



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

Appalto relativo a "RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026 – CUP F87H26000420004 CIG BBC5519698".

ID PROCEDURA SINTEL 219733535

VERBALE DI ASTA PUBBLICA N. 2

=====

In data odierna **01/07/2026** viene esperita la procedura aperta in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

PRESIDENTE: Geom. Marco De Mari – Responsabile dell'Area Tecnica Opere Pubbliche del Comune di Cornaredo;

Espleta funzioni di Segretario verbalizzante il Geom. Roberta Baroni – funzionario dell'Area Tecnica Opere Pubbliche del Comune di Cornaredo;

Visto il verbale agli atti:

1^ seduta del 25/06/2026

Alle ore **13.30** il Presidente del seggio di gara dichiara aperta la seduta e dà atto che:

- nel Bando di gara è prevista l'aggiudicazione utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice, utilizzando il Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice
- per il calcolo della soglia di anomalia viene estratto dalla piattaforma SINTEL il file di calcolo predisposto e si procede con l'inserimento dei dati degli offerenti;
- che il software della piattaforma telematica ha calcolato la seguente soglia di anomalia: 18,68327%, e ha rilevato per il taglio delle ali 14 offerte superiori e 13 offerte inferiori;
- che risultano anomale le seguenti n. 37 offerte:

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

79	221265081	DE FABIANI S.R.L.	18,693%
72	221263127	MERENDA E PODAVITTE SRL	18,701%
98	221289646	Fanara Costruzioni S.r.l.	18,752%
8	221062433	SANGALLI SPA	18,770%
85	221278829	SIMEDIL S.R.L.	18,811%
29	221171021	AIROLDI S.R.L.	18,930%
3	220817245	ABRUSCATO GIOVANNI	18,980%
93	221281533	SINOPOLI SRL	18,996%
114	221310388	POZZI VIRGINIO STRADE SRL	19,000%
76	221264188	EUROSTRADE SRL	19,003%
19	221126654	ELIA STRADE S.R.L.	19,100%
50	221207925	SINERGIE SRL	19,170%
43	221190694	REDAELLI FRANCESCO SRL	19,180%
62	221245201	EDIL STRADE VIGANI	19,218%
91	221281102	CAZZANIGA & FUMAGALLI S.R.L.	19,250%
73	221263299	F.LLI LOCATELLI S.R.L.	19,520%
5	221014172	FERRO SRL	19,729%
31	221172239	SELVA MERCURIO SRL	19,777%
87	221280291	SUARDI SPA	19,814%
86	221278922	IMPRESA DEVIZZI SRL	19,822%
110	221308607	GUIDO BELOTTI GROUP SRL	19,860%
88	221280390	Ideal Scavi Srl	19,990%
103	221304163	I.C.G. - IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI FOGNATURE S.R.L.	20,310%
97	221285362	VALLOGGIA F.LLI SRL	20,547%
33	221172398	ARTUSO S.R.L.	20,638%
113	221309681	VEZZOLA S.p.A.	20,700%
54	221234204	Impresa Cave di Corconio S.r.l.	20,762%
21	221137451	CEVIG SRL	20,844%

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

53	221231367	orizzonte verde srl unipersonale	20,888%
99	221302988	CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL	21,012%
77	221264443	IMPRESA RAMELLA & C. S.R.L.	21,137%
52	221229174	EDILMARKET S.R.L.	21,180%
1	220149753	IMPRESA DIONISIO SRL	21,300%
80	221265153	IMPRESA DE GIULIANI SRL	21,346%
60	221242605	TECNOSTRADE S.R.L.	21,500%
94	221282079	IMPRESA FOTI SRL	21,624%
35	221173122	VARESE PORFIDI SRL	21,711%

a dare atto che per le predette imprese verrà applicata l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023;

– che, conseguentemente, è stata generata la seguente graduatoria provvisoria:

Nr. Ordine	Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Ribasso Offerto
58	221241304	CONSORZIO CORMA	18,654%
27	221165354	BOSCO STRADE S.R.L. UNIPERSONALE	18,553%
15	221114590	Imprima Lavori S.r.l.	18,523%
115	221310475	Innovatek Srl	18,517%
74	221263480	GF STRADE SRL	18,501%
37	221174094	OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 SRL	18,449%
81	221274872	3V SRL	18,438%
63	221254421	S.T.A.N.E. SRL	18,380%
36	221173322	RIVA GIARDINI S.P.A.	18,358%
14	221109939	CARAMORI SRL	18,349%
48	221207656	RENOVA APPALTI SRL	18,337%
83	221275518	ITINERA SOC. COOP.	18,299%
78	221265022	FILIPPI PALMINO S.R.L.	18,251%

