



**Comune di Cornaredo**  
**(Città metropolitana di Milano)**

\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N° 28 DEL 24-04-2024**

**(Adottata con i poteri del Consiglio Comunale)**

**OGGETTO: APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E TARIFFE DEL  
TRIBUTO SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2024**

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventiquattro** del mese di **Aprile** alle ore **17:10**, nella modalità videoconferenza, il Commissario straordinario DOTT.SSA LAURA VISIONE con l'assistenza del Segretario Comunale DOTT.SSA ROBERTA BELTRAME, adotta la deliberazione in oggetto.

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**PREMESSO** che a sensi del DL 228/2021 (cosiddetto milleproroghe) convertito in legge 15/2022, articolo 3, comma 5 quinquies. A decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno. Nell'ipotesi in cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia prorogato a una data successiva al 30 aprile dell'anno di riferimento, il termine per l'approvazione degli atti di cui al primo periodo coincide con quello per la deliberazione del bilancio di previsione. In caso di approvazione o di modifica dei provvedimenti relativi alla TARI o alla tariffa corrispettiva in data successiva all'approvazione del proprio bilancio di previsione, il comune provvede ad effettuare le conseguenti modifiche in occasione della prima variazione utile;

**RICORDATO** l'art. 1, c. 527, L. n. 205/2017, con cui sono state assegnate all'Autorità di regolazione per energia, reti e ambiente (ARERA) funzioni di regolazione e controllo in materia di rifiuti urbani e assimilati;

**RICHIAMATA** la delibera ARERA n. 443/2020 "Definizione dei criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021";

**VISTA**, altresì, la delibera ARERA n. 493 del 24.11.2020, che ha stabilito ulteriori misure in merito agli importi massimi dei costi del servizio rifiuti da addebitare ai contribuenti;

**RICHIAMATA**, infine, la deliberazione ARERA del 3 agosto 2021 n.363/2021/R/RIF, avente ad oggetto "Approvazione del metodo tariffario rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025";

**VISTA** la Relazione di accompagnamento alle Tariffe TARI 2024 unita al presente provvedimento e di cui costituisce parte integrante e sostanziale (ALL.1), che contiene anche l'articolazione dettagliata delle singole tariffe TARI da applicare;

**DATO ATTO** che per l'anno 2024 il gettito della TARI è fissato in € 3.255.657,00;

**PRECISATO** che la differenza tra l'importo totale del PEF 2024, pari a € 3.438.315,00 e il gettito tariffario Tari 2024, pari a € 3.255.657,00, viene finanziato come segue:

- 1) per € 18.158,00 tramite previsione trasferimenti compensativi TARI scuole MIUR 2024;
- 2) per € 164.500,00 tramite previsione accertamenti tributari TARI 2024;

**DATO ATTO** che le modifiche agli stanziamenti del bilancio di previsione 2024/2025 conseguenti alle somme sopra indicate sono state approvate con variazione di bilancio precedentemente adottata nel corso della presente seduta;

**CONSIDERATO** che il Sindaco del Comune di Cornaredo Yuri Santagostino ha presentato le dimissioni dall'incarico e che le stesse hanno avuto efficacia a partire dal 06/06/2023;

**RICHIAMATO** il Decreto del Prefetto di Milano (prot. 10.1.1/2023 – 11115 Area II) del 06/06/2023 con il quale è stata nominata Commissario per la provvisoria amministrazione del Comune di Cornaredo la dott.ssa Laura Visone;

**RICHIAMATO**, altresì, il successivo Decreto del Presidente della Repubblica del 03/07/2023, con il quale il Consiglio Comunale di Cornaredo è stato sciolto ed è stata nominata Commissario per la gestione del Comune di Cornaredo la dott.ssa Laura Visone;

**CONSIDERATO** che con entrambi i Decreti sopra richiamati sono stati conferiti al predetto Commissario dott.ssa Laura Visone i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta Comunale e al Sindaco;

**VISTI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** l'art. 42, c. 2, lett. e) D.lgs. n. 267/2000;

**CON I POTERI** del Consiglio Comunale,

## **D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** per l'anno 2024 le tariffe TARI riportate nella Relazione allegata al presente provvedimento (ALL.1);

