



Piano di Governo del Territorio Comune di Cornaredo

Variazione Generale di PGT 2018

Sindaco
Yuri Santagostino
con delega allo sport, risorse umane, ambiente, partecipate e servizi demografici

Assessore
Renzo Arighi
con delega all'urbanistica, legalità, pace, partecipazione e integrazione

Segretario generale
Giulio Notarante

Responsabile Area Tecnica di Programmazione
Riccardo Gavard
collaboratori: Francesco Bortot, Giampiero Galati

Responsabile Area Lavori Pubblici
Fabio De Castiglioni

Progettista
Marsassilia Agresta con
Emanuele Garda, Maddalena Leanza, Christian Novak, Tiziana Ronchi

Filippo Bissi, Carla Fagnani per tirocinio formativo

In coordinamento con:
Valutazione Ambientale Strategica | N.O.A. s.r.l. | Luca Bisogni, Davide Bassi
Componente geologica | Geocinvest s.r.l. | Davide Roverselli, Andrea Dadomo
Sistemi Informativi Territoriali | Stefano Salorani

Piano Adottato con deliberazione C.C. n. 27 del 12/11/2018

Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 13 del 04/04/2019

Note: La base cartografica provvisorio (UTM-WGS84-329) utilizzata nella stessa della Variante Generale 2018 al PGT vigente, derivate dall'elaborazione e dall'aggiornamento dell'Ufficio di Piano, ed è da considerarsi ad uso esclusivo per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

Piano delle Regole

Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole

Elaborato aggiornato a seguito delle modifiche introdotte dal nuovo Documento di Piano

scala 1:7.500

Ottobre 2025

PR01



AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DELLE REGOLE

Ambiti del tessuto urbano consolidato

NAF | Nuclei di Antica Formazione

Ambiti del centro storico

Nucleo rurale interesse paesistico del PTM

Ambiti prevalentemente residenziali di edificazione esistente e/o di completamento

PPC | Ambiti residenziali di integrazione

Ambiti prevalentemente non residenziali di edificazione esistente e/o di completamento

Ambiti produttivi

Ambiti commerciali

Ambiti terziario-ricettivi

Ambiti del mix funzionale

PPCI | Ambiti non residenziali di integrazione

Ambiti del verde privato

Verde privato

Ambiti di rigenerazione urbana

Ambiti di ridefinizione funzionale

ARU | Ambiti di Rigenerazione Urbana

Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

Ambiti agricoli

Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico nei Parchi Regionali - comma 4 art. 41 delle Nda del PTM

Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico - comma 1 art. 41 delle Nda del PTM

Ambiti agricoli del Parco Agricolo Sud Milano

Zona attrezzata per la fruizione - art.35 Nda del PTC del PASM

Ambiti agricoli ordinari

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

Ambiti di Trasformazione

AT | Ambiti di Trasformazione

AMBITI DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE

Ambiti di tutela e valorizzazione (D.Lgs. n.42/2004)

Parco Agricolo Sud Milano | LR n.16 del 16/07/2007

Aree boschive individuate dal Piano di Indirizzo Forestale | Deliberazione del Consiglio metropolitano n.8 del 17 marzo 2016

Bene posto a tutela | D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n.42

Perimetro del centro storico

Vincoli amministrativi

Limite di inedificabilità da attrezzature e infrastrutture (cimiteriali, stradali, etc.)

Vincoli di polizia idraulica

Reticolo Idrico Minore e fasce di rispetto

Piani Attuativi in itinere e oggetto di variante

PA | Piano Attuativo in itinere

PA.n | Piano Attuativo in itinere e oggetto di Variante