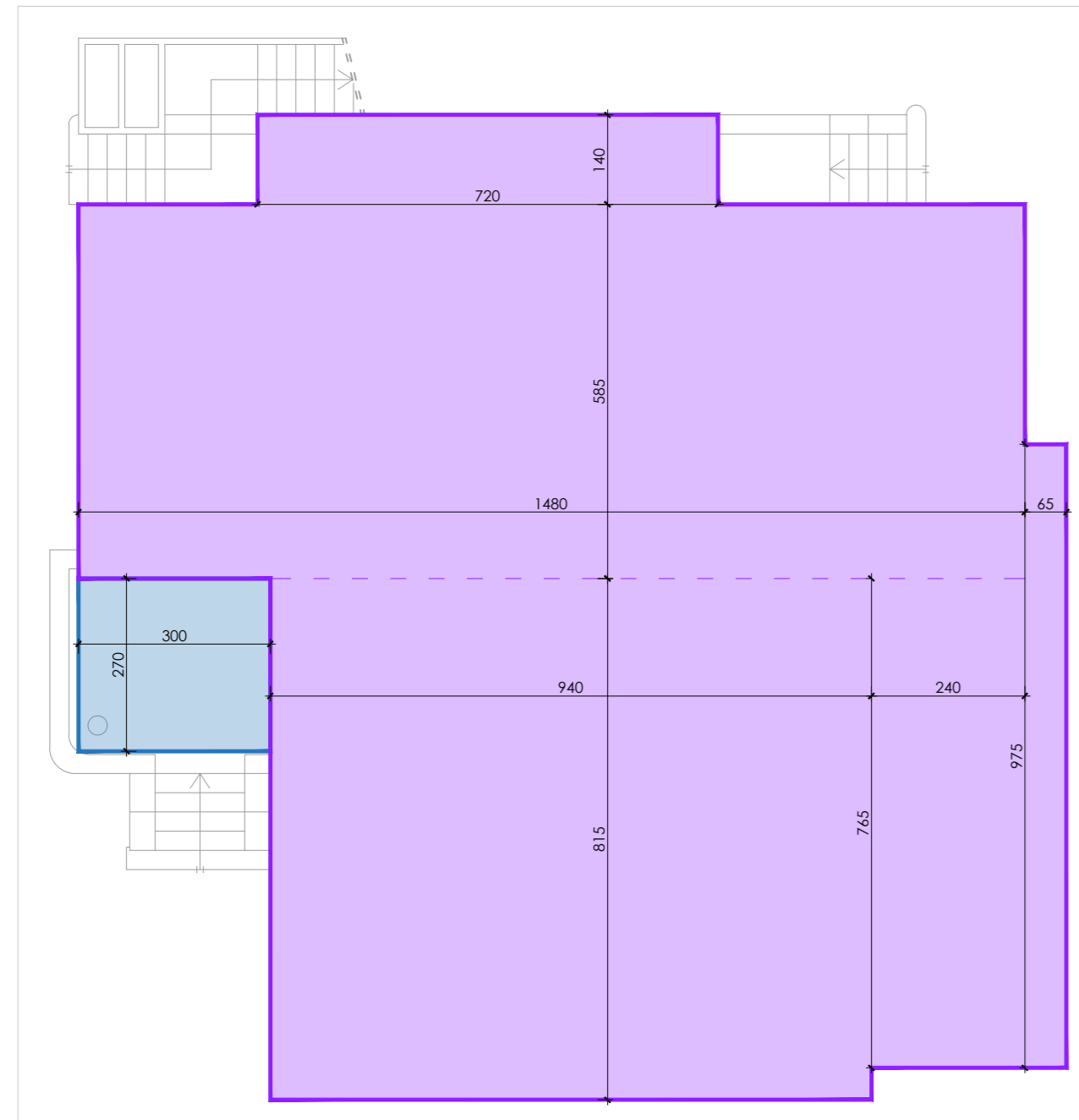
