



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

Appalto relativo a "RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026 – CUP F87H26000420004 CIG BBC5519698".

ID PROCEDURA SINTEL 219733535

VERBALE DI ASTA PUBBLICA N. 1

=====

In data odierna **25/06/2026** viene esperita la procedura aperta in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

PRESIDENTE: Geom. Marco De Mari – Responsabile dell'Area Tecnica Opere Pubbliche del Comune di Cornaredo;

Espleta funzioni di Segretario verbalizzante il Geom. Roberta Baroni – funzionario dell'Area Tecnica Opere Pubbliche del Comune di Cornaredo;

Alle ore **12:15** il Presidente del seggio di gara dichiara aperta la seduta e fa presente che:

il Comune di Cornaredo, con propria Determinazione n. 371 del 20/05/2026, ha determinato di procedere, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio del prezzo più basso con inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 71, 58, 107 comma 3 e 108 e del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, come aggiornato dal D. Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, all'affidamento dei lavori di **RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026 – CUP F87H26000420004**, impegnando la relativa spesa e stabilendo quanto segue:

- **valore globale massimo stimato dell'appalto: € 391.508,84;**
di cui:
 - Importo lavori al netto dei costi della sicurezza: **379.715,28**, di cui **€ 71.236,64** di costi della manodopera;
 - costi sicurezza: **€ 11.793,56;**
- **CCNL:**
 - CCNL F012 "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative";
 - CCNL F015 "Contratto Collettivo nazionale per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia ed affini";
 - CCNL F018 "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli addetti delle piccole e medie industrie edili ed affini", secondo quanto dettagliato nella Tabella sottostante;
- **Codice ATECO: 42.11.00 "Costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali"**

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35 - 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

- **criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso con inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 71, 107 comma 3 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- **CIG:** BBC5519698;
- **CUP:** F87H26000420004;
- **CUI:** L02981700152202600012;;
- **CPV principale:** 45233140-2 – “*Lavori stradali*”
- **Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023:** geom. Marco De Mari, Funzionario Tecnico del Comune di Cornaredo (MI).
 - come previsto nel Disciplinare di Gara, la scadenza di presentazione delle offerte era stata fissata per il giorno 25/06/2026 alle ore 11:00:00;
 - entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte hanno dato riscontro tramite piattaforma telematica Sintel (SISTEMA DI INTERMEDIAZIONE TELEMATICA DI ARIA LOMBARDIA) n. 121 operatori economici.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara procede:

- alla verifica della firma digitale apposta dai predetti operatori economici, risultata regolare;
- all'apertura delle offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, come previsto dal Disciplinare di gara, applicando l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, rilevando quanto segue:

N. progressivo	Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Offerta economica %
1	220149753	IMPRESA DIONISIO SRL	21,300%
2	220765361	SET BLOCK SRL	17,770%
3	220817245	ABRUSCATO GIOVANNI	18,980%
4	220996014	IMPRESA ILET SRL	18,170%
5	221014172	FERRO SRL	19,729%
6	221014189	BORDIN Srl	17,880%
7	221015606	FAVINI COSTRUZIONI SRL	17,750%
8	221062433	SANGALLI SPA	18,770%
9	221065108	STRADE 2020 S.r.l.	10,747%
10	221069798	IMPRESA GUERINI E C. SRL	16,660%
11	221087039	COGES S.R.L.	17,171%
12	221096400	MANTOVAGRICOLTURA SRL	17,500%
13	221109580	VI.COS. Vigevano Costruzioni Srl	16,850%
14	221109939	CARAMORI SRL	18,349%
15	221114590	Imprima Lavori S.r.l.	18,523%

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

16	221116274	CARTOCCI STRADE SRL	17,220%
17	221117019	Bertini srl	17,750%
18	221118718	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	18,157%
19	221126654	ELIA STRADE S.R.L.	19,100%
20	221136686	Impresa Edile Franchina Manuel	16,500%
21	221137451	CEVIG SRL	20,844%
22	221159600	A.C.M. SRL	18,110%
23	221159963	ICA STRADE	17,910%
24	221160664	AGRIGARDEN SRL	17,800%
25	221160961	B.E.T. S.R.L.	11,333%
26	221165345	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,975%
27	221165354	BOSCO STRADE S.R.L. UNIPERSONALE	18,553%
28	221165873	ISOF COSTRUZIONI SRL	18,028%
29	221171021	AIROLDI S.R.L.	18,930%
30	221172050	SOVESA S.R.L.	16,800%
31	221172239	SELVA MERCURIO SRL	19,777%
32	221172315	BIOS ASFALTI SRL	16,250%
33	221172398	ARTUSO S.R.L.	20,638%
34	221172632	ITALVERDE SRL	17,400%
35	221173122	VARESE PORFIDI SRL	21,711%
36	221173322	RIVA GIARDINI S.P.A.	18,358%
37	221174094	OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 SRL	18,449%
38	221175637	TORO COSTRUZIONI S.R.L.	17,567%
39	221179037	F.M.C. STRADE S.R.L.	17,700%
40	221183357	MARZOCCHI SRL	17,690%
41	221188628	ICO DI OGLIALORO SRL	17,230%
42	221190045	Colombo Severo & C. s.r.l.	15,990%
43	221190694	REDAELLI FRANCESCO SRL	19,180%
44	221192856	CO.GE.TI. S.R.L.	16,710%
45	221196220	EDIL MARTINO S.A.S. di Martino Augusto & C.	17,787%
46	221197792	UNISTRATE SRL	17,470%
47	221197862	CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	16,770%
48	221207656	RENOVA APPALTI SRL	18,337%
49	221207865	LC GENERAL SCAVI SRL	17,220%
50	221207925	SINERGIE SRL	19,170%
51	221227959	ARICI FRATELLI SRL	16,090%
52	221229174	EDILMARKET S.R.L.	21,180%

