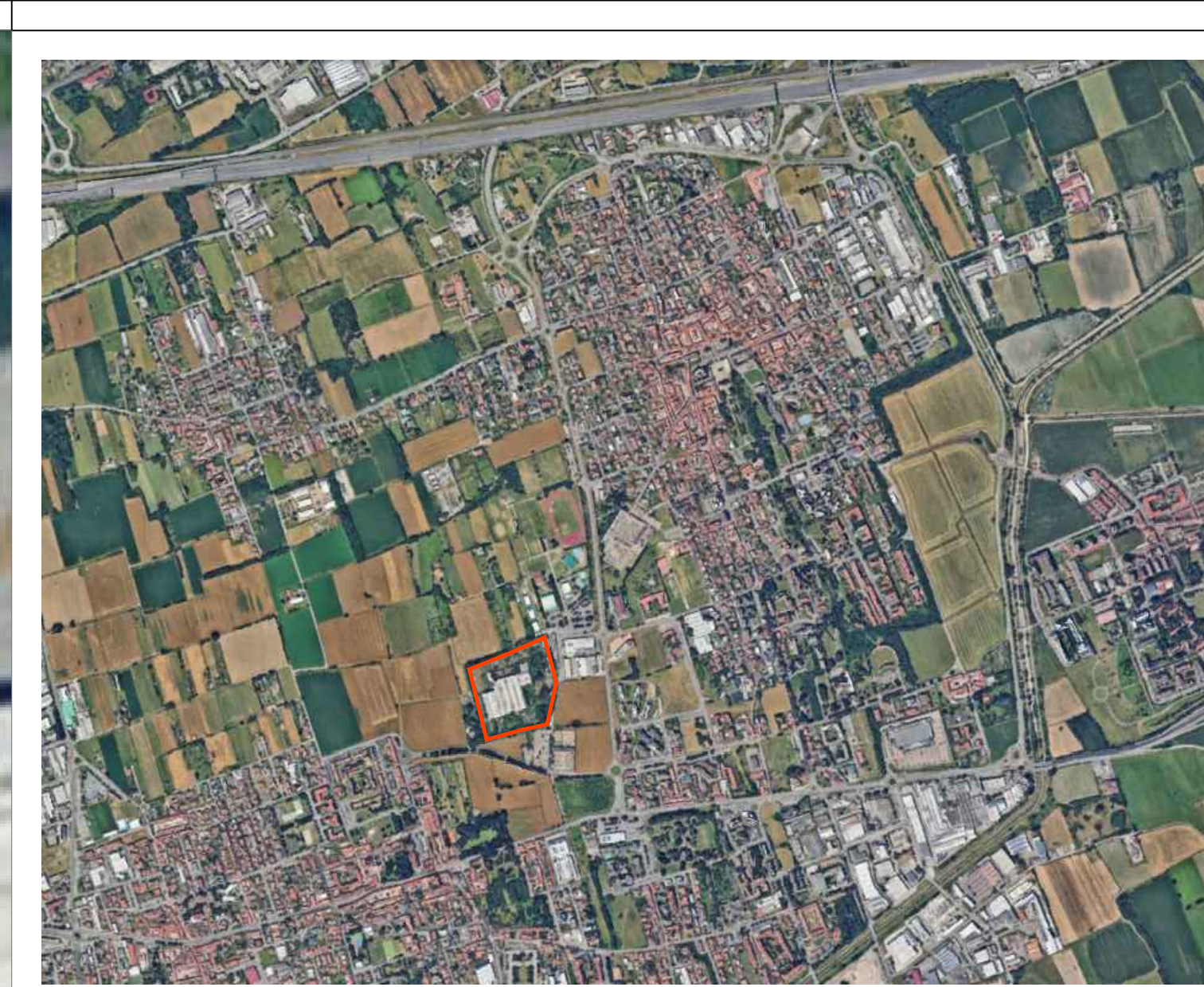
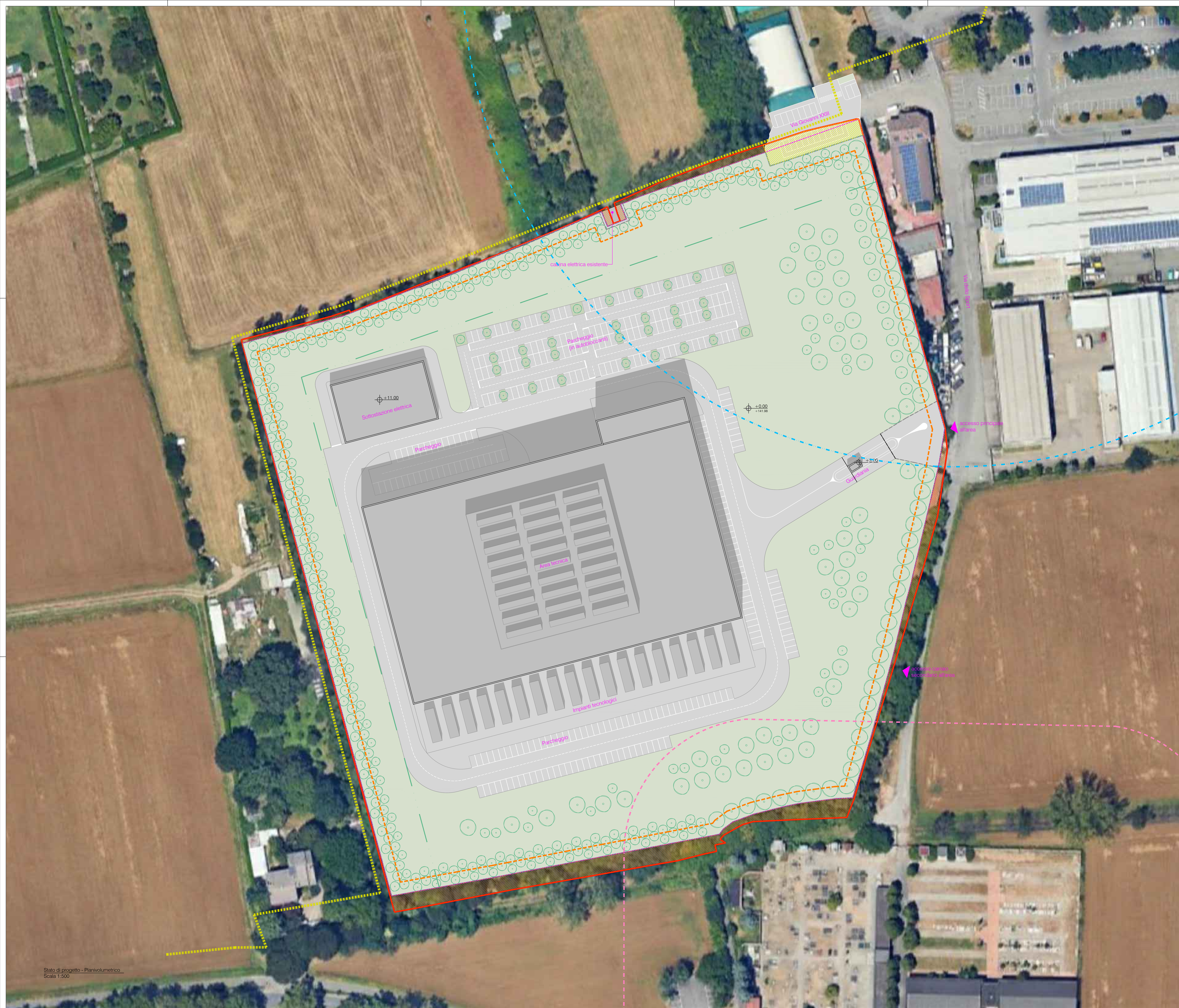