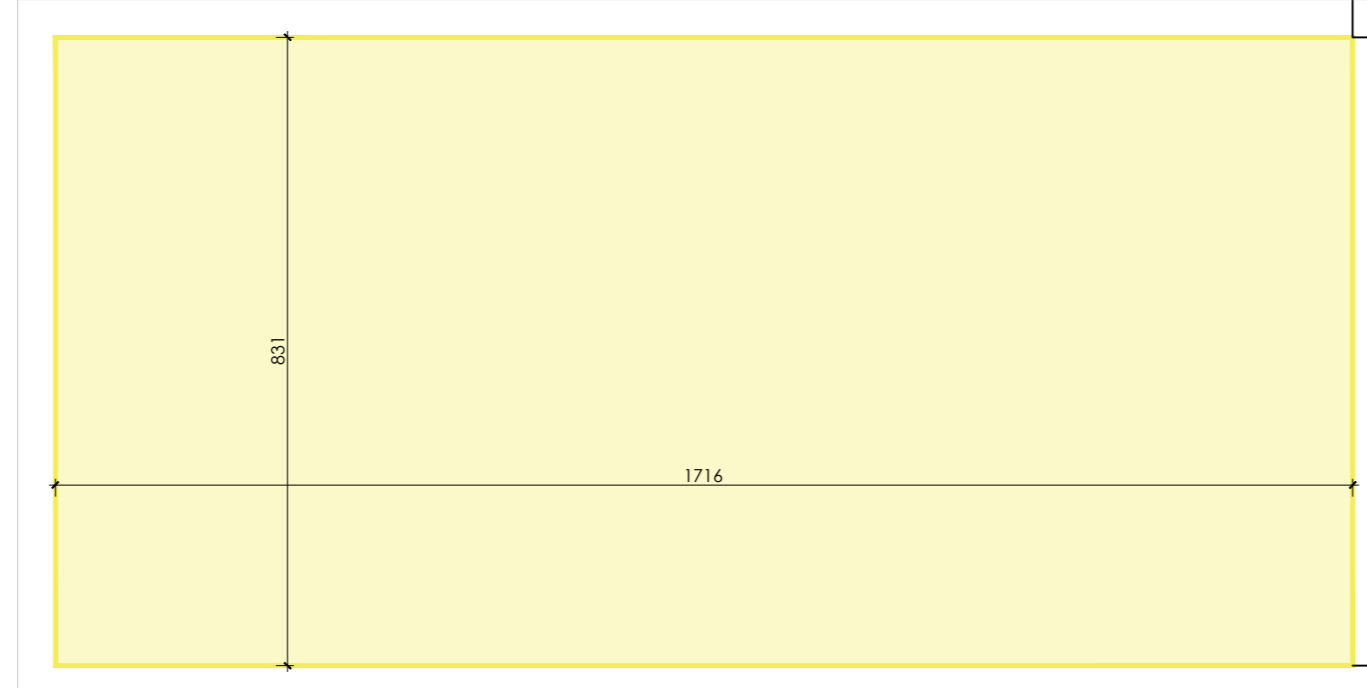


