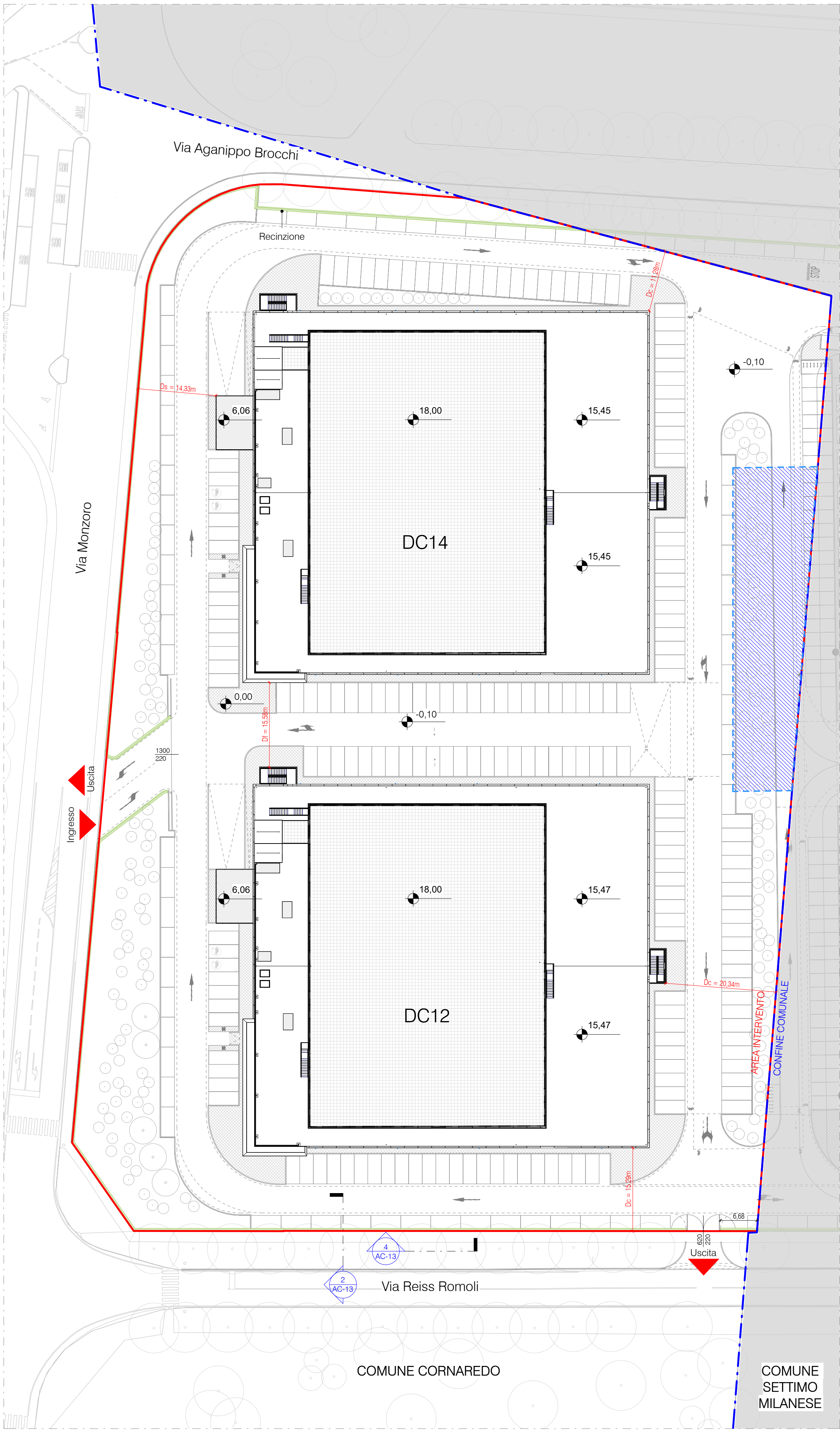
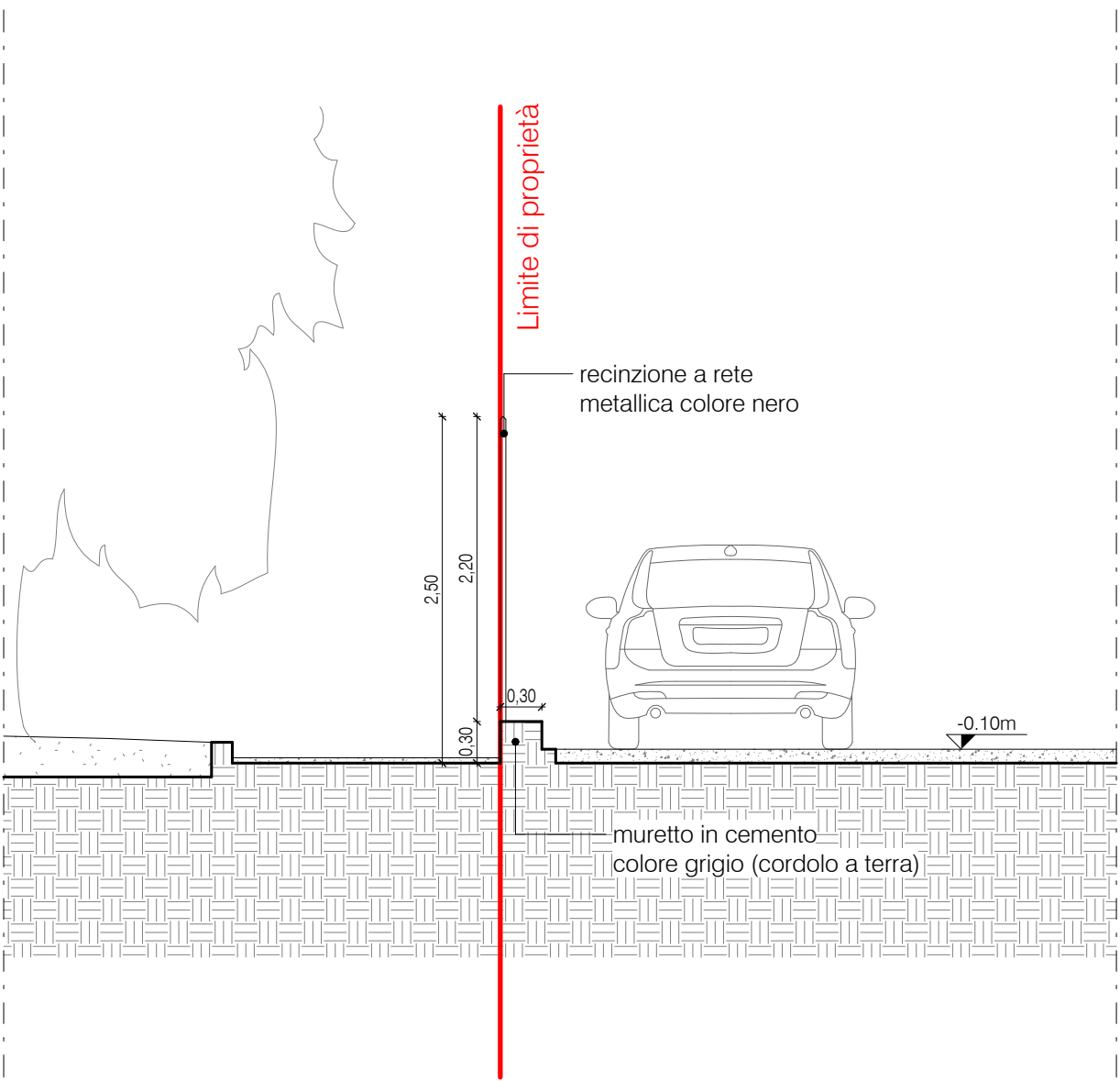