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

53	221231367	orizzonte verde srl unipersonale	20,888%
54	221234204	Impresa Cave di Corconio S.r.l.	20,762%
55	221234771	IMPRESA CASATI S.R.L.	16,030%
56	221235670	GUGLIOTTA SRL	17,992%
57	221240396	G.O.M. EDILGENERAL S.R.L.	17,910%
58	221241304	CONSORZIO CORMA	18,654%
59	221241944	Stucchi & C. srl	17,430%
60	221242605	TECNOSTRADE S.R.L.	21,500%
61	221244358	F.LLI RE DI RE MARIO E CARLO S.R.L.	17,280%
62	221245201	EDIL STRADE VIGANI	19,218%
63	221254421	S.T.A.N.E. SRL	18,380%
64	221254643	CO.GE.SER. SRL	17,574%
65	221256693	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	17,730%
66	221256935	MARCHI SRL	17,500%
67	221258012	DEMOLTECH SRL	17,830%
68	221259902	VAR.COS. S.R.L.	16,050%
69	221260991	GINI GIUSEPPE SPA	16,680%
70	221262517	ISG IMPRESA STRADALE GALLO S.R.L.	16,560%
71	221262538	ECOVAL SRL	17,350%
72	221263127	MERENDA E PODAVITTE SRL	18,701%
73	221263299	F.LLI LOCATELLI S.R.L.	19,520%
74	221263480	GF STRADE SRL	18,501%
75	221263759	KACELI SRL	17,770%
76	221264188	EUROSTRADE SRL	19,003%
77	221264443	IMPRESA RAMELLA & C. S.R.L.	21,137%
78	221265022	FILIPPI PALMINO S.R.L.	18,251%
79	221265081	DE FABIANI S.R.L.	18,693%
80	221265153	IMPRESA DE GIULIANI SRL	21,346%
81	221274872	3V SRL	18,438%
82	221275056	MAZZA SPA SOCIETÀ€ BENEFIT	17,110%
83	221275518	ITINERA SOC. COOP.	18,299%
84	221275607	ERRESTRADE SRL	17,730%
85	221278829	SIMEDIL S.R.L.	18,811%
86	221278922	IMPRESA DEVIZZI SRL	19,822%
87	221280291	SUARDI SPA	19,814%
88	221280390	Ideal Scavi Srl	19,990%
89	221280694	Ficarra S.r.l.	18,137%

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

90	221280722	PLONA LAVORI SRL	16,120%
91	221281102	CAZZANIGA & FUMAGALLI S.R.L.	19,250%
92	221281320	Impresa Ing. Angelo Bianchi sas di Arch. Gabriella Bianchi & C.	17,390%
93	221281533	SINOPOLI SRL	18,996%
94	221282079	IMPRESA FOTI SRL	21,624%
95	221282120	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	17,791%
96	221282558	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	17,640%
97	221285362	VALLOGGIA F.LLI SRL	20,547%
98	221289646	Fanara Costruzioni S.r.l.	18,752%
99	221302988	CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL	21,012%
100	221303512	IMPRESA RIVA SRL	8,000%
101	221303734	MPF SRL	17,340%
102	221304029	RONZONI SRL	17,581%
103	221304163	I.C.G. - IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI FOGNATURE S.R.L.	20,310%
104	221304554	TUTTOSTRADE SRL	17,190%
105	221304735	CASALUCCI SRL	15,990%
106	221305418	IGES S.r.l.	18,210%
107	221305805	Emmecieffe S.r.l.	13,260%
108	221306172	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	17,661%
109	221308112	COGES SRL A SOCIO UNICO	16,320%
110	221308607	GUIDO BELOTTI GROUP SRL	19,860%
111	221308720	Simeoni Ermanno S.r.l.	17,355%
112	221309478	DE VECCHI CORRADO IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI SRL	18,250%
113	221309681	VEZZOLA S.p.A.	20,700%
114	221310388	POZZI VIRGINIO STRADE SRL	19,000%
115	221310475	Innovatek Srl	18,517%
116	221310708	DEMO SCAVI S.R.L.	17,690%
117	221311319	BOLPAGNI COSTRUZIONI SAS DI PANNI ILARIO & C.	16,450%
118	221312530	S.A.I.M.P.-SAIMP srl	17,530%
119	221312612	GIUDICI S.P.A.	12,110%
120	221313025	EDILSTRADE S.R.L.	18,001%
121	221313624	SINTEXCAL Società per Azioni	16,650%

- alla estrazione del report 219733535_economical_offers

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori_pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251



Comune di Cornaredo

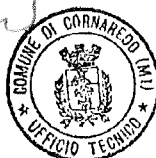
Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica Opere Pubbliche

Alle ore **14:10** il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE: Geom. Marco De Mari – Responsabile dell'Area Tecnica Opere Pubbliche del Comune di Cornaredo



Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Servizio Lavori Pubblici

Via dei Mille, 35- 20007 CORNAREDO (MI)

E-mail: lavori pubblici@comune.cornaredo.mi.it

L'Istruttore: Geom. R. Baroni

Tel: 02.932.63 251