**DI DARE ATTO** che per l'anno 2024 il gettito della TARI è fissato in €3.255.657,00;

**DI PRECISARE** che la differenza tra l'importo totale del PEF 2024, pari a €3.438.315,00 e il gettito tariffario Tari 2024, pari a €3.255.657,00, viene finanziato come segue:

- 1) per €18.158,00 tramite previsione trasferimenti compensativi TARI scuole MIUR 2024;
- 2) per €164.500,00 tramite previsione accertamenti tributari TARI 2024;

**DI DARE ATTO** che le modifiche agli stanziamenti del bilancio di previsione 2024/2025 conseguenti alle somme sopra indicate sono state approvate con variazione di bilancio precedentemente adottata nel corso della presente seduta;

**DI DICHIARARE**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del TUEL 267/2000, al fine di consentire l'avvio tempestivo delle procedure di emissione della cartella unica del contribuente e degli avvisi di pagamento della Tari nei tempi ordinariamente previsti;

Allegati alla presente:

- 1) Relazione di accompagnamento e tariffe TARI 2024.

Il presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e formato a termini di legge.

**Il Commissario straordinario**  
VISONI LAURA

**Il Segretario Comunale**  
BELTRAME ROBERTA

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82*



**Comune di Cornaredo**  
**(Città Metropolitana di Milano)**

\*\*\*\*\*

**Proposta di Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri  
del Consiglio Comunale**

**Area Finanziaria / Servizio Tributi**

**Proposta N° 2024 / 29**

Oggetto: APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E TARIFFE DEL TRIBUTO SUI  
RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2024

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Favorevole

Contrario

Cornaredo, lì 23-04-2024

Sottoscritto dal Funzionario  
(MIDOLO FABIO)

con firma digitale



**Comune di Cornaredo**  
**(Città Metropolitana di Milano)**

\*\*\*\*\*

## **Proposta di Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale**

**Area Finanziaria / Servizio Tributi**

**Proposta N° 2024 / 29**

Oggetto: APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E TARIFFE DEL TRIBUTO SUI  
RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2024

---

### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Favorevole

Contrario

Cornaredo, lì 23-04-2024

Sottoscritto dal Funzionario  
(MIDOLO FABIO)

con firma digitale

**Comune di Cornaredo**  
**(Città metropolitana di Milano)**

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 24-04-2024

**OGGETTO: APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E TARIFFE  
DEL TRIBUTO SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2024**

Si certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune a partire dal giorno 26-04-2024 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 - comma 1 - del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Atto esecutivo il 07-05-2024 a norma dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa ROBERTA BELTRAME  
con firma digitale

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.



**COMUNE DI CORNAREDO (MI)**

**RELAZIONE SUL CALCOLO DELLE  
TARIFE DEL SERVIZIO DI  
GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI**

**ANNO 2024**

The logo consists of the letters 'A', 'C', 'S', and 'A' in a stylized, colorful font. The 'A' is green, the 'C' is red, the 'S' is blue, and the second 'A' is light blue.  
**AZIENDA COMUNALE SERVIZI AMBIENTALI Srl  
CORNAREDO**

---

---

## Indice generale

1.	PREMESSA.....	3
2.	SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA QUOTE FISSA (TF) E VARIABILE (TV) DELLA TARIFFA. ....	4
3.	LA SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA UD E UND .....	6
4.	TARIFFE APPLICATE .....	7
5.	MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DELLA TARIFFA VARIABILE ALLE UTENZE.....	11

## 1. PREMESSA

I costi totali del servizio e degli investimenti così come individuati nel Piano Finanziario Pluriennale 2024 – 2025 del servizio di gestione dei rifiuti urbani, elaborato a seguito di aggiornamento biennale (2024-2025) del Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-2) ai sensi della deliberazione 3 agosto 2023 n. 389/2023/R/RIF di ARERA 363/2021/R/RIF, validato come da MTR di ARERA e approvato del Consiglio Comunale ammontano per l'anno 2024 ad € 3.032.275,00. Questi costi, esposti nel documento relativo, sono stati declinati nelle tariffe attribuite alle singole utenze (sia domestiche – UD - che non - UND) nel rispetto del dettato normativo vigente.