LOTTO 1 - VERIFICA SUP. COPERTA ESISTENTE



FABB. ESISTENTE - Pianta con indicazione Sup. coperta esistente
SCALA 1:100

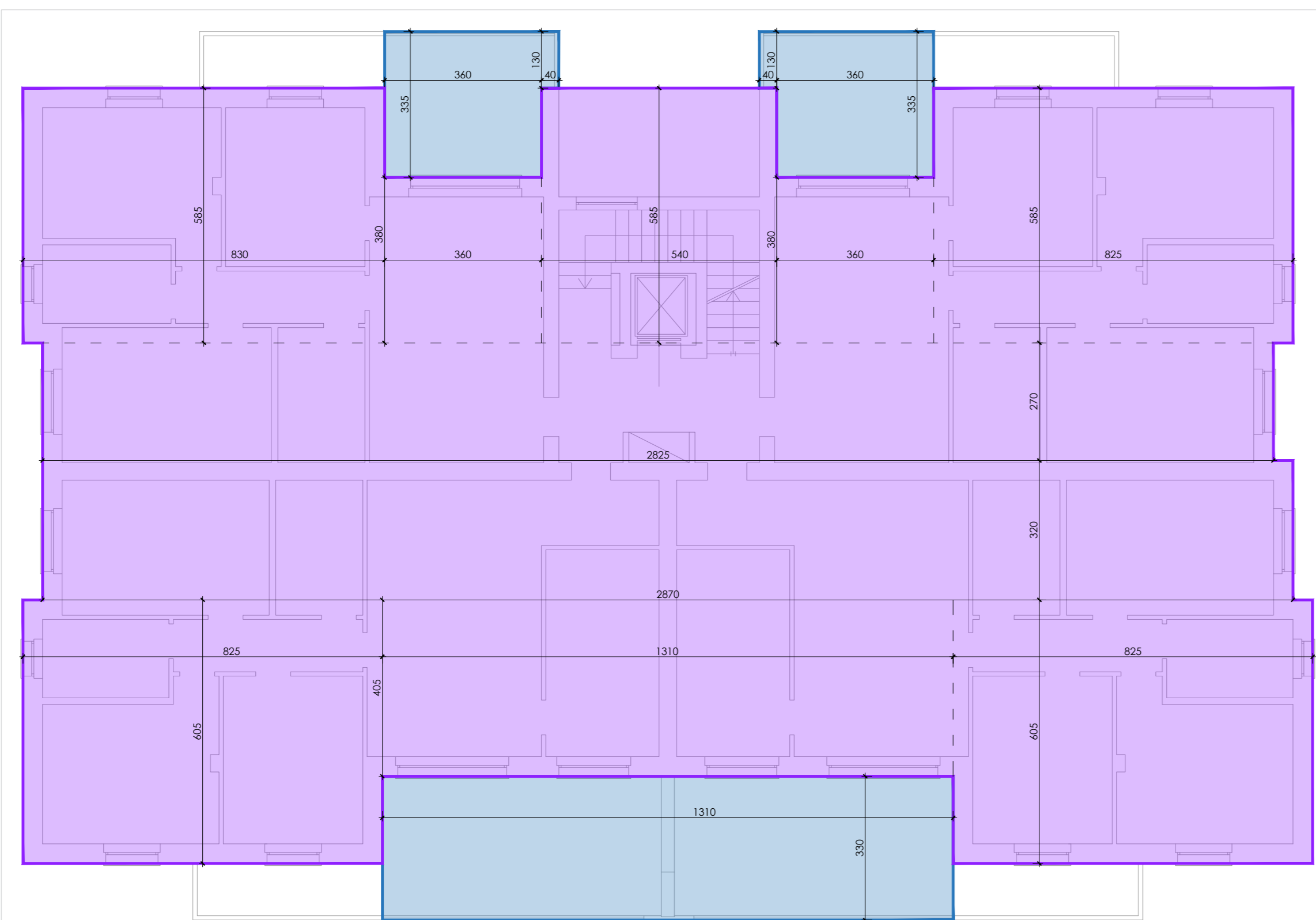
VERIFICA SUPERFICIE COPERTA - LOTTO 1	
SUPERFICIE FONDIARIA:	mq 1.158,43
RAFFORTO DI COPERTURA:	35% x Sf
SUP. COPERTA MASSIMA AMMISSIBILE:	mq 1.158,43 x 35% = mq 405,45
EDIFICIO:	7,20 x 1,40 + 14,80 x 5,85 + 9,40 x 8,15 + 2,40 x 7,85 + 0,65 x 9,75 = 197,97 mq
BALCONI:	3,00 x 2,70 = 8,10 mq
BOX:	17,16 x 8,31 = 142,60 mq
TOTALE SUP. COPERTA PALAZZINA (EDIFICIO + BALCONI + BOX):	197,97 + 8,10 + 142,60 = 348,67 mq



