



Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 48 DEL 13-12-2023

(Adottata con i poteri della Giunta Comunale)

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA "L.MURATORI" SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI NELL'AMBITO DEL BANDO RECAP DI REGIONE LOMBARDIA CUP F84D23004640002. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.
--

L'anno **duemilaventitre**, addì **tredici** del mese di **Dicembre** alle ore **16:15**, nella modalità videoconferenza, il Commissario straordinario DOTT.SSA LAURA VIGONE con l'assistenza del Segretario Comunale ROBERTA BELTRAME, adotta la deliberazione in oggetto.

VISTA la Deliberazione n. 7720 del 28 dicembre 2022, con la quale la Giunta regionale ha approvato l'iniziativa POR FESR LOMBARDIA 2021-2027 – Azione 2.1.1 - Sostegno a interventi di ristrutturazione e riqualificazione, per l'efficientamento energetico di strutture e impianti pubblici – Approvazione dell'iniziativa: Contenimento e decarbonizzazione dei consumi energetici delle strutture pubbliche degli Enti locali - RECAP»;

VISTO il D.d.u.o. "Interventi di sviluppo dei territori montani, risorse energetiche e rapporti con le province autonome" del 10 luglio 2023 - n. 10455, di approvazione del Bando RECAP in attuazione della d.g.r. 7720/2022, che si compone dell'allegato A che determina i criteri, i tempi e le modalità di partecipazione al bando stesso che finanzia un solo edificio al 100% fino ad un massimo di € 1.000.000,00;

CONSIDERATO CHE l'Amministrazione comunale analizzate le tipologie di interventi ammissibili e i requisiti contenuti nel bando ritiene meritevole la candidatura degli interventi di ristrutturazione e riqualificazione per efficientamento energetico della scuola Secondaria di Primo grado L. Muratori di via L. Da Vinci;

VISTA la Determinazione del Responsabile Area Tecnica OO.PP. n. 754 del 24/11/2023, con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione esecutiva degli interventi di ristrutturazione e riqualificazione per efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado 'L. Muratori', sita in via L. Da Vinci, SMART CIG Z183D50F94, alla società 3I EFFICIENTAMENTO ENERGETICO srl, con sede in Via Galimberti n. 36, 15121 Alessandria, C.F. e P.IVA 02486680065, quali attività specialistiche necessarie per rispondere al bando stesso;

PREMESSO CHE per l'opera in parola è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): F84D23004640002;

DATO ATTO CHE con comunicazione pervenuta al protocollo Generale del Comune prot. 28734 del 13 dicembre 2023 è stato consegnato il progetto esecutivo dell'opera denominata "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA "L.MURATORI" SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI NELL'AMBITO DEL BANDO RECAP DI REGIONE LOMBARDIA CUP F84D23004640002", redatto dalla società 3I EFFICIENTAMENTO ENERGETICO srl a firma dell'Ing. Giancarlo Blengio composto dai seguenti elaborati:

0. Elenco elaborati
1. Relazione generale
2. Quadro economico
3. Computo metrico estimativo
4. Elenco prezzi unitari e Analisi Prezzi
5. Quadro incidenza della manodopera
6. Piano di manutenzione dell'opera
7. Piano di Sicurezza e di coordinamento e Fascicolo dell'opera
8. Relazione tecnica sulle disposizioni del DDUO 18/12/2018 n.18546
9. Relazione tecnica impianti elettrici
10. Relazione di calcolo impianti elettrici
11. Relazione di verifica CAM
12. Relazione di verifica DNSH
13. Attestato di Prestazione Energetica "Ex-Ante"
14. Attestato di Prestazione Energetica "Ex-Post"
15. Capitolato speciale di appalto
16. cronoprogramma
17. Schema di contratto

ELABORATI GRAFICI

Tav.1 Pianta e lavori edili

Tav.2 Prospetti

Tav.3 Progetto installazione impianto fotovoltaico

Tav.4 Schema funzionale centrale termica

Tav. 5 Schemi unifilari quadri elettrici

RITENUTO di individuare il RUP dell'intervento in oggetto nel geom. Marco De Mari e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

PRECISATO CHE in data 13 dicembre 2023 è stato redatto il verbale di validazione del progetto a firma del Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 42 del Decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA "L.MURATORI" SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI NELL'AMBITO DEL BANDO RECAP DI REGIONE LOMBARDIA CUP F84D23004640002" ed il relativo quadro economico dell'opera ammontante a complessivi € 990.000,00 di cui per lavori a base d'asta € 702.505,23 compresi oneri della sicurezza;

RITENUTO INOLTRE di procedere alla richiesta di accesso al contributo in conto capitale a fondo perduto di cui al decreto dirigenziale n. 10455 del 10 luglio 2023 sopraccitato, in attuazione della D.G.R n. 7720 del 28 dicembre 2022;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 48 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi a norma dell'art. 49 comma 1 del TUEL 267/2000;

CON I POTERI della Giunta Comunale

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le premesse che qui si intendono riportate e trascritte quale parte integrante del presente atto;
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo prot. 28734/2023, redatto dallo studio 3I EFFICIENTAMENTO ENERGETICO srl a firma dell' Ing. Giancarlo Blengio relativo all'opera denominata "RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA "L.MURATORI" SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI NELL'AMBITO DEL BANDO RECAP DI REGIONE LOMBARDIA CUP F84D23004640002", costituito dagli elaborati puntualmente sotto elencati, firmati digitalmente e allegati al presente atto quale parte integrante:
 0. Elenco elaborati
 1. Relazione generale
 2. Quadro economico
 3. Computo metrico estimativo
 4. Elenco prezzi unitari e Analisi Prezzi
 5. Quadro incidenza della manodopera
 6. Piano di manutenzione dell'opera

