4,27%	€	52,02
48		Fornitura e posa in opera di una pavimentazione architettonica ghiaia a vista per la realizzazione di vialetti, stradine aree di sosta, sistema tipo Levofloor neutro eseguita mediante l'impiego di un calcestruzzo confezionato con Inerte locale gettato in opera, staggiato, lavato e successivamente lavato, secondo le seguenti fasi e metodologie: preparazione sottofondo; getto di calcestruzzo con additivo (la granulometria dell'aggregato sarà oggetto di campionatura, con graniglia arrotondata e bianca); staggiatura; liscivatura; spruzzatura disattivante; lavaggio. Per metro quadro e uno spessore medio di cm. 8		mq				290,00				290,00			
		nuovo camminamento	sommario	mq				290,00	€	45,82	€	13.287,80	31,26%	€	4.153,77
49	B.07.04.0525.a	Rimozione e messa in quota di chiusini (per pozzetto o ispezione), in ghisa lamellare/sferoidale o altro materiale, comprese opere murarie necessarie e sbarramento per singolo chiusino, escluso di trasporto del materiale di risulta alla discarica nonché i relativi oneri di smaltimento peso fino a 40 kg circa		cad				6,00				6,00			
		fino a 40 Kg circa	sommario	cad				6,00	€	63,10	€	378,60	74,48%	€	281,98
50	B.07.04.0290.a	Fornitura e posa in opera conglomerato bituminoso per intasamenti e risagomature, compresa la fornitura del materiali ed il trasporto dalla centrale di preparazione al cantiere (1,5 t/m² circa, soffice): a) tipo base del n. B.07.03.0170 a)		100kg				200,00				200,00			
		parcheaggio	sommario	100kg				200,00	€	10,20	€	2.040,00	4,27%	€	87,11
51	B.07.04.0280	Pulizia meccanica del fondo della sede stradale, già pavimentata, per stesa di mano d'attacco e/o realizzazione di segnaletica orizzontale. Escluso il carico e il trasporto del materiale di risulta presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento - recupero: vedi voce B.07.04.00.30) e gli oneri per il conferimento ai citati impianti (cap. B.07.04. - oneri e tributi di discarica)		mq				1.213,00				1.213,00			
		parcheaggio	sommario	mq				1.213,00	€	0,85	€	1.031,05	80,00%	€	824,84
52	B.07.04.0285	Spandimento di emulsione bituminosa acida con bitume normale al 55% del n. B.07.03.0165		mq				1.213,00				1.213,00			
		parcheaggio	sommario	mq				1.213,00	€	1,25	€	1.516,25	58,00%	€	879,43
53	B.07.04.0300.a	Tappeti di usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50 - 70, oppure 70 - 100, al 5,5% - 6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 m²; spessore finito 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/6 mm		mq				1.213,00				1.213,00			
		parcheaggio	sommario	mq				1.213,00	€	10,80	€	13.100,40	5,37%	€	703,49
54	B.08.04.0005.a	Stesa e modellazione terra di coltivo compresa la fornitura della terra del n. B.08.03.0005: manuale		mc				3,40				3,40			
		aiuole	sommario	mc				3,40	€	47,00	€	159,80	41,07%	€	65,63
55	B.08.04.0120	Fornitura e posa in opera di tappeto erboso, formato da un miscuglio di graminacee e/o leguminose, ecc., in zolle o strisce di spessore 3/5 cm per inerbimento (a pronto effetto) di superficie a prato		mq				34,00				34,00			
			sommario	mq				34,00	€	18,50	€	629,00	26,27%	€	165,24