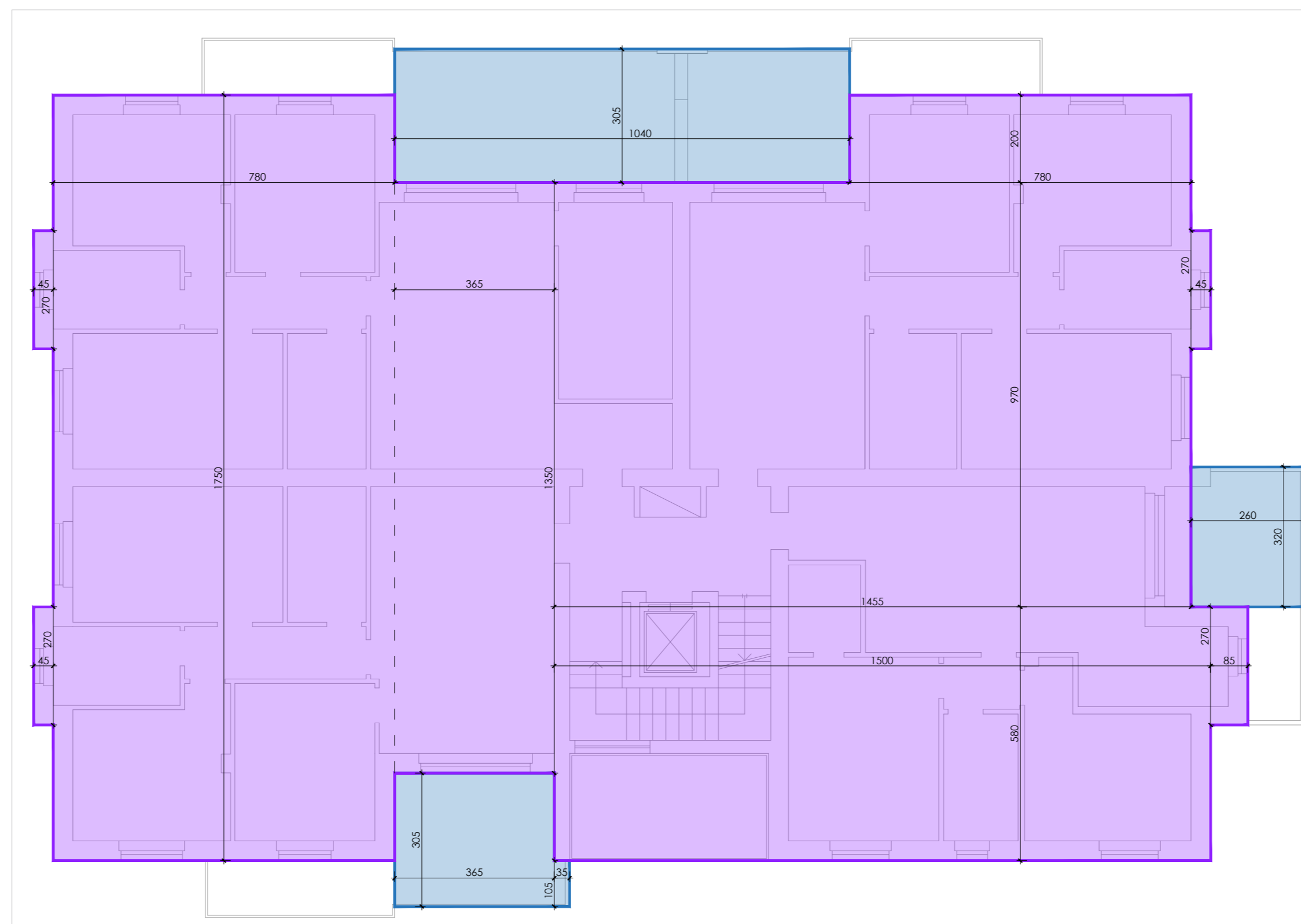
BOX ESISTENTI - Pianta con indicazione Sup. coperta esistente
SCALA 1:100