7. Piano di Sicurezza e di coordinamento e Fascicolo dell'opera
8. Relazione tecnica sulle disposizioni del DDUO 18/12/2018 n.18546
9. Relazione tecnica impianti elettrici
10. Relazione di calcolo impianti elettrici
11. Relazione di verifica CAM
12. Relazione di verifica DNSH
13. Attestato di Prestazione Energetica "Ex-Ante"
14. Attestato di Prestazione Energetica "Ex-Post"
15. Capitolato speciale di appalto
16. cronoprogramma
17. Schema di contratto

ELABORATI GRAFICI

- Tav.1 Pianta e lavori edili
Tav.2 Prospetti
Tav.3 Progetto installazione impianto fotovoltaico
Tav.4 Schema funzionale centrale termica
Tav. 5 Schemi unifilari quadri elettrici

3. **DI APPROVARE** il seguente quadro economico della spesa ammontante a complessivi € 990.000,00 redatto come da modello di Regione allegato 4 del bando Recap:

	Interventi di cui al punto B.2 del Bando	
	<i>Voci di costo</i>	<i>Quadro economico di progetto</i>
	<i>Lavori/Opere</i>	
A1	Lavori e forniture	€ 699.132,08
A2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 3.373,15
	Totale importo lavori	€ 702.505,23
	<i>Somme messe a disposizione</i>	
B	Spese tecniche <i>analisi di fattibilità economica, indagini, diagnosi energetiche, studi e analisi, rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi, consulenze professionali, spese per la redazione dell'attestato di prestazione energetica (quota ammissibile: Max 10% dell'importo totale dei lavori e oneri)</i>	€ 70.250,52
C	Spese riferite alle somme a disposizione dell'Amministrazione <i>Incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.,(progettazione e direzione lavori effettuate internamente, Rup, contributi ANAC o Stazioni appaltanti)</i>	€ 14.000,00
D	Spese di allacciamento ai servizi di pubblica utilità	€ 2.000,00
E	Spese per pubblicizzazione atti di gara	€ 2.500,00
F	Imprevisti per fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. <i>(quota ammissibile: Max 5% dell'importo totale dei lavori e oneri)</i>	€ 28.237,98

G	IVA sulle voci di costo ammissibile 22% (qualora non recuperabile o compensabile da parte del soggetto richiedente)	€ 170.006,27
H	Spese connesse con gli obblighi in materia di informazione e comunicazione del Programma Regionale FESR 2021 - 2027	€ 500,00
	Totale importo somme a disposizione	€ 287.494,77
	TOTALE PROGETTO	€ 990.000,00

4. **DI PRESENTARE** a Regione Lombardia, tramite il sito informatico Bandi Online, richiesta di contributo in conto capitale a fondo perduto, nella misura massima consentita, pari al 100% dell'importo totale del progetto di € 990.000,00, come previsto dal bando regionale approvato con atto n. 10455 del 10/07/2023 del Dirigente Unità Operativa "Interventi di sviluppo dei territori montani, risorse energetiche e rapporti con le province autonome", in attuazione della D.G.R. n. 7720 del 28/11/2022 sopracitati;
5. **DI DARE ATTO** che le previsioni di entrata e spesa inerenti il presente intervento saranno inserite nel bilancio di previsione 2024/2026 con la prima variazione utile in coerenza con il cronoprogramma dei lavori;
6. **DI DEMANDARE** al Responsabile Area Tecnica Opere Pubbliche, individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ed al Responsabile Area Finanziaria, ognuno per le proprie competenze, tutte le procedure necessarie per dare attuazione al presente atto.
7. **DI DICHIARARE** la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 al fine di consentire la presentazione dell'istanza di contributo a Regione Lombardia entro il 14 dicembre 2023.

Allegati alla presente:

0. Elenco elaborati
 1. Relazione generale
 2. Quadro economico
 3. Computo metrico estimativo
 4. Elenco prezzi unitari e Analisi Prezzi
 5. Quadro incidenza della manodopera
 6. Piano di manutenzione dell'opera
 7. Piano di Sicurezza e di coordinamento e Fascicolo dell'opera
 8. Relazione tecnica sulle disposizioni del DDUO 18/12/2018 n.18546
 9. Relazione tecnica impianti elettrici
 10. Relazione di calcolo impianti elettrici
 11. Relazione di verifica CAM
 12. Relazione di verifica DNSH
 13. Attestato di Prestazione Energetica "Ex-Ante"
 14. Attestato di Prestazione Energetica "Ex-Post"
 15. Capitolato speciale di appalto
 16. cronoprogramma
 17. Schema di contratto
- ELABORATI GRAFICI
Tav.1 Pianta e lavori edili

Tav.2 Prospetti
Tav.3 Progetto installazione impianto fotovoltaico
Tav.4 Schema funzionale centrale termica
Tav. 5 Schemi unifilari quadri elettrici

Verbale di Validazione del 13/12/2023.

Il presente provvedimento ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 è stato preventivamente comunicato alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Milano tramite posta elettronica all' indirizzo protocollo@prefmi.interno.it

Il Commissario Straordinario,
Dott.ssa Laura Visone

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82