Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

****

DETERMINAZIONE

N° 437 del 01-07-2025

Servizio ERP / Assegnazione Alloggi
Proposta n. 458 2025

Oggetto:	**AVVISO PUBBLICO N°10942 PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA' ABITATIVE ADIBITE A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) DISPONIBILI NEL TERRITORIO DELL'AMBITO DEL RHODENSE. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER GLI ALLOGGI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CORNAREDO.**

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 8 comma 1 del Regolamento Regionale n. 4/2017, il quale dispone che "*In attuazione di quanto previsto dal piano triennale di cui all'articolo 3 e dal piano annuale di cui all'articolo 4, il Comune capofila emana, di norma due volte all'anno e comunque almeno una volta nell'anno, un avviso pubblico, riferito all'ambito territoriale dei suddetti piani, per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici*";

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n°412 del 22/04/2025 del Direttore dell'Area 2 - Servizi alla Persona del Comune di Rho, Ente Capofila dell'Ambito del Rhodense del quale il Comune di Cornaredo è parte, con la quale si approvava il "PRIMO AVVISO PUBBLICO ANNO 2025 PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITÀ ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) DISPONIBILI SUL TERRITORIO COMUNALE DI RHO – APERTURA AVVISO N. 10942 DAL 28 APRILE ALL' 8 GIUGNO 2025";

Visto l'avviso pubblico n°10942, pubblicato sul sito internet istituzionale il giorno 11/04/2025, e i relativi allegati, con il quale il Comune di Cornaredo informava la cittadinanza che si aprivano i termini per la presentazione delle domande di accesso agli alloggi SAP, da assegnare ai richiedenti in possesso dei requisiti ai sensi del vigente Regolamento Regionale n°4/2017;

Richiamata la determinazione dirigenziale n°390 del 11/06/2025, con la quale si procedeva:

- All'approvazione della graduatoria provvisoria generata automaticamente dalla piattaforma regionale a seguito di chiusura dei termini per presentare domanda di assegnazione di un alloggio SAP con l'avviso n°10942,

- Alla pubblicazione della graduatoria provvisoria sull'albo pretorio online e sul sito internet istituzionale dell'ente;

Visto l'art. 12, comma 7, del RR 4/2017, in base al quale "*avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione all'albo pretorio del Comune o sui siti istituzionali delle ALER, presentare all'ente proprietario la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione*";

Considerato che, decorsi i 15 giorni previsti dal sopra richiamato Regolamento regionale, non sono pervenute all'Ufficio Servizi Sociali richieste di rettifica del punteggio assegnato alle domande presentate per l'assegnazione delle unità abitative di proprietà del Comune di Cornaredo;

Richiamato l'art. 12 commi 8 e 9 del RR n°4/2017, ai sensi dei quali "*in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione e sono pubblicate nei successivi cinque giorni nella piattaforma informatica regionale, all'albo pretorio del Comune, per le unità abitative di proprietà comunale, e nei siti istituzionali degli enti proprietari";*

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere ad adottare idoneo provvedimento di approvazione della graduatoria definitiva vigente per il Comune di Cornaredo, disponendone altresì la pubblicazione nella piattaforma informatica regionale, all'albo pretorio del Comune e nel sito internet istituzionale;

Vista la vigente graduatoria provvisoria, pubblicata all'albo pretorio in data 12/04/2024, ora divenuta definitiva ai sensi del vigente Regolamento Regionale, e allegata al presente provvedimento;

Visto l'art. 36 e l'art. 72 dello Statuto Comunale che attribuisce ai Responsabili di Area e di Servizio, nominati dal Sindaco, la facoltà di emanare determinazioni nelle materie previste dall'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto degli articoli 70 e 71 dello Statuto Comunale;

Visti, altresì, gli artt. 169 e 183, commi 1^ e 9^ del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il decreto sindacale n. 5 del 07/01/2025 con cui è stata confermata la Responsabilità dell'area Servizi Al Cittadino;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 19 dicembre 2024 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 e il Bilancio di Previsione 2025/2027, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 23 dicembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027 - parte contabile - e sono stati assegnati ai Responsabili di Area i capitoli di entrata e spesa del Bilancio di Previsione 2025/2027;

sti i vigenti regolamenti di organizzazione e di contabilità;

Dato atto della regolarità tecnica ed amministrativa del procedimento istruttorio connesso,

DETERMINA

1. **Di prendere atto che** le premesse sopra richiamate sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **Di approvare**, ai sensi dell'art.12 commi 8 e 9 del RR n.4/2017, la graduatoria definitiva delle domande presentate per l'assegnazione degli alloggi di proprietà del Comune di Cornaredo, allegata al presente provvedimento, e generata dal sistema informatico regionale mediante assegnazione di un punteggio denominato Indicatore della Situazione di Bisogno Abitativo Regionale (ISBAR) a ciascun nucleo che abbia presentato domanda di assegnazione;

3. **Di disporre**, ai sensi dell'art.12 commi 8 e 9, del RR n.4/2017, la pubblicazione della graduatoria definitiva sull'albo pretorio del Comune di Cornaredo e sul sito internet istituzionale dell'ente, nonché sulla piattaforma informatica regionale;

4. **Di dare atto che**, a seguito di conversione della graduatoria provvisoria in definiva, il competente Ufficio Casa provvederà alla convocazione dei nuclei risultati utilmente collocati per l'assegnazione, al fine di verificare la veridicità delle condizioni da essi dichiarati in fase di presentazione della domanda;

5. **Che** il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate.

Allegati al presente provvedimento e depositati in unico esemplare agli atti d'Ufficio:

- Graduatoria definitiva delle domande di accesso agli alloggi SAP del Comune di Cornaredo – Avviso n. 10942.

Sottoscritta dal Responsabile
con firma digitale
OLGA PANDOLFI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82