



Legenda

AMBIENTI DISCIPLINATI DAL PIANO DELLE REGOLE

- Nucleo di Antica Formazione
- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- Ambiti del centro storico e nuclei di riferimento storici
- Ambiti residenziali a bassa densità (f 1,20 mc/mq)
- Ambiti residenziali a media densità (f 1,20 mc/mq)
- Ambiti residenziali ad alta densità (f 1,50 mc/mq)
- Ambiti residenziali consolidati situati edificazione recente
- PPCs | Ambiti residenziali di migrazione
- Ambiti prevalentemente non residenziali di edificazione esistente e/o di completamento
- Ambiti produttivi
- Ambiti commerciali
- Ambiti commerciali: Media Struttura di Vendita
- Ambiti terziario-ricettivo
- Ambiti del mix funzionale: ricettivo - pubblico esercizio - terziario - produttivo
- PPCs | Ambiti non residenziali di migrazione
- Verde privato
- Ambiti di Rigenerazione Urbana
- Ambiti di rigenerazione funzionale
- AMBIENZE DI RIGENERAZIONE URBANA
- PA | Piani Attuativi in linea e oggetto di valutazione

AMBIENTI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI

- Ambiti agricoli di riferimento territoriale
- Ambi agricoli del Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del Parco Agricolo Sud Milano
- Zona attrezzata per la fruizione - art.35. Mod. del PTC del PASM
- Ambi agricoli del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTP) della C.M. di Mi.
- Ambi destinati all'Attività Agricola di Interesse Strategico - come art. 50 delle R.G. del PTP
- Ambi destinati all'Attività Agricola di Interesse Strategico nel Parco Regionale - come art. 50 delle R.G. del PTP
- Ambi agricoli ordinari
- Ambi non soggetti a trasformazione urbana

AMBIENTI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- PA | Piani mobili cittabili comuni
- PA | Ambito di rigenerazione
- PA | Ambito di trasformazione
- AMBIENZE DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE
- Tutte e varie ambientali, paesistiche e monumentali (D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.)
- C.s. | Cratere
- A.a. | Attività sportive
- A.a. | Attività culturali
- I.R. | Impianti tecnologici
- SRR.s | Arene destinate esclusivamente alle Stazioni Radio Base
- Via | Area a verde
- V1.n | Area a verde attrezzata
- V2.n | Area a verde naturale
- A.p. | Ambi agricoli territoriali di proprietà pubblica nel Parco Sud
- Spazi e attrezzature per la mobilità
- Pv.p | Parcheggi pubblici
- Pv.p | Parcheggi privati a uso pubblico
- Atti | Ambiti funzionali alla trasformazione
- Progetti per PdI / PPI | Campo per cui sarà possibile in locula Caccina Croce
- Breve di progetto
- Indice dei PdI: Parcheggio privato ad uso pubblico
- Confine comunale

AMBIENTI DISCIPLINATI DAL PIANO DELLE REGOLE

- Nucleo di Antica Formazione
- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- Ambiti del centro storico e nuclei di riferimento storici
- Ambiti residenziali a bassa densità (f 1,20 mc/mq)
- Ambiti residenziali a media densità (f 1,20 mc/mq)
- Ambiti residenziali ad alta densità (f 1,50 mc/mq)
- Ambiti residenziali consolidati situati edificazione recente
- PPCs | Ambiti residenziali di migrazione
- Ambiti prevalentemente non residenziali di edificazione esistente e/o di completamento
- Ambiti produttivi
- Ambiti commerciali
- Ambiti commerciali: Media Struttura di Vendita
- Ambiti terziario-ricettivo
- Ambiti del mix funzionale: ricettivo - pubblico esercizio - terziario - produttivo
- PPCs | Ambiti non residenziali di migrazione
- Verde privato
- Ambiti di Rigenerazione Urbana
- Ambiti di rigenerazione funzionale
- AMBIENZE DI RIGENERAZIONE URBANA
- PA | Piani Attuativi in linea e oggetto di valutazione

