



Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE

N° 292 del 17-04-2026

Servizio Lavori Pubblici

Proposta n. 309 2026

Oggetto:	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO DI VIA BRERA E RIDEFINIZIONE PERCORSI CICLOPEDONALI – CUP F81B25000480004 - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SET BLOCK SRL - CIG BA59EB8936
-----------------	--

IL RESPONSABILE

PREMESSO che, nell'ambito di un programma sistematico di riqualificazione delle strade, dei marciapiedi e delle piste ciclabili, teso ad assicurare una migliore vivibilità e fruibilità delle vie cittadine, si è individuata una criticità nel parcheggio esistente di via Brera, in quanto il marciapiede tra il Centro Anziani "Il Melograno" e l'ingresso della scuola materna versa in cattivo stato di manutenzione e non risulta accessibile alle persone diversamente abili;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 159 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi "RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO DI VIA BRERA E RIDEFINIZIONE PERCORSI CICLOPEDONALI – CUP F81B25000480004", che prevede una spesa complessiva di € 250.000,00, di cui quale ammontare dei lavori € **199.183,84** per lavori a base d'asta (inclusi costi sicurezza e manodopera);

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre n. 991 del 31 dicembre 2025, con la quale si è provveduto al finanziamento della spesa e all'approvazione dei documenti necessari all'avvio della procedura per l'appalto delle opere suddette e stabilite le modalità di scelta del contraente;

DATO ATTO che:

- questo Ente è regolarmente iscritto all'Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 0000210017 e che, ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023, può procedere in forma autonoma all'appalto delle opere in oggetto;
- in data 11 febbraio 2026 è stato pubblicato il bando di gara d'appalto sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A., al quale hanno partecipato n. 145 operatori economici, le cui offerte sono

pervenute entro il termine perentorio del 16 marzo 2026, ore 11:00;

· il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso, con l'applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi degli artt. 71, 107 comma 3 e 108 del D.Lgs. 36/2023 (come aggiornato dal D.Lgs. n. 209/2024);

CONSIDERATO CHE:

· in data 18/03/2026 si è svolta la prima seduta di gara nella quale, avvalendosi dell'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche/economiche e al controllo della validità delle firme digitali per tutti i 145 partecipanti, rimandando la verifica della documentazione amministrativa alla fase successiva;

· in data 23/03/2026 si è svolta la seconda seduta di gara, nel corso della quale il Seggio di gara ha proceduto:

- calcolare la soglia di anomalia utilizzando il Metodo A (Allegato II.2 del Codice), rilevando n. 52 offerte anomale;
- generare la graduatoria provvisoria e verificare il regolare pagamento del contributo ANAC per gli operatori in gara;
- avviare la verifica della documentazione amministrativa nei confronti della ditta SET BLOCK SRL (C.F./P.IVA 02369430182), risultata prima in graduatoria con un ribasso del 17,73%;

DATO ATTO che i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale (ex artt. 94 e 95) e di ordine speciale (ex art. 100) del D.Lgs. n. 36/2023, effettuati sull'aggiudicatario, si sono conclusi senza cause ostative alla stipula e all'esecuzione dei contratti pubblici e, pertanto, nulla osta all'affidamento di cui trattasi;

VISTO il Report della Procedura Sintel n. 214704822, allegato alla presente Determinazione e di cui è parte integrante e sostanziale dal quale risulta che l'offerta della ditta SET BLOCK SRL con sede in via Buccella 32/12, Vigevano (PV), C.F. e P.IVA 02369430182, contiene un ribasso percentuale del 17,73 % da applicare all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, valore che è stato ritenuto congruo e non sospetto di anomalia;

ACCERTATO il requisito della regolarità contributiva, previsto dall'art. 94 comma 6 del D.Lgs 36/2023, come risulta da DURC richiesto in data 24 02 2026, prot. INAIL_53000810;