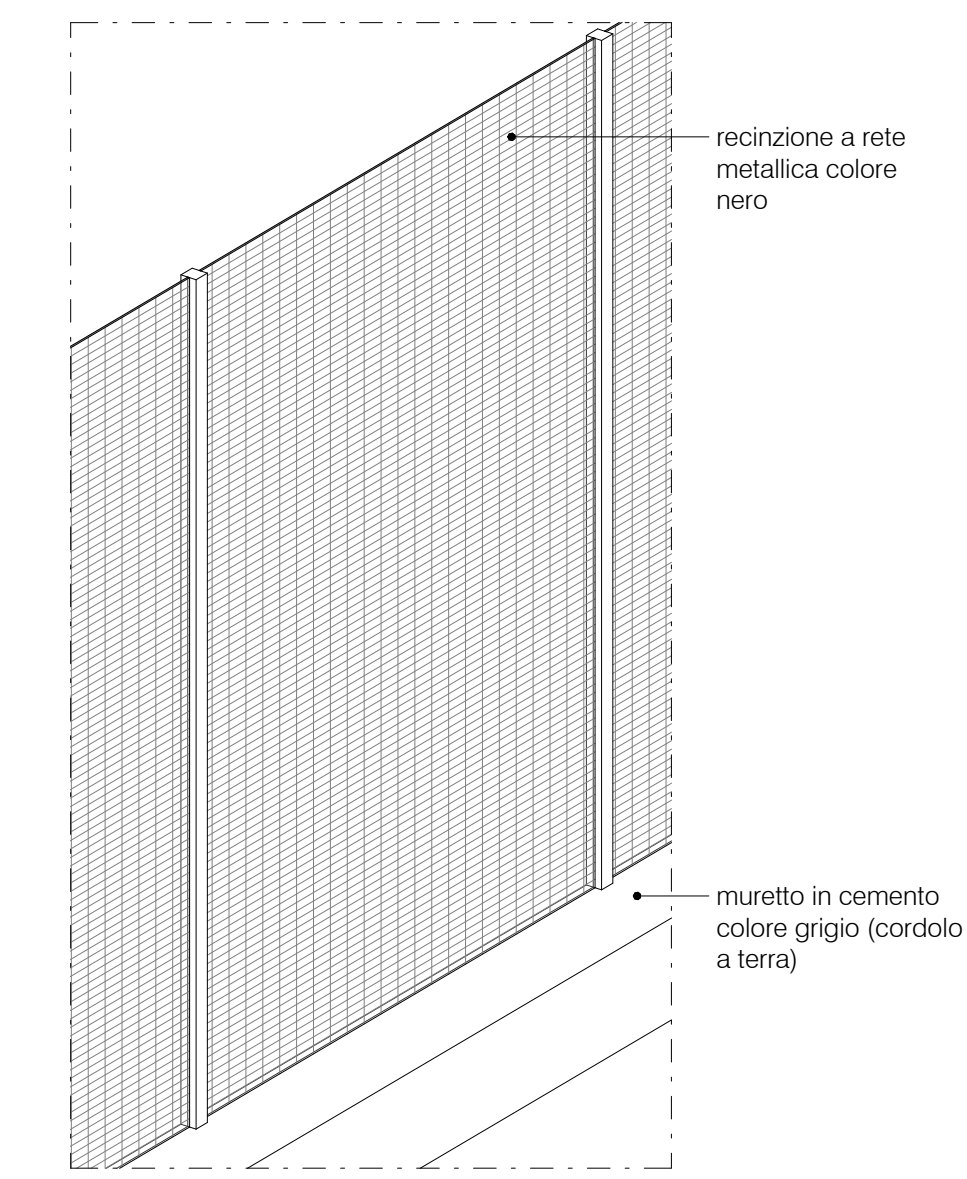