Si procederà quindi a calcolare le tariffe alle singole utenze secondo le seguenti linee:

- l'intera quota fissa della tariffa fissa (TF) 2024 è pari a € 1.598.076,52 (attribuiti per il 55,00%, € 878.942,09, alle UD e per il 45,00%, € 719.134,44, alle UND);
- la quota parte normalizzata della tariffa variabile ammonta a € 1.307.580,48 (suddivisa tra le UD che ne pagheranno il 55,00%, pari a € 719.169,26, e le UND che ne pagheranno il restante 45,00% pari a € 588.411,21).
- Sarà invece portata a conguaglio con la bolletta della tariffazione 2025 la restante quota a misura della tariffa variabile (TV) di € 350.000. È su questa cifra che l'Amministrazione Comunale chiama i cittadini e le attività a misurarsi in quella gara di virtuosità che consiste nella riduzione della produzione dei rifiuti urbani (RU), con un contenimento di quella dei rifiuti residui destinati allo smaltimento (RUR e RSAU) e un buon sviluppo delle raccolte differenziate (RD).

## 2. SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA QUOTE FISSA (TF) E VARIABILE (TV) DELLA TARIFFA.

Richiamato il PEF 2024 – 2025, determinato secondo quanto prescritto dalla deliberazione 3 agosto 2023 n. 389/2023/R/RIF, *AGGIORNAMENTO BIENNALE (2024-2025) DEL METODO TARIFFARIO RIFIUTI (MTR-2)* e come ridefinito in sede di revisione infra-periodo del secondo periodo regolatorio 2022-2025, che reca le disposizioni aventi ad oggetto la determinazione delle entrate tariffarie per l'erogazione del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani, ovvero dei singoli servizi che lo compongono, e trova applicazione per le annualità 2024 e 2025, si riportano di seguito l'ammontare dei costi afferenti al servizio di igiene urbana per l'anno 2024, la ripartizione nelle macro voci componenti la tariffa, quota fissa (TF) e quota variabile (TV), ai fini della determinazione delle Tariffe per l'anno 2024.

PEF 2022 - 2025

	2024		
	Comune di CORNAREDO		
	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	229.019	-	229.019
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	290.998	-	290.998
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	388.804	-	388.804
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	1.076.778	-	1.076.778
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TV	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTV	16.377	-	16.377
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COIEXPTV	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	45.478	-	45.478
Fattore di Sharing b	0,60	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	27.287	-	27.287
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARsc	309.371	-	309.371
Fattore di Sharing ω	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+ω)	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)ARsc	204.185	-	204.185
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtoTV	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	-	177.050	177.050
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-
<b>ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif</b>	<b>1.770.505</b>	<b>177.050</b>	<b>1.947.555</b>
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	578.444	-	578.444
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	6.978	129.359	136.337
Costi generali di gestione CGG	411.381	-	411.381
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-
Altri costi COAL	-	-	-
Costi comuni CC	418.359	129.359	547.718
Ammortamenti Amm	115.036	-	115.036
Accantonamenti Acc	-	275.530	275.530
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-
- di cui per crediti	-	275.530	275.530
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	64.141	11.011	75.152
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CKproprietari	9.862	-	9.862
Costi d'uso del capitale CK	189.039	286.541	475.580
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	8.913	-	8.913
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR-2 COIEXPTF	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCtoTF	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	-	125.561	125.561
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-
<b>ΣTfa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif</b>	<b>1.186.892</b>	<b>457.177</b>	<b>1.644.069</b>
<b>ΣTa= ΣTVa + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif</b>	<b>3.242.990</b>	<b>634.227</b>	<b>3.877.218</b>
<b>ΣTa= ΣTVa + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif</b>	<b>2.957.397</b>	<b>634.227</b>	<b>3.591.625</b>

