



**Comune di Cornaredo**  
**(Città metropolitana di Milano)**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE**

**N° 795 del 07-12-2022**

**Servizio Lavori Pubblici**

Proposta n. 840 2022

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE INTERNA CENTRO ANZIANI IL MELOGRANO. CUP: F85I22000000007 CUI: L02981700152202200018. FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M5C2 – INVESTIMENTO 2.2 - NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E FINANZIAMENTO DELLA SPESA. MANDATO ALLA SUA PER L’ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA.**

**IL RESPONSABILE**

**VISTI:**

- il Regolamento UE n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, con il quale è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il Decreto Legge n. 152 del 6 novembre 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 233 del 29 dicembre 2021, che all’art. 21, comma 1, prevede l’assegnazione di “risorse alle città metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026, nel limite massimo di 125,75 milioni di euro per l’anno 2022, di 125,75 milioni di euro per l’anno 2023, di 632,65 milioni di euro per l’anno 2024, di 855,12 milioni di euro per l’anno 2025 e di 754,52 milioni di euro per l’anno 2026”;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 24 febbraio 2022, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica denominato “AMPLIAMENTO STRUTTURA COMUNALE IL MELOGRANO” nell’ambito del PNRR - Misura M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati - Progetto COME IN di Città metropolitana di Milano, CUP F85I22000000007, e

predisposto dallo studio di architettura BGG, che prevede una spesa complessiva di € 363.084,24 di cui € 300.000,00 oltre IVA quale ammontare dei lavori;

- il Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022, con il quale è stato definitivamente assegnato al Comune di Cornaredo il contributo di € 308.621,60 per il progetto "COME IN SPAZI E SERVIZI DI INCLUSIONE PER LE COMUNITÀ METROPOLITANE";
- l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno e sottoscritto dal Comune di Cornaredo e dalla Città metropolitana di Milano;

#### RICHIAMATE:

- la Determinazione n. 472 del 29/07/2022, con la quale si affidava l'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativi ai lavori di ampliamento e sistemazione interna del Centro Anziani Il Melograno, CUP F85I22000000007, allo studio LUSSIGNOLI ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA srl;
- la Determinazione n. 720 del 11/11/2022, con la quale si affidava l'incarico per la caratterizzazione delle terre e l'indagine ambientale dell'area di cantiere alla ditta FUSINA srl;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 30/11/2022 avente oggetto "APPROVAZIONE OTTAVA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022/2024";
- la Delibera della Giunta Comunale n. 151 del 30/11/2022 avente oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024 - VARIAZIONI DI PEG ESERCIZI 2022-2023-2024 E VARIAZIONE DI CASSA ESERCIZIO 2022";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 153 del 02/12/2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato "AMPLIAMENTO STRUTTURA COMUNALE IL MELOGRANO" nell'ambito del PNRR - Misura M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati - Progetto COME IN di Città metropolitana di Milano, CUP F85I22000000007, e predisposto dallo studio LUSSIGNOLI ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA srl, che prevede una spesa complessiva di € 498.700,05 di cui € 373.267,81 oltre IVA quale ammontare dei lavori;

RICHIAMATA inoltre la convenzione sottoscritta tra il Comune di Cornaredo e la Stazione Unica Appaltante Città Metropolitana di Milano (S.U.A.) in data 03/08/2022;

#### PRESO ATTO che:

- l'art. 52 della L. 108/2021 ha modificato l'art. 1 del DL 32/2018 conv. in L. 55/2019 come segue *"Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia"*;
- il Comune di Cornaredo, intende avvalersi della SUA di Città Metropolitana di Milano per l'affidamento dei lavori in oggetto, sulla base della Convenzione sopra citata e dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 52 comma 1 lett. a) del DL 77/2021 conv. in L. 108/2021;

#### CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 5 della Convenzione, la Città Metropolitana provvede a mettere a disposizione le attrezzature e le risorse umane necessarie per le attività oggetto della presente convenzione, mentre le risorse finanziarie per la gestione delle funzioni per conto dei Comuni previste nella presente convenzione sono a carico del rispettivo Comune richiedente la gara;
- le predette somme sono individuate nella presente determinazione a contrattare e saranno corrisposte entro 30 gg. dalla remissione della copia del fascicolo relativo alla singola procedura al completamento della procedura da parte della Stazione Unica