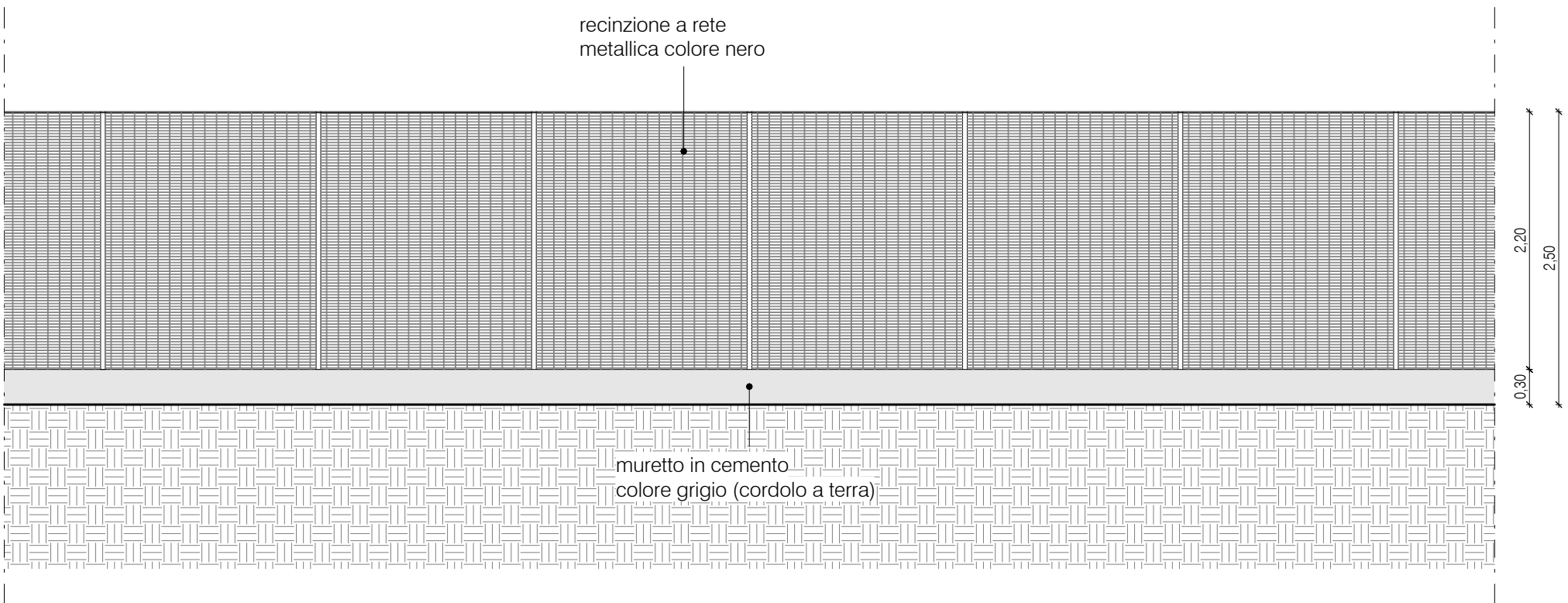
1 Planimetria
1 : 500



2 Recinzione - Sezione
1 : 50



3 Recinzione - Vista tridimensionale



4 Recinzione - Prospetto
1 : 50

- LEGENDA
- Linea di confine comunale
 - Limite di proprietà
 - Recinzione
 - Area oggetto di altro titolo edilizio