<b>Grandezze fisico-tecniche</b>			
raccolta differenziata %			73%
qa-2 fon			9.685,43
costo unitario effettivo - Cueff €cent/kg			30,30
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			29,40
<b>Coefficiente di gradualità</b>			
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata $\gamma_1$			-0,10
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo $\gamma_2$			-0,10
<b>Totale <math>\gamma</math></b>			<b>-0,20</b>
<b>Coefficiente di gradualità <math>(1+\gamma)</math></b>			<b>0,80</b>
<b>Verifica del limite di crescita</b>			
<i>rpia</i>			2,7%
coefficiente di recupero di produttività $Xa$			0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità $QLa$			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale $PGA$			0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 $C116$			0,00%
coeff. per recupero inflazione $CRIa$			5,28%
<b>Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe <math>p</math></b>			<b>7,88%</b>
<b><math>(1+p)</math></b>			<b>1,0788</b>
$\Sigma Ta$			3.591.625
$\Sigma TVa-1$			1.674.114
$\Sigma Tfa-1$			1.513.069
$\Sigma Ta-1$			3.187.183
$\Sigma Ta / \Sigma Ta-1$			1,1269
$\Sigma Tmax$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			3.438.315
<b>delta <math>(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)</math></b>			<b>153.310</b>
<b>TVa dopo distribuzione delta <math>(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)</math></b>	1.770.505	69.734	1.840.238
<b>Tfa dopo distribuzione delta <math>(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)</math></b>	1.186.892	411.184	1.598.077
<b>Ta=TVa+Tfa dopo distribuzione delta <math>(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)</math></b>	2.957.397	480.918	3.438.315
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			182.658
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			-
$\Sigma TVa$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			1.657.580
$\Sigma Tfa$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			1.598.077
<b>Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021</b>			<b>3.255.657</b>
<b>Attività esterne Ciclo integrato RU</b>	365.308	-	365.308
<b>Macro Indicatore R1</b>			
<b>R1</b>			<b>1,00</b>
<b>Calcolo H di partenza</b>			
ARaggsc_si			330.011
CRDaggsc_si			623.025
<b>H di partenza</b>			<b>53,0%</b>
Classe di partenza H			D
<b>Obiettivi</b>			<b>55,0%</b>
Classe obiettivo			D

L'applicazione del metodo (MTR di ARERA) determina in maniera univoca e obbligatoriamente l'ammontare complessivo del PEF e la ripartizione tra la componente Fissa e quella Variabile.

### 3. LA SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA UD E UND

La suddivisione dei costi tra le Utenze Domestiche (UD) e le Utenze Non Domestiche (UND) è avvenuta sulla scorta delle varie proiezioni di applicazione del prelievo all'utenza effettuate con il fine specifico di mitigare le rigidità imposte dal modello e consentire un prelievo più equo e meglio rispondente alle aspettative dei cittadini e perseguendo la perequazione della distribuzione dei costi inerenti al servizio di igiene urbana, i cui risultati sono riportati nella tabella riepilogativa seguente:

**COMUNE DI CORNAREDO  
SERVIZIO RIFIUTI ANNO 2024**

**RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI**

<b>Costo del Servizio COMPLESSIVO</b>	<b>COSTI FISSI</b>	<b>COSTI VARIABILI</b>	<b>TOTALE</b>
	<b>€ 1.598.076,52</b>	<b>€ 1.657.580,48</b>	<b>€ 3.255.657,00</b>
	<i>49,09%</i>	<i>50,91%</i>	<i>100,00%</i>
<b>ALLE UTENZE</b>			
UTENZE DOMESTICHE	€ 878.942,09	€ 719.169,26	€ 1.598.111,35
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 719.134,44	€ 588.411,21	€ 1.307.545,65
QUANTIFICAZIONE R.U.R. TUTTE LE UTENZE		€ 350.000,00	€ 350.000,00
<b>RIPARTO AL NETTO R.U.R.</b>	<i>100,00%</i> <b>€ 1.598.076,52</b>	<i>100,00%</i> <b>€ 1.307.580,48</b>	<b>€ 2.905.657,00</b>
	<i>55,00%</i>	<i>45,00%</i>	<i>100,00%</i>
UTENZE DOMESTICHE	<i>55,00%</i> € 878.942,09	<i>55,00%</i> € 719.169,26	€ 1.598.111,35
UTENZE NON DOMESTICHE	<i>45,00%</i> € 719.134,44	<i>45,00%</i> € 588.411,21	€ 1.307.545,65

## 4. TARIFFE APPLICATE

Sulla base dei costi individuati nel PEF e della consistenza della banca dati utenze attive sono state effettuate diverse simulazioni. Di seguito si riportano i risultati dello scenario che ha consentito un minor impatto sulle utenze nonostante le modifiche introdotte da ARERA .