Appaltante;

- le somme dovute alla SUA Città Metropolitana di Milano sono pari ad € 3.591,34 così suddivise:
  - € 1.500,00 per lavori fino a € 1.000.000,00;
  - € 225,00 per il contributo ANAC;
  - € 1.866,34 a titolo di incentivo previsto dal comma 2 e 5 art.113 Codice Appalti, per la stazione unica appaltante;

PRESO ATTO che

- sulla base della succitata Convenzione sottoscritta, la SUA della Città Metropolitana di Milano si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente per l'espletamento della procedura di scelta del contraente;
- la SUA della Città Metropolitana di Milano è responsabile per la indizione, gestione, aggiudicazione delle procedure di gara, nonché per le verifiche dei requisiti di moralità, di carattere tecnico-professionale ed economico-finanziario, dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;
- in forza di quanto previsto dalla Convenzione, è onere della SUA della Città Metropolitana di Milano procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) padre, mentre per contro di questo Comune dovrà provvedere all'acquisizione del CIG derivato successivamente all'aggiudicazione per la fase contrattuale e gli adempimenti successivi alla procedura di gara;
- il CUP dell'intervento è il seguente: F85I22000000007; il CUI dell'intervento è il seguente: L02981700152202200018.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL):

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di ampliamento e sistemazione interna Centro Anziani il Melograno;
- la finalità del contratto è la realizzazione dell'intervento "AMPLIAMENTO STRUTTURA COMUNALE IL MELOGRANO" nell'ambito del PNRR - Misura M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati - Progetto COME IN di Città metropolitana di Milano;
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nel disciplinare di gara;
- il contratto verrà stipulato "a corpo" in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale del Comune di Cornaredo con apposizione di firma digitale;
- il presente appalto non è suddiviso in lotti poiché trattasi di intervento che deve essere eseguito in maniera unitaria e contestuale.

PRESO ATTO che:

- si procederà all'affidamento dei lavori di ampliamento e sistemazione interna Centro Anziani il Melograno tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett.b) del D.l. 76/2020, conv. con L. 120/2020, come modificato dal D.l. 77/2021, conv. con L. 108/2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo
- gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata saranno individuati mediante estrazione selezionati tra quelli iscritti nell'elenco Operatori Economici LLPP della Città metropolitana di Milano, con qualificazione nella categoria prevalente oggetto dell'appalto (OG1) per un importo pari a quello di base di gara, e saranno invitati non meno di 10 operatori a presentare la propria offerta;
- la presente procedura verrà espletata tramite la piattaforma telematica SINTEL di Aria Spa di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il quadro economico del progetto relativo all'intervento di "AMPLIAMENTO STRUTTURA COMUNALE IL MELOGRANO" nell'ambito del PNRR - Misura M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati - Progetto COME IN di Città metropolitana di Milano, CUP F85I22000000007", così riassunto:

<b>A IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
<b>A.1</b>	<i>Importo complessivo per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 357.085,29
<b>A.2</b>	Oneri per l'attuazione del piano di coordinamento e sicurezza	€ 16.182,52
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI</b>	€ 373.267,81