LOTTO 2 - VERIFICA SUP. COPERTA IN PROGETTO

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA - LOTTO 2	
SUPERFICIE FONDIARIA:	mq 3.612,37
RAFFORTO DI COPERTURA:	35% x Sf
SUP. COPERTA MASSIMA AMMISSIBILE:	mq 3.612,37 x 35% = mq 1.264,33
PALAZZINA A	
EDIFICIO:	8,30 x 5,85 + (3,60 x 3,80) x 2 + 5,40 x 5,85 + 8,25 x 5,85 + 28,25 x 2,70 + 28,70 x 3,20 + (6,25 x 6,05) x 2 + 13,10 x 4,05 = 476,76 mq
BALCONI:	(0,40 x 1,30 + 3,60 x 3,35) x 2 + 13,10 x 3,30 = 68,39 mq
TOTALE SUP. COPERTA PALAZZINA A (EDIFICIO + BALCONI):	476,76 + 68,39 = 545,15 mq
PALAZZINA B	
EDIFICIO:	(0,45 x 2,70) x 3 + 7,80 x 17,50 + 3,65 x 13,50 + 7,80 x 2,00 + 14,55 x 9,70 + 15,00 x 5,80 + 0,85 x 2,70 = 435,45 mq
BALCONI:	10,40 x 3,05 + 3,65 x 3,05 + 0,35 x 1,05 + 2,60 x 3,20 = 51,54 mq
TOTALE SUP. COPERTA PALAZZINA B (EDIFICIO + BALCONI):	435,45 + 51,54 = 486,99 mq
TOTALE (PALAZZINA A + PALAZZINA B)	545,15 + 486,99 = 1.032,14 mq < 1.264,33 mq



PALAZZINA A - Pianta con indicazione Sup. coperta in progetto
SCALA 1:100



PALAZZINA B - Pianta con indicazione Sup. coperta in progetto
SCALA 1:100

Località: **Comune di Cornaredo**
(Città Metropolitana di Milano)

Progetto: **Piano Attuativo di Ridefinizione Funzionale a destinazione residenziale in via Milano n. 61**



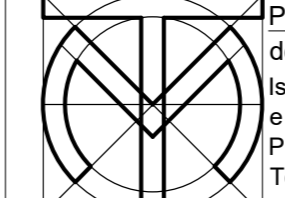
Lottizzanti:

- IMMOBILIARE G.F. S.R.L. C.F. - R/A: 07179760157
- CARPANI CARLO C.F.: CRPCLR43C190018F
- CARPANI FRANCESCO C.F.: CRPFNC44H010018C
- CARPANI LUIGI C.F.: CRPLGU47E20018T
- BALESTRI TIZIANA C.F.: BLSTZN54E59F205X
- CARPANI LUIGI GRAZIANO ANTONIO C.F.: CRP LGR 78E18 F205P

Oggetto: **LOTTO 1 - LOTTO 2: verifica superficie coperta**

Scala	Data	Numero Tavola	
		di progetto	progressiva di progetto
1:100	12/09/2025	12	12
	Aggiornamento		progressiva di tavola
	-		01

Progettista:
 dott. arch. **Tiziano Menescardi**
 iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Milano al n° 4199
 P.zza del Giemmatore n.2 - 20018 Sedriano (MI)
 Tel. 02/9020324 - E-mail: t.menescardi@menescardi.com



TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI A NORMA DI LEGGE
 E' vietata la riproduzione, anche parziale, non autorizzata