



COMUNE DI CORNAREDO

Città Metropolitana di Milano

P.IVA 02981700152

☒ Area Servizi al Cittadino -Ufficio Provveditorato/Contratti

☎ 0293263209/256/250 Fax 0293263208

E-mail:provveditorato@comune.cornaredo.mi.it

SERVIZI DI PULIZIA, PORTIERATO E LAVANDERIA PRESSO IL CENTRO POLIVALENTE IL

MELOGRANO – PERIODO 01.08.2018/31.07.2021

PROSPETTO CALCOLO SPESA PER ACQUISIZIONE SERVIZIO			
SERVIZIO DI PORTIERATO*	Ore totali	Costo orario	Costo complessivo
Portierato serale	3132	€ 14,70	€ 46.040,40
portierato festivo	180	€ 14,70	€ 2.646,00
Sostituzione personale	540	€ 14,70	€ 7.938,00
Altre sostituzioni	864	€ 14,70	€ 12.700,80
TOTALE PORTIERATO	4716		€ 69.325,20
SERVIZIO LAVANDERIA**	1575	€ 14,70	€ 23.152,50
SERVIZIO DI PULIZIA***	13024	€ 14,70	€ 191.452,80
COORDINAMENTO	75	€ 16,89	€ 1.266,75
TOTALE COSTO MANODOPERA			€ 285.197,25
costo materiali/prodotti/attrezzature - 5% (su pulizie+lavanderia)			€ 10.730,27
TOTALE PARZIALE al netto costi sicurezza			€ 295.927,52
Oneri della sicurezza - 0,50%			€ 1.479,64
TOTALE PARZIALE inclusi costi sicurezza			€ 297.407,15
Spese generali + Utile 15%			€ 44.611,07
TOTALE SERVIZIO			€ 342.018,23
IMPORTO EVENTUALE PROROGA			€ 56.555,50
IMPORTO EVENTUALE RIPETIZIONE CONTRATTO			€ 342.018,23
VALORE STIMATO DELL'APPALTO			€ 740.591,96

Servizi di portierato*:

Portierato serale: considerate 4 pre x 5 gg x 52 settimane

Portierato festivo: considerate 5gg x 12 ore/die per anno

Sostituzione personale ferie: ipotizzati 15gg x 6hx 2 dipendenti per anno

Altre sostituzioni portierato: ipotizzati 48 (turni da 6 ore)/anno

Servizio di lavanderia**: ipotizzate 10 ore di servizio a settimana

Servizio di pulizia***: ipotizzate per tutti i servizi 4300 ore/anno