<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
<b>B.1</b>	IVA sull'importo dei lavori ("A")	€ 38.847,68
<b>B.2</b>	Imprevisti sull'importo dei lavori ("A") e allacciamenti	€ 6.158,92
<b>B.3</b>	<b>Spese tecniche</b>	
	Progettazione definitiva ed esecutiva	€ 31.984,65
	Direzione lavori, contabilità, coord. della sicurezza in fase di esecuzione*	€ -
	<small>* Prestazione svolta con risorse interne della stazione appaltante</small>	
	Caratterizzazione terreno cantiere	€ 2.900,00
	Collaudo strutturale	€ 1.200,00
	Collaudo degli impianti	€ 2.500,00
		€ 600,00
	Certificazione energetica	0
	Accatastamento	€ 1.000,00
	<b>Importo totale spese tecniche</b>	€ 40.184,65
	<i>I.V.A. sulle spese tecniche e collaudi</i>	22% € 8.840,62
	<i>Imposte e contributi dovuti per legge sulle spese tecniche</i>	4% € 1.607,39
	<i>I.V.A. sui contributi sulle spese tecniche</i>	22% € 353,62
	<b>Importo totale lordo</b>	€ 50.986,28
<b>B.4</b>	Indagini strumentali per accertamento presenza ordigni bellici inesplosi (da PSC)	€ 854,00
<b>B.5</b>	Contributo Anac	€ 225,00
<b>B.6</b>	Contributo per stazione unica appaltante	€ 1.500,00
<b>B.7</b>	Incentivo funzioni tecniche	€ 7.465,36
<b>B.8</b>	Fondo premio di accelerazione (art. 22 del CSA)	€ 8.196,96
<b>B.9</b>	Contributo per reclutamento personale da parte di Città metropolitana di Milano ex art. 1 co. 1 DL 80/2021	3% € 11.198,03
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 125.432,24

<b>TOTALE A+B"</b>	€ 498.700,05
--------------------	--------------

DATO ATTO che sono state eseguite da parte del RUP le verifiche previste dall'art. 26 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e che il progetto definitivo/esecutivo di cui trattasi è stato validato in data 2/12/2022;

VISTO l'art. 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e ss.mm.ii.;

VISTI l'art. 36 e l'art. 72 dello Statuto comunale, che attribuisce ai Responsabili di Area e di Servizio, nominati dal Sindaco, la facoltà di emanare determinazioni nelle materie previste dall'art. 107 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

PRESO ATTO degli artt. 70 e 71 dello Statuto comunale;

VISTI, altresì, gli artt. 169 e 183, commi 1 e 9 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTA la Deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 27 luglio 2020, che ha ridefinito, a partire dal 1 agosto 2020, la struttura organizzativa dell'Ente;

VISTO il Decreto sindacale n. 3 del 4 gennaio 2022, con cui è stata conferita la responsabilità dell'Area Tecnica Opere Pubbliche fino al 31 dicembre 2022 al geom. Marco De Mari;

VISTA la Deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 28 marzo 2022, con la quale sono stati approvati la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024 e il Bilancio di Previsione 2022/2024, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione della Giunta comunale n. 51 del 28 marzo 2022, esecutiva ai sensi di legge, recante in oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e Piano della Performance Anno 2022", con la quale sono stati assegnati ai Responsabili di Area i capitoli di entrata e spesa del Bilancio di Previsione 2022/2024;

VISTI i vigenti regolamenti di organizzazione e di contabilità;

DATO ATTO della regolarità tecnica e amministrativa del procedimento istruttorio connesso;

### **DETERMINA**

1. di prendere atto delle premesse sopra riportate;
2. di autorizzare e impegnare la spesa complessiva, risultante dal Quadro Economico dell'intervento "AMPLIAMENTO STRUTTURA COMUNALE IL MELOGRANO" nell'ambito del PNRR - Misura M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati - Progetto COME IN di Città metropolitana di Milano, CUP F85I22000000007, di **€ 498.700,05** sull'esercizio 2022 del Bilancio di previsione 2022/2024 come segue:

**€ 412.115,49** per lavori così suddivisi:

€ 330.501,48 Imp. n. 2172/2022 PEG 7184 Int. 01.06.2.202 finanziato fondi PNRR - M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati (Acc. 4219/2022);

€ 49.600,00 Imp. n. 2173/2022 PEG 7185 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Economico destinato a Investimenti;

€ 32.014,01 Imp. n. 2174/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

**€ 6.158,92** per imprevisti e allacciamenti

€ 339,45 Imp. n. 2175/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

€ 1.661,12 Imp. n. 2176/2022 PEG 7187 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo

Disponibile;

€ 4.158,35 Imp. n. 2177/2022 PEG 6401 all'Int. 01.06.2.202 finanziato con OO.UU.;

