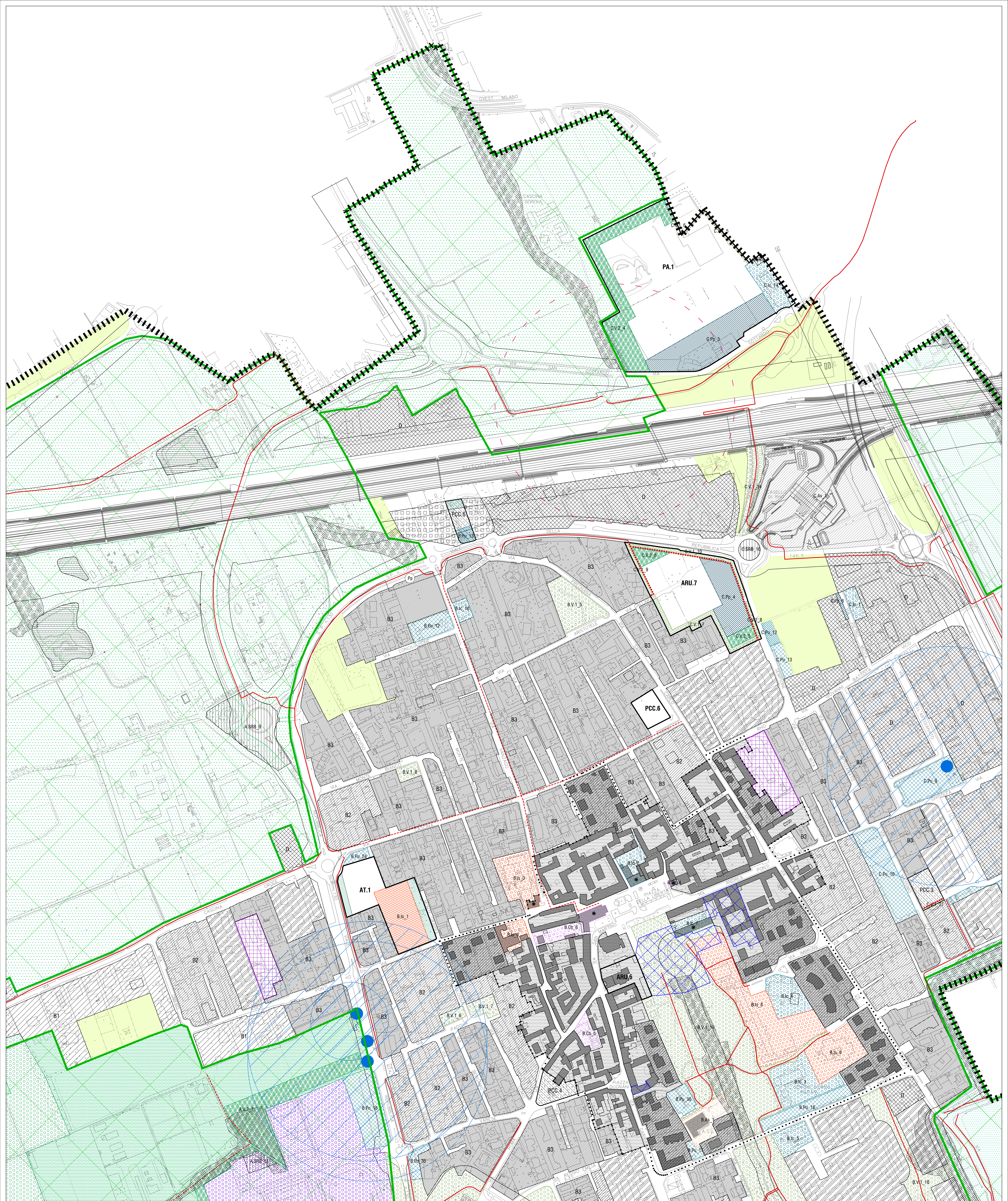




Legenda

AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DELLE REGOLE

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Nuclei di Azione Formazione

AMBITI del centro storico e nucleo storico di interesse paesistico

AMBITI del centro storico con valore di 1,2 mt/mq (Pati vengono di fuori rispetto prevalentemente da edifici residenziali e commerciali)

AMBITI prevalentemente residenziali di edificazione esistente o di completamento

B1 | Ambiti residenziali a bassa densità (0,1 mt/mq)

B2 | Ambiti residenziali a media densità (0,1-0,2 mt/mq)

B3 | Ambiti residenziali ad alta densità (0,2-0,3 mt/mq)

B4 | Ambiti residenziali con attività di edificazione recente

PCC.1 | Ambiti residenziali di integrazione

AMBITI prevalentemente non residenziali di edificazione esistente o di completamento

AMBITI produttivi

AMBITI commerciali

AMBITI commerciali: Media densità di vendita

AMBITI commerciali: Grande densità di vendita

AMBITI commerciali: Grande densità di vendita

PCC.2 | Ambiti non residenziali di integrazione

Verde privato

AMBITI di Regenerazione Urbana

AMBITI di riqualificazione funzionale

AMBITI di Regenerazione Urbana

AMBITI di Regenerazione Urbana

AMBITI AGRICOLI

AMBITI agricoli di rilevanza territoriale

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del Parco Agricolo Sud Milano

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI

Attività e servizi pubblici, di interesse pubblico e generale

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del Parco Agricolo Sud Milano

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del Parco Agricolo Sud Milano

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del Parco Agricolo Sud Milano

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del Parco Agricolo Sud Milano

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

AMBITI agricoli: disciplinati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della C.M. di M. Mantovana

Piano di Governo del Territorio Comune di Cornaredo

Varianza Generale al PGT 2019

Sindaco

Yuri Santagostino

con delega allo sport, risorse umane, ambiente, partecipate e servizi demografici

Assessore

Renzo Alighi

con delega all'urbanistica, legalità, pace, partecipazione e integrazione

Segretario generale

Giulio Notarianni

Responsabile Area Tecnica di Programmazione

Riccardo Gavardi

collaboratori: Francesco Bortot, Gianpiero Galati

Responsabile Area Lavori Pubblici

Fabio De Castiglione

Progettista

Mariastella Agresta con

Emanuele Garza, Maddalena Lanza, Christian Novak, Tiziana Ronchi

Filippo Bissi, Carla Pagnani per il coordinamento

In coordinamento con:

Valutazione Ambientale Strategica | N.O.A. s.r.l. | Luca Bisogni, Davide Bassi

Componente geologica | Geolinvest s.r.l. | Davide Roverelli, Andrea Daddato

Sistemi Informativi Territoriali | Stefano Salorini

Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 27 del 12/11/2018

Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 13 del 04/04/2019

Piano Approvato al sensi dell'art. 9, comma 15 della LR 12/05 con deliberazione C.C. n. 71 del 20/12/2019

Piano Approvato al sensi dell'art. 13, comma 14 bis della LR 12/05 con deliberazione C.C. n. 48 del 30/09/2020

Piano Approvato al sensi dell'art. 13, comma 14 bis della LR 12/05 con deliberazione C.C. n. 48 del 30/09/2020

Nota: La base cartografica (proiezione UTM-WGS84-32N) utilizzata nella stesura della Variante Generale 2019 al PGT vigente, derivante dall'elaborazione e dall'aggiornamento dell'Ufficio di Piano, ed è da considerarsi al suo esecutivo per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

Piano delle Regole e Piano dei Servizi

Regole per gli interventi e l'uso del suolo

scala 1:2.000

Luglio 2021

studio agresta / architettura+urbanistica

via Mattei 15 - 20135 - Milano - mariastella.agresta@gmail.com