### COMUNE DI CORNAREDO

#### TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI- TARI 2024 - COEFFICIENTI

UTENZE DOMESTICHE			
Numero Componenti		Ka	Kb
1 componente		0,80	1,02
2 componenti		0,94	1,63
3 componenti		1,05	1,93
4 componenti		1,14	2,14
5 componenti		1,23	2,28
6 o più componenti		1,30	2,57

  

UTENZE NON DOMESTICHE			
Attività		Kc	Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,67	4,75
2	Cinematografi e teatri	0,43	3,01
3	Autorimesse e Magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	4,90
4	Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi, Autolavaggio	0,88	6,87
5	Stabilimenti balneari	0,64	5,22
6	Esposizioni e Autosaloni	0,51	4,20
7	Alberghi con ristorante	1,64	12,20
8	Alberghi senza ristorante	1,08	8,50
9	Case di cura e di riposo	1,25	9,21
10	Ospedali e Ambulatori	1,29	9,95
11	Uffici, Agenzie	1,48	8,80
12	Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,61	5,03
13	Negozi abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	1,20	9,20
14	Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	1,80	15,09
15	Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	0,83	6,18
16	Banchi di mercato di beni durevoli	1,78	14,58
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	1,45	15,00
18	Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Idraulico, Fabbro, Elettricista	1,03	8,48
19	Carrozzeria, Officina, Elettrauto	1,41	11,55
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,92	7,53
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	1,09	8,91
22	Ristoranti, Trattorie, Pizzerie, Osterie, Pub	7,55	45,67
23	Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	6,26	43,50
24	Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	5,10	32,60
25	Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	2,76	20,65
26	Plurilicenze alimentari e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	2,61	18,40
27	Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	11,29	56,00
28	Ipermercati di generi misti	2,74	19,22
29	Banchi di mercato generi alimentari	6,92	56,75
30	Discoteche, Night club, Sale giochi, Circoli privati	1,91	13,30

COMUNE DI CORNAREDO

TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI- TARI 2024 - TARIFFE

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE	
Numero Componenti	
1 componente	
2 componenti	
3 componenti	
4 componenti	
5 componenti	
6 o più componenti	

Parte fissa a mq.	Parte variabile
€ 0,74414	€ 49,11670
€ 0,87436	€ 78,49041
€ 0,97668	€ 92,93650
€ 1,06040	€ 103,04876
€ 1,14411	€ 109,79027
€ 1,20922	€ 123,75482

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE	
Attività	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2	Cinematografi e teatri
3	Autorimesse e Magazzini senza alcuna vendita diretta
4	Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi, Autolavaggi
5	Stabilimenti balneari
6	Esposizioni e Autosoloni
7	Alberghi con ristorante
8	Alberghi senza ristorante
9	Case di cura e di riposo
10	Ospedali e Ambulatori
11	Uffici, Agenzie
12	Banche, Istituti di credito e Studi professionali
13	Negozi abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli
14	Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze
15	Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso
16	Banchi di mercato di beni durevoli
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie
18	Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Idraulico, Fabbro, Elettricista
19	Carrozzeria, Officina, Elettrauto
20	Attività industriali con capannoni di produzione
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici
22	Ristoranti, Trattorie, Pizzerie, Osterie, Pub
23	Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie
24	Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria
25	Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari
26	Plurilicenze alimentari e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini
27	Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio
28	Ipermercati di generi misti
29	Banchi di mercato generi alimentari
30	Discoteche, Night club, Sale giochi, Circoli privati