RITENUTO quindi di procedere all'aggiudicazione degli interventi di riqualificazione del parcheggio di via Brera e la ridefinizione dei percorsi ciclopedonali - CUP F81B25000480004, CIG BA59EB8936, alla ditta SET BLOCK SRL con sede in via Buccella 32/12, Vigevano (PV), C.F. e P.IVA 02369430182, con un ribasso percentuale offerto pari al 17,73% da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;

RICHIAMATI:

- la Legge 190/2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e s.m.i.;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cornaredo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 28/03/2022 e pubblicato sul sito dell'ente;

VISTA la normativa in materia di conflitto di interessi e in particolare:

- art. 6-bis legge 241/90 e s.m.i.: "Il responsabile del procedimento ed i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";
- art. 6 D.P.R. 62/2013: "Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici";

· art. 7 D.P.R. 62/2013: "Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza";

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il geom. Marco De Mari e che, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo allo scrivente;

VISTI:

- la Legge regionale n. 17 del 24 giugno 2015 con oggetto "Interventi regionali per la prevenzione e il contrasto della criminalità organizzata e per la promozione della cultura della legalità";
- l'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e ss.mm.ii.;
- l'art. 36 e l'art. 72 dello Statuto comunale, che attribuisce ai Responsabili di Area e di Servizio, nominati dal Sindaco, la facoltà di emanare determinazioni nelle materie previste dall'art. 107 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- gli artt. 169 e 183, commi 1 e 9 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
 - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 30 dicembre 2025, che ha ridefinito la struttura organizzativa dell'Ente;
 - il Decreto del Sindaco n. 2 del 14 gennaio 2026, con cui è stata conferita la responsabilità dell'Area Tecnica Opere Pubbliche fino al 31 dicembre 2026 al geom. Marco De Mari;
 - la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 18 dicembre 2025 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028 e il Bilancio di Previsione 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;
 - la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 30 dicembre 2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026/2028 - parte contabile - e sono stati assegnati ai Responsabili di Area i capitoli di entrata e spesa del Bilancio di Previsione 2026/2028;
- i vigenti regolamenti di organizzazione e di contabilità;

DATO ATTO della regolarità tecnica e amministrativa del procedimento istruttorio connesso;

DETERMINA

- di richiamare le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto delle risultanze di gara relativa agli interventi di riqualificazione del parcheggio di via Brera e la ridefinizione dei percorsi ciclopedonali - CUP F81B25000480004, CIG BA59EB8936, di cui al Report della Procedura Sintel n. 214704822;
- di aggiudicare l'appalto per i "Lavori di riqualificazione del parcheggio di via Brera e ridefinizione percorsi ciclopedonali" (CUP F81B25000480004 - CIG BA59EB8936) alla ditta **SET BLOCK SRL**, con sede in via Buccella 32/12, 27029 Vigevano (PV) - C.F./P.IVA 02369430182, con un ribasso percentuale del 17,73 % sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- di imputare la spesa complessiva di € 243.004,28 a favore della ditta SET BLOCK SRL con sede in via Buccella 32/12, Vigevano (PV), C.F. e P.IVA 02369430182, sull'esercizio 2026 del Bilancio di Previsione 2026/2028, al PEG 6821 macroaggregato 10.05.2.202, PCF 2.02.01.09.012, Imp.555/2026 (ex imp. 2255/2025) finanziato con Avanzo di Amministrazione disponibile;
- di dare atto che l'affidamento del servizio in oggetto sarà formalizzato mediante stipulazione del relativo contratto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, e che, per motivate ragioni d'urgenza legate al cronoprogramma delle opere, si potrà procedere all'esecuzione d'urgenza del contratto nelle more della stipula stessa (art. 17, commi 8 e 9);
- di demandare ai Servizi competenti le determinazioni gestionali conseguenti a rendere esecutivo

quanto determinato;

- di dare atto che le parti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnati.

Allegati al presente atto in formato digitale:

- Report della Procedura n. 214704822;
- Offerta economica della ditta SET BLOCK SRL

**Sottoscritta dal Responsabile
con firma digitale
MARCO DE MARI**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai
sensi dell'Art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82*