**€ 40.582,12** per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione Imp. n. 1548/2022 PEG 7184 Int. 01.06.2.202 finanziato fondi PNRR - M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati (già impegnato)

**€ 7.720,17** per somme a disposizione per spese tecniche, collaudi, indagini e accertamenti Imp. n. 2178/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

**€ 3.538,00** Imp. n. 2012/2022 PEG 7184 Int. 01.06.2.202 finanziato fondi PNRR - M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati (Acc. 4219/2022) (già impegnato)

**€ 8.196,96** fondo premio di accelerazione (art. 22 del CSA) Imp. n. 2179/2022 PEG 6401 all'Int. 01.06.2.202 finanziato con OO.UU.

**€ 225,00** per rimborso a Stazione Unica Appaltante di Città metropolitana di Milano del contributo ANAC Imp. n. 2180/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

**€ 1.500,00** per spese di funzionamento Stazione Unica Appaltante di Città metropolitana di Milano Imp. n. 2181/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

**€ 1.866,34** per incentivo previsto dal comma 2 e 5 art.113 Codice Appalti, per la Stazione Unica Appaltante di Città metropolitana di Milano Imp. n. 2182/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

**€ 4.479,22** per Incentivo funzioni tecniche comune Imp. n. 2183/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

**€ 1.119,80** per Fondo Innovazione comune Imp. n. 2184/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

**€ 5.599,01** per *contributo per reclutamento personale da parte di Città metropolitana di Milano ex art. 1 co. 1 DL 80/2021* Imp. n. 2185/2022 PEG 7186 all'Int. 12.03.2.202 finanziato con Avanzo Disponibile;

**€ 5.599,02** per *contributo per reclutamento personale da parte di Città metropolitana di Milano ex art. 1 co. 1 DL 80/2021* Imp. n. 2186/2022 PEG 6401 all'Int. 01.06.2.202 finanziato con OO.UU.

3. di ritenere la presente quale determinazione a contrattare ex art. 192 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e art. 32, comma 2, del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

4. di volersi avvalere e di dare mandato alla SUA di Città Metropolitana di Milano, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per le attività di indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione dei lavori di ampliamento e sistemazione interna Centro Anziani il Melograno CUP F85I22000000007;

5. di prendere atto e di approvare la documentazione di gara predisposta e che verrà trasmessa alla SUA di Città Metropolitana di Milano per l'indizione della procedura;

6. di trasmettere la presente determinazione alla SUA Città Metropolitana di Milano;

7. di dare atto che:

- i tempi di realizzazione del progetto relativo all' "AMPLIAMENTO STRUTTURA COMUNALE IL MELOGRANO" nell'ambito del PNRR - Misura M5C2 Linea 2.2 Piani Urbani Integrati - Progetto COME IN di Città metropolitana di Milano, CUP F85I22000000007, sono in contrasto per adeguamento tecnico con la programmazione contabile del Bilancio di Previsione 2022/2024, in quanto l'intero importo imputato sui PEG 6630-6604-6655 è esigibile nell'esercizio 2023 mentre la relativa imputazione contabile è prevista a Bilancio di Previsione 2022/2024 sull'esercizio 2022, atto che successivamente, con variazione di esigibilità, confluirà nel FPV;
- i dati relativi al presente provvedimento verranno pubblicati ai sensi dell'art. 1,

comma 32, della Legge n. 190 del 6 novembre 2012 e ai sensi del Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 sul sito del Comune di Cornaredo, alla sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE";

- il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnati.

Allegati alla presente:

- Lettera Invito
- Disciplinare di gara
- ALLEGATO 1 DGUE
- ALLEGATO 2 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
- ALLEGATO 3 PATTO DI INTEGRITÀ CMM
- ALLEGATO 4 AVVALIMENTO
- ALLEGATO 5 CONSORZIATA
- ALLEGATO 6 PATTO DI INTEGRITA' CORNAREDO
- ALLEGATO 7
- ALLEGATO 8

**Sottoscritta dal Responsabile  
con firma digitale  
MARCO DE MARI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.