Tariffa € / mq. effettivo	
Parte fissa	Parte variabile
€ 0,77234	€ 1,70673
€ 0,48942	€ 1,08910
€ 0,79673	€ 1,63349
€ 1,11705	€ 2,34430
€ 0,84876	€ 1,74131
€ 0,68291	€ 1,39416
€ 1,98369	€ 4,27085
€ 1,38208	€ 2,88826
€ 1,49752	€ 3,24078
€ 1,61785	€ 3,41689
€ 1,43086	€ 3,48791
€ 0,81787	€ 1,66858
€ 1,49590	€ 3,16943
€ 2,45360	€ 4,96389
€ 1,00485	€ 2,16238
€ 2,37067	€ 4,85307
€ 2,43896	€ 4,46115
€ 1,37883	€ 2,81527
€ 1,87800	€ 3,84440
€ 1,22436	€ 2,50740
€ 1,44875	€ 2,96887
€ 7,42584	€ 17,95512
€ 7,07300	€ 15,80324
€ 5,30068	€ 12,41318
€ 3,35764	€ 7,20676
€ 2,99180	€ 6,63172
€ 9,10547	€ 24,85058
€ 3,12513	€ 6,94635
€ 9,22742	€ 18,87810
€ 2,16255	€ 4,82625

Nelle tabelle seguenti è riportato il raffronto tariffario per le utenze

## Comune di Cornaredo

### UTENZE DOMESTICHE: SIMULAZIONE PER CLASSI DI SUPERFICIE anno 2024

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2024	TARI 2023	DELTA 24/23 €	DELTA 24/23 %
<b>SUPERFICIE 50 MQ</b>						
2.781,00	1	710	86,32	79,15	7,18	9,07%
2.868,00	2	262	122,21	111,58	10,63	9,53%
1.945,00	3	115	141,77	129,34	12,43	9,61%
1.403,00	4	62	156,07	142,34	13,73	9,64%
267,00	5	15	167,00	152,33	14,66	9,62%
85,00	6	3	184,22	167,90	16,31	9,72%

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2024	TARI 2023	DELTA 24/23 €	DELTA 24/23 %
<b>SUPERFICIE 75 MQ</b>						
		1079	104,93	96,76	8,17	8,44%
		956	144,07	132,27	11,79	8,92%
		640	166,19	152,46	13,73	9,01%
		382	182,58	167,44	15,14	9,04%
		67	195,60	179,42	16,18	9,02%
		22	214,45	196,53	17,92	9,12%

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2024	TARI 2023	DELTA 24/23 €	DELTA 24/23 %
<b>SUPERFICIE 100 MQ</b>						
2.781,00	1	646	123,53	114,37	9,16	8,01%
2.868,00	2	1004	165,93	152,97	12,96	8,47%
1.945,00	3	693	190,60	175,57	15,03	8,56%
1.403,00	4	567	209,09	192,54	16,55	8,59%
267,00	5	78	224,20	206,50	17,70	8,57%
85,00	6	19	244,68	225,15	19,53	8,67%

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2024	TARI 2023	DELTA 24/23 €	DELTA 24/23 %
<b>SUPERFICIE 125</b>						
		251	142,13	131,99	10,15	7,69%
		470	187,79	173,67	14,12	8,13%
		367	215,02	198,69	16,33	8,22%
		293	235,60	217,64	17,96	8,25%
		66	252,80	233,58	19,23	8,23%
		26	274,91	253,77	21,14	8,33%

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2024	TARI 2023	DELTA 24/23 €	DELTA 24/23 %
<b>SUPERFICIE 150</b>						
2.781,00	1	96	160,74	149,60	11,14	7,44%
2.868,00	2	176	209,64	194,36	15,28	7,86%
1.945,00	3	131	239,44	221,81	17,63	7,95%
1.403,00	4	99	262,11	242,74	19,37	7,98%
267,00	5	41	281,41	260,66	20,75	7,96%
85,00	6	14	305,14	282,39	22,74	8,05%