- Key Plan
Scala 1:20.000
- LEGENDA
- Limite di proprietà
 - - - Area a standard in cessione (Parcheggio ad uso pubblico)
 - - - Area in cessione esterne al comparto
 - - - Superficie Territoriale
 - - - Superficie Fondiaria
 - - - Distanza minima dai confini di proprietà, m 5,00 - art. 12 comma 1.3 NTA PGT vigente
 - - - Aree di salvaguardia dei pozzi pubblici, m 200,00 - art.5 D.Lgs. n.258 del 18/08/2000
 - - - Fascia di rispetto Cimitero, m 50,00 - art.8 LR n.6/2004
 - - - Fascia verde di mitigazione, m 20,00 - Scheda Deliberazione C.C. n.33 del 16/06/2025
 - - - Limite Parco Agricolo Sud Milano | LR n.16 del 16/07/2007
- Recinzione

NOTA: Il confine di proprietà è stato desunto dall'Estratto di Mappa catastale. La superficie territoriale è stata desunta dal rilievo geometrico effettuato dell'area dismessa che coincide con quella dell'ambito di Piano Attuativo, e non con l'area di proprietà derivante dalla sommatoria delle superfici catastali.

REV		DATA / DATE	DESCRIZIONE / DESCRIPTION	IL RICHIEDENTE	IL PROGETTISTA
1		18/10/2025	Prima emissione		
2		24/06/2026	Seconda emissione		
3		16/07/2026	Terza emissione		

L22

L22 è una divisione di:
Lombardini22 S.p.A.
Via Lombardini 22 20143 Milano Italia
T +39 02 38 58 62 00 F +39 02 83 20 13 97
ufficio tecnico@l22.it www.l22.it
Capitale sociale Euro 100.000 i.v.
C.F. n° 02000000964 R.E.A. 162799
Sistema di gestione qualità conforme alla UNI EN ISO 9001:2015 - Certificato Nr. 50 100 0319 da TÜV Italia

COMMITTENTE / CLIENT:

2C Sviluppo Immobiliare S.p.A.
Via Niccolò Machiavelli, 9
20096 Pioltello (MI)

PROGETTO / PROJECT:

Polo Produttivo Alta Tecnologia - Data Center Area Ex Icona
Comarredo (MI), via dello Sport n.80

PROGETTISTA / DESIGNER:

L22 - Marco Amosio - iscritto all'Ordine degli architetti di Torino n°4157
Indirizzo: via Ela Lombardini 22, 20143 Milano - Mail: ufficio.tecnico@l22.it - PEC: lombardini22@legalmail.it

OGGETTO / OBJECT:

Proposta di Piano Attuativo conforme al PGT - Legge Regionale n.12 del 11/03/2005

TITOLO / DESCRIPTION:

Stato di Progetto
Planivolumetrico

DISEGNATO DA: DRAWN BY:	CONTROLLATO DA: CHECKED BY:	DATA / DATE:	SCALA / SCALE:	DATA REV:
L22	L22	16/07/2026	1:500	
FORMAT:	NOME FILE / FILE NAME:	COMMESSA / JOB:	TAVOLA / DRAWING:	REV.:
A0	4306_AC-0006_b	4306	AC-0006 b	

© Lombardini22 S.p.A. ES 01 (rev.1) IL66341 A1/2578