AMBIENTI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI

- Ambiti agricoli di riferimento territoriale
- Ambi agricoli del Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) del Parco Agricolo Sud Milano
- Zona attrezzata per la fruizione - art.35. Mod. del PTC del PASM
- Ambi agricoli del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTP) della C.M. di Mi.
- Ambi destinati all'Attività Agricola di Interesse Strategico - come art. 50 delle R.G. del PTP
- Ambi destinati all'Attività Agricola di Interesse Strategico nel Parco Regionale - come art. 50 delle R.G. del PTP
- Ambi agricoli ordinari
- Ambi non soggetti a trasformazione urbana

AMBIENTI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- PA | Piani mobili cittabili comuni
- PA | Ambito di rigenerazione
- PA | Ambito di trasformazione
- AMBIENZE DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE
- Tutte e varie ambientali, paesistiche e monumentali (D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.)
- C.s. | Cratere
- A.a. | Attività sportive
- A.a. | Attività culturali
- I.R. | Impianti tecnologici
- SRR.s | Arene destinate esclusivamente alle Stazioni Radio Base
- Via | Area a verde
- V1.n | Area a verde attrezzata
- V2.n | Area a verde naturale
- A.p. | Ambi agricoli territoriali di proprietà pubblica nel Parco Sud
- Spazi e attrezzature per la mobilità
- Pv.p | Parcheggi pubblici
- Pv.p | Parcheggi privati a uso pubblico
- Atti | Ambiti funzionali alla trasformazione
- Progetti per PdI / PPI | Campo per cui sarà possibile in locula Caccina Croce
- Breve di progetto
- Indice dei PdI: Parcheggio privato ad uso pubblico
- Confine comunale

Piano di Governo del Territorio Comune di Cornaredo

Variazione Generale di PGT 2018

Sindaco
Yuri Santagostino
con delega allo sport, risorse umane, ambiente, partecipazione e servizi demografici

Assessore
Renzo Alaghì
con delega all'urbanistica, legalità, pace, partecipazione e integrazione

Segretario generale
Giulio Notarnanni

Responsabile Area Tecnica di Programmazione

Riccardo Cavaglià
collaboratori: Francesco Forti, Gianguglio Galati

Responsabile Area Lavori Pubblici

Fabio De Castiglioni

Progettista
Manuela Agresta con
Emanuele Garda, Maddalena Lanza, Christian Novak, Tiziana Ronchi

Filippo Bissi, Carla Fagnani per tracoma formativo

In coordinamento con:
Valutazione Ambientale Strategica | N.Q.A. s.r.l. | Luca Bisogni, Davide Bassi

Componente geologica | Geoinvest s.r.l. | Davide Roverselli, Andrea Dadomo

Sistemi Informativi Territoriali | Stefano Salfiori

Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 27 del 04/04/2018

Piano Aggiornato ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 12/05 con deliberazione C.C. n. 71 del 29/12/2018

Piano Aggiornato ai sensi dell'art. 14 bis della L.R. 12/05 con deliberazione C.C. n. 98/2019

Piano Aggiornato ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis della L.R. 12/05 con deliberazione C.C. n. del .../...

Note: La base cartografica (proiezione UTM-WGS84-32N) utilizzata nella stessa della Variante Generale 2018 del PGT vigente, derivante dall'elaborazione d'aggregazione dell'elenco di Piani, ed è da considerarsi ad esso esclusivo per la redazione degli elenchi grafici del nuovo PGT.

Piano delle Regole e Piano dei Servizi
Regole per gli interventi e l'uso del suolo

Elaborato aggiornato a seguito delle modifiche introdotte dal nuovo Documento di Piano

scala 1:2.000

Ottobre 2025

studio agresta / architettura+urbanistica
via Carlo Farsetti, 17 - 20133 Milano (MI) - Tel. 02.7004343 / 333.4215806 - e-mail manuela.agresta@gmail.com

PRO3e