## Comune di Cornaredo

### UTENZE NON DOMESTICHE ANNO 2024

Categoria	Utenze	Sup. TOT categ.	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE	ANNO PRECEDENTE Euro/m2	SCOSTAMENTO totale a mq.	
			Euro/m2	Euro/m2	Euro/m2		Euro	%
	n	m2		Quv*Kd	Totale	Totale		
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	14	4.523,00	0,934387	0,772339	<b>1,706726</b>	1,575290	0,131436	7,70%
2 Cinematografi e teatri	-	-	0,599681	0,489419	<b>1,089100</b>	1,005408	0,083692	7,68%
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	857	170.089,08	0,836764	0,796729	<b>1,633493</b>	1,504669	0,128824	7,89%
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	13	4.712,00	1,227254	1,117046	<b>2,344300</b>	2,160807	0,183493	7,83%
5 Stabilimenti balneari	-	-	0,892549	0,848760	<b>1,741308</b>	1,604011	0,137298	7,88%
6 Esposizioni, autosaloni	15	8.123,00	0,711250	0,682910	<b>1,394160</b>	1,284057	0,110103	7,90%
7 Alberghi con ristorante	2	9.667,00	2,287156	1,983692	<b>4,270847</b>	3,939261	0,331586	7,76%
8 Alberghi senza ristorante	4	250,00	1,506176	1,382080	<b>2,888256</b>	2,661879	0,226377	7,84%
9 Case di cura e riposo	-	-	1,743259	1,497525	<b>3,240784</b>	2,989578	0,251206	7,75%
10 Ospedali	16	2.037,00	1,799043	1,617847	<b>3,416890</b>	3,149984	0,266906	7,81%
11 Uffici, agenzie, studi professionali	141	24.520,00	2,057046	1,430859	<b>3,487905</b>	3,227063	0,260842	7,48%
12 Banche ed istituti di credito	67	6.401,00	0,850710	0,817866	<b>1,668577</b>	1,536774	0,131803	7,90%
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	75	7.647,00	1,673529	1,495899	<b>3,169427</b>	2,922103	0,247324	7,80%
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	27	1.484,00	2,510293	2,453599	<b>4,963892</b>	4,570708	0,393183	7,92%
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	35	21.769,36	1,157524	1,004854	<b>2,162378</b>	1,994466	0,167911	7,77%
16 Banchi di mercato beni durevoli	13	558,90	2,482401	2,370674	<b>4,853075</b>	4,470151	0,382924	7,89%
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	53	2.363,97	2,022180	2,438965	<b>4,461145</b>	4,095475	0,365670	8,20%
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	36	7.056,00	1,436445	1,378828	<b>2,815274</b>	2,592950	0,222324	7,90%
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	47	17.843,80	1,966396	1,878003	<b>3,844399</b>	3,541060	0,303339	7,89%
20 Attività industriali con capannoni di produzione	88	80.063,00	1,283039	1,224360	<b>2,507399</b>	2,309582	0,197817	7,89%
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	115	32.452,00	1,520122	1,448745	<b>2,968867</b>	2,734693	0,234174	7,89%
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	30	5.261,90	10,529285	7,425835	<b>17,955120</b>	16,609191	1,345929	7,50%
23 Mense, birrerie, amburgherie	2	518,00	8,730241	7,072998	<b>15,803240</b>	14,590347	1,212892	7,67%
24 Bar, caffè, pasticceria	37	3.376,00	7,112497	5,300684	<b>12,413181</b>	11,473897	0,939284	7,57%
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	7.487,00	3,849116	3,357642	<b>7,206758</b>	6,646687	0,560070	7,77%
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	1	182,00	3,639925	2,991797	<b>6,631722</b>	6,121495	0,510227	7,69%
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	11	478,00	15,745116	9,105469	<b>24,850585</b>	23,049460	1,801125	7,25%
28 Ipermercati di generi misti	2	8.231,00	3,821224	3,125127	<b>6,946351</b>	6,412370	0,533981	7,69%
29 Banchi di mercato generi alimentari	7	233,18	9,650682	9,227418	<b>18,878100</b>	17,388255	1,489845	7,89%
30 Discoteche, night club	1	563,61	2,663700	2,162549	<b>4,826249</b>	4,455705	0,370543	7,68%

## 5. MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DELLA TARIFFA VARIABILE ALLE UTENZE

L'Amministrazione è orientata a suddividere TV 2024 in due quote:

- la prima viene assegnata a tutte le utenze e pagata con l'emissione del 2024, cioè secondo le procedure previste dal DPR 158/99, ed ammontante ad € 1.307.580,48;
- la seconda, pari a 350.000 euro, che verrà assegnata alle utenze sulla base dei conferimenti, e pagata a conguaglio con l'emissione 2025.