



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Cultura-Biblioteche

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI LOCALI E SPAZI DI PROPRIETA' COMUNALE AD USO CONTINUATIVO PER ATTIVITA' NON COMMERCIALI PERIODO 01/01/2026-31/12/2027

Visto il vigente regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale di proprietà comunale, approvato con delibera C.C. nr. 46 del 22/09/2025 e successive modifiche;

Visto il D.Lgs nr. 117 del 03/07/2017 e successive modifiche;

Considerata la volontà dell'amministrazione di concedere in uso gli spazi comunali per attività delle associazioni di volontariato, culturali, sociali senza scopo di lucro per lo svolgimento delle attività statutarie, conformi alle disposizioni dello statuto comunale;

Ritenuto opportuno di proporre un avviso pubblico, volto ad acquisire manifestazioni di interesse, per individuare associazioni e soggetti diversi senza scopo di lucro e/o soggetti rientranti tra le categorie di enti del Terzo Settore, interessati alla concessione ad uso continuativo di locali e spazi di proprietà comunale, a tariffe agevolate e/o a titolo gratuito secondo i criteri individuati nel presente bando

Vista la determina nr 773 del 11/11/2025 con cui si approva il presente bando

SI RENDE NOTO

Sono aperti i termini per la presentazione delle domande per la concessione in uso di locali e spazi di proprietà comunale ad uso continuativo per attività NON commerciali per il periodo 01/01/2024-31/12/2025. I locali di seguito elencati dovranno essere utilizzati in base alle finalità statutarie dei soggetti concessionari.

I locali verranno assegnati sulla base dei criteri di selezione individuati nell'allegato A "Criteri di assegnazione dei locali e spazi comunali".

I locali oggetto del presente bando sono:

- ex aula consiliare di via Imbriani, capienza max 100 persone
- sala mostre – Palazzo Filanda, capienza max 60 persone
- sala Alda Merini presso polo polifunzionale di S.Pietro all'Olmo, capienza max 99 persone
- locali ex Acli piazza della Chiesa Vecchia S.Pietro all'Olmo, capienza max 20 posti

Possono presentare domanda, in carta libera, mediante il modulo disponibile sul sito comunale, allegato B, da inviare tramite pec a protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it o da consegnare manualmente all'ufficio protocollo negli orari di apertura al pubblico entro il giorno 09/12/2025:

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Ufficio Cultura – Biblioteche

Area Servizi al Cittadino

Tel: 02.932.63 279-290

E-mail: cultura@comune.cornaredo.mi.it

e-mail: biblioteca.cornaredo@csbno.net



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Cultura-Biblioteche

-Associazioni e organizzazioni di volontariato onlus, per lo svolgimento di attività di rilevanza sociale e/o assistenziale sul territorio comunale;

-Associazioni culturali no profit operanti sul territorio comunale per la promozione artistica, musicale, culturale nella sua accezione più ampia

-Associazioni ricreative e di aggregazione socio-culturale operanti sul territorio comunale, formate da cittadini regolarmente associati e riconosciuti, iscritti in albi comunali o riconosciuti da atti ufficiali per l'attività svolta a favore della terza età, di organizzazioni giovanili, femminili, famigliari, genitoriali, ecc...

-Fondazioni, enti e organizzazioni similari, no profit

-Istituti scolastici pubblici

-Associazioni di altri gruppi di cittadini, per la loro attività associati e dotati di statuto e atto costitutivo quali per esempio le associazioni sportive dilettantistiche.

Tra i criteri di selezione per l'assegnazione degli spazi comunali, saranno valutati con priorità le richieste di associazioni operanti sul territorio da almeno 3 anni e che presentino attestazione di iscrizione al RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore).

- TARIFFE ANNUE

Le tariffe di utilizzo delle sale comunali, attualmente individuate con delibera G.C. nr. 19 del 20/11/2024 sono valide fino al 31/12/2025 e sono soggette annualmente a revisione con atto di approvazione da parte della giunta comunale

Eventuale modifica delle tariffe d'uso sarà comunicata sollecitamente (subito dopo l'approvazione) a tutti i concessionari. Le tariffe individuate comprendono le utenze e la manutenzione ordinaria delle sale. **Le pulizie ordinarie sono a carico del concessionario.**

L'uso gratuito della sala richiesta potrà essere concesso solo in seguito a presentazione di specifico progetto di particolare rilevanza sociale, culturale con finalità educativa, di promozione e diffusione della cultura, che sarà valutato successivamente alla chiusura del presente bando dalla Giunta Comunale.

