



**AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DELLE REGOLE**

**Ambiti del tessuto urbano consolidato**

**NAF | Nuclei di Antica Formazione**

- Ambiti del centro storico
- Nucleo rurale interesse paesistico del PTC

**Ambiti prevalentemente residenziali di edificazione esistente e/o di completamento**

- Ambiti residenziali a bassa densità (ff 1,20 mc/mq)
- Ambiti residenziali a media densità (ff 1,20 mc/mq)
- Ambiti residenziali ad alta densità (ff 1,50 mc/mq)
- Ambiti residenziali consolidati saturi di edificazione recente
- PPC | Ambiti residenziali di integrazione

**Ambiti prevalentemente non residenziali di edificazione esistente e/o di completamento**

- Ambiti produttivi
- Ambiti commerciali
- Ambiti terziario-ricettivi
- Ambiti del mix funzionale
- PPCI | Ambiti non residenziali di integrazione

**Ambiti del verde privato**

- Verde privato

**Ambiti di rigenerazione urbana**

- Ambiti di ridefinizione funzionale
- ARU | Ambiti di Rigenerazione Urbana
- Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica**
- Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

**Ambiti agricoli**

- Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico nei Parchi Regionali - comma 4 art. 60 delle NdA del PTC
- Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico - comma 1 art. 60 delle NdA del PTC
- Ambiti agricoli del Parco Agricolo Sud Milano
- Zona attrezzata per la fruizione - art.35 Nda del PTC del PASM
- Ambiti agricoli ordinari

**Piani Attuativi in itinere e oggetto di variante**

- PA | Piano Attuativo in itinere
- PA.n | Piano Attuativo in itinere e oggetto di Variante

**AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI**

**Classificazione degli ambiti**

- esistente* / *progetto* Attrezzature e servizi pubblici, di interesse pubblico e generale
- Area a verde
- Spazi e attrezzature per la mobilità
- Aree destinate esclusivamente alle Stazioni Radio Base
- Aft | Ambiti Funzionali alla Trasformazione
- PPS.01 | Progetto per il Piano dei Servizi | Pog. campo pozzi

**AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**

- AT | Ambiti di Trasformazione

**AMBITI DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE**

- esistente* / *progetto* Parco Agricolo Sud Milano | LR n.16 del 16/07/2007
- Aree boscate individuate dal Piano di Indirizzo Forestale | Deliberazione del Consiglio metropolitano n.8 del 17 marzo 2016
- Bene posto a tutela | D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n.42
- Perimetro del centro storico

**Vincoli amministrativi**

- Limite di inedificabilità da attrezzature e infrastrutture (cimiteriali, stradali, etc.)

**Vincoli di polizia idraulica**

- Reticolo Idrico Minore e fasce di rispetto

Confini comunali

**Piano di Governo del Territorio  
Comune di Cornaredo**

*Variante Generale di PGT 2018*

**Sindaco**  
Yuri Santagostino  
con delega allo sport, risorse umane, ambiente, partecipate e servizi demografici

**Assessore**  
Piero Aringhieri  
con delega all'urbanistica, legalità, pace, partecipazione e integrazione

**Segretario generale**  
Giulio Notarianni

**Responsabile Area Tecnica di Programmazione**  
Riccardo Garavati

**collaboratori:** Francesco Borbot, Gianpiero Galati

**Responsabile Area Lavori Pubblici**  
Fabio De Castiglioni

**Progettista**  
Marialivia Agresta con  
Emanuele Gardi, Maddalena Lanza, Christian Novak, Tiziana Ronchi

**In coordinamento con:**  
Valutazione Ambientale Strategica | N.O.A. s.r.l. | Luca Biscogni, Davide Bassi  
Componente geologica | Geovest s.r.l. | Davide Roverelli, Andrea Dadamo  
Sistemi Informativi Territoriali | Stefano Salotanni

**Piano Adottato** con deliberazione C.C. n. 27 del 12/11/2018  
**Piano Approvato** con deliberazione C.C. n. 13 del 04/04/2019  
Nota: La base cartografica provvisoria (1:10.000) è stata elaborata nella versione della Variante Generale 2018 al PGT vigente, derivante dall'elaborazione e dall'aggiornamento dell'elenco di Piano, ed è da considerarsi ad uso esclusivo per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

**Documento di Piano | Documento Strategico  
Tavola delle Previsioni di Piano**

scala 1:5.000

Maggio 2019

studio agresta / architettura+urbanistica  
via Carlo Farini, 17 - 20133 Milano (MI) - Tel. 02.76060431/203.425988 - e-mail: m.liviana.agresta@gmail.com

**01b**