DISTANZE (art.12 - NTA - Var.PGT approvata con D.C.C. n. 13 del 04.04.2019)

1. Le distanze tra fabbricati nonché dei fabbricati dalle strade e dai confini di proprietà e di zona sono disciplinate come segue:

1.1. Distanze minime tra fabbricati (Df):
in tutte le zone di cui al successivo art. 14, per gli interventi di nuova costruzione o di ricostruzione con variazione del sedime dell'edificio è prescritta una distanza minima di mt. 10,00 rispetto da tutti gli elementi costruttivi del fabbricato. Ove, però, i fabbricati si fronteggino per un tratto non inferiore a mt. 12,00, deve essere rispettata, se maggiore, una distanza minima pari all'altezza del fabbricato più alto.

1.2. Distanze minime dalle strade (Ds):

È la distanza minima, misurata in proiezione orizzontale, dagli elementi costruttivi del fabbricato dal confine stradale esistente e/o previsto dalle tavole di azzonamento. Sono computabili al fine dell'artramento gli spazi pedonali o di parcheggio, azzonati come aree per la viabilità e la mobilità, quando questi ultimi sono isolati ed esterni all'alineamento stradale nel suo complesso.
Per le distanze delle recinzioni, resta ferma la disciplina prevista dal D. Lgs. 285/92 e del D.P.R. 495/92.

Le distanze minime da tutti gli elementi costruttivi dei fabbricati fuori terra dalla sede stradale dovranno essere di mt. 5,00.

1.3. Distanze minime dai confini di proprietà (Dc):
in tutte le zone di cui al successivo art. 14, per gli interventi di nuova costruzione o di ricostruzione con variazione del sedime dell'edificio, la distanza minima dai confini di proprietà deve essere di mt. 5 rispetto a tutti gli elementi costruttivi del fabbricato.

Nota: Il disegno della recinzione è coerente ed in continuazione con quello da PdC del lotto di competenza del comune di Settimo Milanese.

REV.	DATA / DATE	DESCRIZIONE / DESCRIPTION	IL RICHIEDENTE	IL PROGETTISTA
a	10/11/2025	Richieste di integrazione pervenute in data 26/02/2025		

L22DC

L22 DC è una divisione di:
Lombardini22 S.p.A.
Via Lombardini 22
T +39 02 36 59 62 00
info@l22.it

20143 Milano, Italia
F +39 02 83 20 13 97
www.l22.it

Capitale sociale Euro 100.000 i.v.
C.F./P.IVA: 05505600964 R.E.A. 1827099

Sistema di gestione qualità conforme alla UNI EN ISO 9001:2008 - Certificato Nr. 50 100 8319 da TÜV Italia

COMMITTENTE / CLIENT:

DATA 4 Milan S.p.A.
Sede: Piazza E. Duse, 2, 20122 Milano
data4milan@legalmail.it

PROGETTO / PROJECT:

D4-MIL 1(DC 12 -DC14)- Nuovi edifici produttivi ad uso Data Center
Via Monza, 20007 Cornaredo (MI) - ITALY

PROGETTISTA / DESIGNER:

L22 - Marco Amosso - Iscritto all'Ordine degli Architetti di Torino n°4157
Indirizzo: Via Elia Lombardini 22, 20143, Milano - Mail: ufficio.tecnico@l22.it - Pec: lombardini22@legalmail.it

OGGETTO / OBJECT:

Procedimento Unico D.P.R. 160/2010 art. 7 L.R. 12/2005 art. 97
Nuova costruzione di edificio produttivo ad uso Data Center

TITOLO / DESCRIPTION:

Verifiche urbanistiche - Distanze confini, fronti, altezze e recinzioni

DISegnato DA: DRAWN BY:	CONtrollato DA: CHECKED BY:	DATA/ DATE:	SCALA / SCALE:	DATA REV.:
LMO	MA	16/12/2024	1:500	10/11/2025

FORMAT:	NOME FILE / FILE NAME:	COMMESSA / JOB:	TAVOLA / DRAWING:	REV.:
A1	4266_AC-13a	4266	AC-13	a