



AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DELLE REGOLE

Ambiti del tessuto urbano consolidato

NAF | Nuclei di Antica Formazione

- Ambiti del centro storico
- Nucleo rurale interesse paesistico del PTC

Ambiti prevalentemente residenziali di edificazione esistente e/o di completamento

- B1 | Ambiti residenziali a bassa densità (If 1 mc/mq)
- B2 | Ambiti residenziali a media densità (If 1,20 mc/mq)
- B3 | Ambiti residenziali ad alta densità (If 1,50 mc/mq)
- B4 | Ambiti residenziali consolidati saturi di edificazione recente
- PPC | Ambiti residenziali di integrazione

Ambiti prevalentemente non residenziali di edificazione esistente e/o di completamento

- Ambiti produttivi
- Ambiti commerciali
- Ambiti terziario-ricettivi
- Ambiti del mix funzionale
- PPCI | Ambiti non residenziali di integrazione

- Ambiti del verde privato
- Verde privato

Ambiti di rigenerazione urbana

- Ambiti di ridefinizione funzionale

ARU | Ambiti di Rigenerazione Urbana

Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

- Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

Ambiti agricoli

- Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico nei Parchi Regionali - comma 4 art. 60 delle N.dA del PTC
- Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico - comma 1 art. 60 delle N.dA del PTC
- Ambiti agricoli del Parco Agricolo Sud Milano
- Zona attrezzata per la fruizione - art.35 N.dA del PTC del PASM
- Ambiti agricoli ordinari

Piani Attuativi in itinere e oggetto di variante

- PA | Piano Attuativo in Itinere
- PA.n | Piano Attuativo in itinere e oggetto di Variante

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

Ambiti di Trasformazione

- AT | Ambiti di Trasformazione

AMBITI DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE

Ambiti di tutela e valorizzazione (D.Lgs. n.42/2004)

- Parco Agricolo Sud Milano | LR n.16 del 16/07/2007
- Aree boscate individuate dal Piano di Indirizzo Forestale | Deliberazione del Consiglio metropolitano n.8 del 17 marzo 2016
- Bene posto a tutela | D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n.42
- Perimetro del centro storico

Vincoli amministrativi

- Limite di inedificabilità da attrezzature e infrastrutture (cimiteriali, stradali, etc.)

Vincoli di polizia idraulica

- Reticolo Idrico Minore e fasce di rispetto

- Confini comunali

**Piano di Governo del Territorio
Comune di Cornaredo**

Variante Generale di PGT 2019

Sindaco
Yuri Santogostino
con delega allo sport, risorse umane, ambiente, partecipate e servizi demografici

Assessore
Piero Aringhi
con delega all'urbanistica, legalità, pace, partecipazione e integrazione

Segretario generale
Giulio Notaranni

Responsabile Area Tecnica di Programmazione
Riccardo Garavati

collaboratori: Francesco Borbot, Gianpiero Galati

Responsabile Area Lavori Pubblici
Fabio De Castiglioni

Progettista
Marialivia Agresta con
Emanuele Gardi, Maddalena Lanza, Christian Novak, Tiziana Ronchi

In coordinamento con
Valutazione Ambientale Strategica | N.d.A. s.r.l. | Luca Biscogni, Davide Bassi

Componente geologica | Geovest s.r.l. | Davide Roverelli, Andrea Dadamo

Sistemi Informativi Territoriali | Stefano Salotanni

Piano Adottato con deliberazione C.C. n. 27 del 12/11/2018

Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 13 del 04/04/2019

Nota: La base cartografica provvisoria (1:10.000) è stata elaborata sulla base della Variante Generale 2019 al PGT, riportata, determinata dall'elaborazione e dall'aggiornamento dell'elenco di Piano, ed è da considerarsi ad uso esclusivo per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

**Piano delle Regole
Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole**

scala 1:5.000

Maggio 2019

studio agresta / architettura + urbanistica
via Carlo Farini, 17 - 20133 Milano (MI) - Tel. 02.7090413/203.421990 - e-mail: marialivia.agresta@gmail.com