- MODALITA' DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti che rientrano tra le tipologie sopra individuate possono manifestare il proprio interesse, presentando la domanda in carta libera, compilando il modulo allegato B e presentando la documentazione richiesta entro il giorno 09 dicembre 2025 tramite pec a protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it o consegnando manualmente il modulo e la documentazione all'ufficio protocollo negli orari di apertura al pubblico.

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Ufficio Cultura – Biblioteche

Area Servizi al Cittadino

Tel: 02.932.63 279-290

E-mail: cultura@comune.cornaredo.mi.it

e-mail: biblioteca.cornaredo@csbno.net



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Cultura-Biblioteche

Il modulo può essere scaricato dal sito <https://comune.cornaredo.mi.it> entrando nella cartella Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura – Avvisi bandi e inviti

La domanda dovrà essere accompagnata dalla seguente documentazione:

- atto costitutivo e Statuto dell'associazione/ente/altro e nr di codice fiscale dell'associazione
- documentazione relativa all'attività svolta e programmazione attività futura
- eventuale iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS)
- eventuale attestato o iscrizione ad organismi sovracomunali, provinciali, regionali, nazionali
- dichiarazione sostitutiva del presidente e dei membri degli organismi direttivi attestante l'insussistenza di conflitti d'interesse con il comune di Cornaredo (per es. cariche pubbliche negli organi del comune di Cornaredo), a cui andrà allegata copia di un documento d'identità in corso di validità;
- dichiarazione inerente:
 - + la disponibilità alla condivisione degli spazi tra due o più associazioni in tempi e orari differenti (non in concomitanza)
 - + di garantire la conservazione e il buon uso dei locali assegnati, così come delle attrezzature in essi contenute
 - + di assumersi l'onere di risarcire eventuali danni
 - + di riconsegnare il locale in uso alla scadenza della concessione
 - + di esonerare il comune di Cornaredo da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero verificarsi nello svolgimento della propria attività presso la sala in concessione
 - + di assumersi la responsabilità di qualunque comportamento che durante la propria attività rechi danni a cose o persone, e che accada all'interno del locale concesso in uso durante il periodo della concessione
 - + di provvedere alla pulizia ordinaria della sala al termine della propria attività

- CONTRATTO E CONVENZIONE D'USO

La durata della concessione in convenzione d'uso sarà valida fino al 31/12/2027, non rinnovabile tacitamente, la convenzione sarà stipulata presso il Comune di Cornaredo.

Il Comune di Cornaredo si riserva la facoltà di terminare il convenzionamento in qualunque momento, per esigenze connesse con i propri fini istituzionali, nella fattispecie degli immobili del patrimonio indisponibile, con un preavviso di un mese e senza che il concessionario possa pretendere indennizzo alcuno.

L'assegnatario, a sua volta, potrà recedere dal rapporto in qualsiasi momento, con un preavviso di un mese e senza penale alcuna, fatto salvo il pagamento di quanto dovuto per il periodo di utilizzo effettivo della sala.

I locali saranno concessi nello stato in cui si trovano, con il mobilio eventualmente presente.

L'assegnatario dovrà mantenere la destinazione dei locali assegnati; non è ammessa la subconcessione, ovvero la presenza coordinata e continuativa nella sede assegnata da parte di altre organizzazioni non titolari della concessione.

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Ufficio Cultura – Biblioteche

Area Servizi al Cittadino

Tel: 02.932.63 279-290

E-mail: cultura@comune.cornaredo.mi.it

e-mail: biblioteca.cornaredo@csbno.net



Comune di Cornaredo

Città Metropolitana di Milano

Ufficio Cultura-Biblioteche

L'esito della manifestazione di interesse sarà pubblicato sul sito del Comune di Cornaredo e sarà comunicato alle associazioni/enti/organismi concessionari.

- TRATTAMENTO DATI

Il trattamento dei dati personali avverrà secondo le disposizioni di cui al Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" (GDPR).

Le parti di questo atto consentono il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati" (GDPR); gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi al presente atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali connessi.

Il presente avviso è pubblicato all'albo Pretorio on-line del comune di Cornaredo e sul sito istituzionale del Comune di Cornaredo <https://comune.cornaredo.mi.it>, in Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura – Avvisi bandi e inviti

Comune di Cornaredo

Piazza Libertà, 24 – 20007 CORNAREDO (MI)

P.IVA: 02981700152

PEC: protocollo@pec.comune.cornaredo.mi.it

<http://www.comune.cornaredo.mi.it/>

Ufficio Cultura – Biblioteche

Area Servizi al Cittadino

Tel: 02.932.63 279-290

E-mail: cultura@comune.cornaredo.mi.it

e-mail: biblioteca.cornaredo@csbno.net