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

112	221309478	DE VECCHI CORRADO IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL	18,250%
106	221305418	IGES S.r.l.	18,210%
4	220996014	IMPRESA ILET SRL	18,170%
18	221118718	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	18,157%
89	221280694	Ficarra S.r.l.	18,137%
22	221159600	A.C.M. SRL	18,110%
28	221165873	ISOF COSTRUZIONI SRL	18,028%
120	221313025	EDILSTRADE S.R.L.	18,001%
56	221235670	GUGLIOTTA SRL	17,992%
26	221165345	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,975%
23	221159963	ICA STRADE	17,910%
57	221240396	G.O.M. EDILGENERAL S.R.L.	17,910%
6	221014189	BORDIN Srl	17,880%
67	221258012	DEMOLTECH SRL	17,830%
24	221160664	AGRIGARDEN SRL	17,800%
95	221282120	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	17,791%
45	221196220	EDIL MARTINO S.A.S. di Martino Augusto & C.	17,787%
2	220765361	SET BLOCK SRL	17,770%
75	221263759	KACELI SRL	17,770%
7	221015606	FAVINI COSTRUZIONI SRL	17,750%
17	221117019	Bertini srl	17,750%
65	221256693	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	17,730%
84	221275607	ERRETRADE SRL	17,730%
39	221179037	F.M.C. STRADE S.R.L.	17,700%
40	221183357	MARZOCCHI SRL	17,690%
116	221310708	DEMO SCAVI S.R.L.	17,690%
108	221306172	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	17,661%
96	221282558	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,640%

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

102	221304029	RONZONI SRL	17,581%
64	221254643	CO.GE.SER. SRL	17,574%
38	221175637	TORO COSTRUZIONI S.R.L	17,567%
118	221312530	S.A.I.M.P.-SAIMP srl	17,530%
12	221096400	MANTOVAGRICOLTURA SRL	17,500%
66	221256935	MARCHI SRL	17,500%
46	221197792	UNISTRATE SRL	17,470%
59	221241944	Stucchi & C. srl	17,430%
34	221172632	ITALVERDE SRL	17,400%
92	221281320	Impresa Ing. Angelo Bianchi sas di Arch. Gabriella Bianchi & C.	17,390%
111	221308720	Simeoni Ermanno S.r.l.	17,355%
71	221262538	ECOVAL SRL	17,350%
101	221303734	MPF SRL	17,340%
61	221244358	F.LLI RE DI RE MARIO E CARLO S.R.L.	17,280%
41	221188628	ICO DI OGLIALORO SRL	17,230%
16	221116274	CARTOCCI STRADE SRL	17,220%
49	221207865	LC GENERAL SCAVI SRL	17,220%
104	221304554	TUTTOSTRATE SRL	17,190%
11	221087039	COGES S.R.L.	17,171%
82	221275056	MAZZA SPA SOCIETÀ€ BENEFIT	17,110%
13	221109580	VI.COS. Vigevano Costruzioni Srl	16,850%
30	221172050	SOVESA S.R.L.	16,800%
47	221197862	CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	16,770%
44	221192856	CO.GE.TI. S.R.L.	16,710%
69	221260991	GINI GIUSEPPE SPA	16,680%
10	221069798	IMPRESA GUERINI E C. SRL	16,660%
121	221313624	SINTEXCAL Società per Azioni	16,650%
70	221262517	ISG IMPRESA STRADALE GALLO S.R.L.	16,560%
20	221136686	Impresa Edile Franchina Manuel	16,500%

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

117	221311319	BOLPAGNI COSTRUZIONI SAS DI PANNI ILARIO & C.	16,450%
109	221308112	COGES SRL A SOCIO UNICO	16,320%
32	221172315	BIOS ASFALTI SRL	16,250%
90	221280722	PLONA LAVORI SRL	16,120%
51	221227959	ARICI FRATELLI SRL	16,090%
68	221259902	VAR.COS. S.R.L.	16,050%
55	221234771	IMPRESA CASATI S.R.L.	16,030%
42	221190045	Colombo Severo & C. s.r.l.	15,990%
105	221304735	CASALUCCI SRL	15,990%
107	221305805	Emmecieffe S.r.l.	13,260%
119	221312612	GIUDICI S.P.A.	12,110%
25	221160961	B.E.T. S.R.L.	11,333%
9	221065108	STRADE 2020 S.r.l.	10,747%
100	221303512	IMPRESA RIVA SRL	8,000%

Il seggio di gara:

- effettua il "download" delle buste amministrative di tutti gli operatori economici partecipanti, al fine di verificare il pagamento del contributo ANAC (crf. sentenza n. 6 del 9 giugno 2025 dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato);
- avvia la verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico CONSORZIO CORMA (C.F./P.IVA 00697560357) con un ribasso del 18,654%, risultato miglior offerente, accertando il pieno possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dal disciplinare di gara;

PER TUTTO QUANTO SOPRA

Il seggio di gara:

- dà atto che verranno avviati i controlli ex artt. 94 e ss. e 100 del D.lgs. 36/2023 nei confronti della Società CONSORZIO CORMA (C.F./P.IVA 00697560357);
- propone l'aggiudicazione dell'appalto nei confronti dell'operatore Società CONSORZIO CORMA (C.F./P.IVA 00697560357), salvo l'esito delle verifiche ex artt. 94 e 55 del D.Lgs 36/2023.

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35 - 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

Alle ore **18:35** il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE: Geom. Marco De Mari – Responsabile dell'Area Tecnica Opere Pubbliche del Comune di Cornaredo



Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35 - 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251

